

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 19.11.2025

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 19.11.2025

Prítomní:

1. Juraj Janšto
2. Martin Kancko
3. Jaroslava Kminaková
4. Jaroslav Valentíny
5. Mgr. Iveta Gajdošová
6. Bc. Jozef Starove
7. JUDr. Zuzana Debnárikov
8. Viera Procháčzková
9. Ing. Dušan Michalove

Hlavný kontrolór obce: Ing. Patrícia Melišíková – online účasť

Zapisovateľka: Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil poslancov s programom.

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. RO starostu obce Málince č. 3/2025
6. Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2025
7. Odpredaj nehnuteľností
8. Návrh VZN č. 2/2025 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málince
9. Schválenie dotácií na rok 2026
10. Rozpočet obce Málince na roky 2026 - 2028
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Poslanci nemali pripomienky k programu zasadnutia

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo týmto programom ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Martin Kancko
2. Viera Procháčzková

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/a overovateľov zápisnice 1. Martin Kancko

2. Viera Procháčzková

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Ing. Dušan Michalove

Členovia: Bc. Jozef Starove, JUDr. Zuzana Debnáriková

Pripomienky k návrhu neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/b návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ing. Dušan Michalove

členovia - Bc. Jozef Starove, JUDr. Zuzana Debnáriková

4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 17.9.2025 bolo prijaté uznesenie č.6/2025, kde v bode 3 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť vykonanie inventarizácie podľa bodu 2/c - plní sa, termín je do 31.12.2025

b/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/f pre Annu Pinkovú - splnené

c/ OcÚ, zverejniť zámer na odpredaj nehnuteľností podľa bodu 2/g - splnené

d/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/h pre Patríciiu Ferkovú - splnené

e/ ZŠ, vyberať poplatky podľa bodu 2/d – plní sa , termín trvalý

Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení OZ , uznesením č.7/2025 v bode 1/a.

5. RO starostu obce Málinec č. 3/2025

- písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, materiál bol zaslaný poslancom spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Jedná sa o presun medzi jednotlivými položkami, finančné prostriedky sme dostali zo štátneho rozpočtu.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať kto je za schválenie RO starostu obce Málinec č. 3/2025?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/c RO starostu obce Málinec č. 3/2025

6. Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2025

- písomne vypracovala Ing. Iveta Michalove, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať, kto je za to, aby bolo schválené plnenie rozpočtu obce Málinec k 30.9.2025 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/d plnenie rozpočtu obce Málinec k 30.6.2025.

7. Odpredaj nehnuteľností

Starosta obce poveril zástupcu starostu obce vedením tohto bodu.

a/ **Šróba Ján a manž.Emília, Pohora Ján a manž. Jana Ing. Lacko Igor a manž. Zdenka - žiadosť o odkúpení nehnuteľností v k.ú. Málinec**

Uvedenou žiadosťou sa OZ zaoberalo na predchádzajúcom zasadnutí dňa 17.9.2025, kedy bol schválený zámer o prevode-predaji pozemkov z vlastníctva obce Málinec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obce ako i vo vývesnej tabuli dňa 18.9.2025. Na dnešnom zasadnutí by malo OZ schváliť odpredaj , jedná sa o parcely registra „C“ :

- parcela C-KN č. 848/9 o výmere 30 m2, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/14 o výmere 187 m2, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/15 o výmere 151 m2, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/16 o výmere 151 m2, zastavaná plocha a nádvorie.

Poslanci nemali pripomienky

Zástupca starostu obce predložil návrh na uznesenie a dal hlasovať kto je za schválenie predaja a/ podľa § 9a, ods. 15 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z., s použitím článku 21 ods. 7 a ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Málinec, **predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov, z majetku obce Málinec z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Jedná sa o novovytvorené pozemky, ktoré vznikli úplným rozdelením pozemku – parc. E-KN č. 5148/11 o výmere 519 m2 – orná pôda, zapísaným na LV č. 742, k.ú. Málinec, vo výlučnom vlastníctve obce Málinec, geometrickým plánom č. 53147201-76/2025 zo dňa 04.07.2025, úradne overeným Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 15.07.2025 č. G1 – 142/2025. Novovytvorené pozemky sa nachádzajú v obci a katastrálnom území Málinec ako :

Parcely registra „C“ :

- parcela C-KN č. 848/9 o výmere 30 m2, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/14 o výmere 187 m2, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/15 o výmere 151 m2, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/16 o výmere 151 m2, zastavaná plocha a nádvorie.

b/ predaj uvedených novovytvorených pozemkov z vlastníctva obce Málinec kupujúcim :
 – **Ján ŠRÓBA**, rod. Šróba, nar. [REDAKOVANÉ] a manželka **Emília ŠRÓBOVÁ**, rod. Kamenská, nar. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvalý pobyt Nová 508/5, Málinec, PSČ 985 26, pozemok - **parcela C-KN č. 848/16 o výmere 151 m2, zastavaná plocha a nádvorie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Boženy Hadadovej č. 17/2025 zo dňa 27.08.2025.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **190,00 €**, slovom **jedenstodevät'desiat eur – t.j. 1,24 €/1 m2.**

Poznámka – všeobecná hodnota pozemku bola znížená v dôsledku vedenia obecných inžinierskych sietí okrajom pozemku – verejná kanalizácia a elektrická sieť.

– **Ján PODHORA**, rod. Podhora, nar. [REDAKOVANÉ] a manželka **Jana PODHOROVÁ**, rod. Krnáčová, nar. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvalý pobyt Nová 503/3, Málinec, PSČ 985 26, pozemok - **parcela C-KN č. 848/15 o výmere 151 m2, zastavaná plocha a nádvorie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Boženy Hadadovej č. 17/2025 zo dňa 27.08.2025.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **420,00 €**, slovom **štyristodvadsať eur – t.j. 2,80 €/1 m2.**

– **Ing. Igor LACKO**, rod. Lacko, nar. [REDAKOVANÉ] a manželka **Zdenka LACKOVÁ**, rod. Starove, nar. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvalý pobyt Nová 502/11, Málinec, PSČ 985 26, pozemok - **parcely - C-KN č. 848/9 o výmere 30 m2, zastavaná plocha a nádvorie a parcela C-KN č. 848/14 o výmere 187 m2, zastavaná plocha a nádvorie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Boženy Hadadovej č. 17/2025 zo dňa 27.08.2025.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **610,00 €**, slovom **šesťstodesať eur – t.j. 2,80 €/1 m2.**

Poznámka : parcela C-KN č. 848/9 je dlhodobo zastavaná stavbou – hospodárska budova /30 m2/, vo vlastníctve kupujúcich.

Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu, vypracovania kúpno – predajnej zmluvy.

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
Zástupca starostu skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/e predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov z majetku obce Málinec z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zároveň OZ uložilo v bode 3/a OcÚ, zabezpečiť odpredaj nehnuteľnosti podľa bodu 2/e tohto uznesenia Termín: 31.12.2025

Zástupca starostu odovzdal slovo v ďalšom jednaní OZ starostovi obce

b/ Martina Kancková Málinec, Školská 221/2- žiadosť o odkúpenie pozemku

Jedná sa o parc.č. 858/2 o výmere 383 m2- orná pôda , parc.č. 859/12 o výmere 330 m2- orná pôda a parc.č. 859/22 o výmere 661 m2-orná pôda, všetky zapísané na LV 742 – vlastník Obec Málinec. Stavebná komisia dňa 29.10.2025 vykonala obhliadku priamo v teréne.

Predseda komisie Bc. Jozef Starove oboznámil poslancov so stanoviskom komisie.

Cez uvedené pozemky vedú siete /vodovod, kanalizácia, elektrické vedenia / súvisiace s úpravňou vody vybudované v rámci líniovej stavby, prístupová cesta k objektu úpravne vody. Majetkom je StVS a.s. kde obec je akcionárom. Komisia nedoporučuje žiadosť schváliť z tohoto dôvodu.

Starosta obce dal hlasovať kto je za schválenie žiadosti Martiny Kanckovej bytom Školská 221/2, 985 26 Málinec o odkúpenie pozemkov v k.ú. Málinec, vo vlastníctve obce Málinec?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 0 proti: 7 zdržal sa: 2
/Kancko Martin, Janšto Juraj /

Starosta skonštatoval, že poslanci neschválili uznesením č. 7/2025 v bode 5/a žiadosť Martiny Kanckovej bytom Školská 221/2, 985 26 Málinec o odkúpenie pozemkov v k.ú. Málinec, vo vlastníctve obce Málinec.

8. Návrh VZN č. 2/2025 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec

Písomne vypracovala Mgr. Ružena Grulišová, poslancom bol material zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Vo VZN sú zapracované pripomienky z protestu prokurátora . Čo sa týka daní, máme splnenú daňovú povinnosť, nebudeme zvyšovať sadzby daní na rok 2026.

Čo sa týka TKO poslancom bola zaslaná písomne podrobná kalkulácia na rok 2026, ktorú vypracoval starosta obce a tvorí prílohu tejto zápisnice. Starosta obce doporučuje ponechať výšku poplatkov za TKO na úrovni roku 2025 t.j. 31,--€/ osoba a 25,--€ pre osoby, ktoré si uplatňujú úľavy v súlade so schváleným VZN .

Bc. Starove J. – do par.č. 27 boli doplnené body 3,4,5 / sadzby za užívanie verejného priestranstva/ – akým kľúčom boli určené tieto sadzby a podotkol, že by mohli byť vo všetkých troch položkách rovnaké.

Starosta odpovedal, že uvedené sumy boli znížené cca o 1/3-inu v porovnaní so sadzbami VZN okolitých miest. Je to len návrh sadziieb, ktoré môže OZ zmeniť.

Poslanci nemali žiadne návrhy na úpravu týchto sadziieb.

Bc. Starove J.- súhlasí s návrhom ponechať sadzby za vývoz TKO na úrovni roku 2025

Viac pripomienok nebolo

Starosta obce dal hlasovať kto je za schválenie VZN č. 2/2025 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/f VZN č. 2/2025 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec, zároveň OZ uložilo v bode 3/b OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/f tohto uznesenia Termín: rok 2025

9. Schválenie dotácií na rok 2026

- predkladal starosta obce

Mikroregión Hornohrad -ISC Máliec– žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025

Žiadajú dotáciu v sume 700,--€ , ktoré použijú na úhradu čiastočných nákladov na stravu pre deti ISC.

Poslanci nemali k žiadosti pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za schválenie dotácie pre Mikroregión Hornohrad-ISC Málinec, Školská 199/29 v sume 700,--€ na úhradu čiastočných nákladov na stravu od dodávateľa DOZJEDENIA -Milan Ďurák, Záhradná 579/8, 985 52 Divín ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/g dotáciu pre Mikroregión Hornohrad-ISC Málinec, Školská 199/29 v sume 700,--€ na úhradu čiastočných nákladov na stravu od dodávateľa DOZJEDENIA -Milan Ďurák, Záhradná 579/8, 985 52 Divín, zároveň OZ uložilo v bode 3/c OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/g tohto uznesenia Termín: 31.12.2025

DOTÁCIE Z ROZPOČTU OBCE - na rok 2026

- predkladal starosta obce a uviedol, že žiadosti o dotácie sa budú schvaľovať tak ako v minulom roku na I. polrok 2026, výška dotácií zostáva na úrovni roku 2025.

a/ Občianske združenie Málinec- žiada o dotáciu v sume 2.000,--€ na rok 2026 nasledovne:

- **pre SZPB** vo výške 800,--€, úprava a skrášľovanie prostredia pamätníkov, návšteva miest a pamätníkov v našej vlasti, občerstvenie spojené s brigádami a členskými schôdzami, spomienkové kytice, kancelárske potreby a PHM na dopravu,

- **pre Klub dôchodcov** vo výške 400,--€ - na poznávacie výlety, PHM na dopravu, tvorivé dielne, prednášky, vstupné na divadelné predstavenia, kultúrno-spoločenská činnosť,

- **pre súbor Málinček** vo výške 800,--€ - na drobné krojové doplnky a súčasti, PHM na dopravu na vystúpenia a malé občerstvenie

Starosta predložil návrh na schválenie dotácie na I.polrok

SZPB- 400,--€, Klub dôchodcov- 200,--€, Málinček – 400,--€

Poslanci nemali pripomienky k návrhu.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie dotácie pre OZ v sume 1000,--€ na činnosť SZPB

400,--€, na činnosť Klubu dôchodcov 200,--€ činnosť folklórneho súboru Málinček 400,--€ do 30.6.2026 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/h dotáciu pre OZ v sume 1000,--€ na činnosť SZPB 400,--€, na činnosť Klubu dôchodcov 200,--€ činnosť folklórneho súboru Málinček 400,--€ do 30.6.2026.

b/ Bublínka Tomi Málinec, Okružná 161/5 – žiadajú o dotáciu v sume 800,--€ na rok 2026 pre rómsky súbor Devleskere čave na nákup reproduktora na nácviky, rôzne doplnky, peniažkové šatky, cestovné, občerstvenie, obuv podľa potreby.

Starosta predložil návrh na schválenie dotácie na I.polrok – v sume 400 €.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie dotácie pre OZ BUBLINKA-TOMI v sume 400,--€ do 30.6.2026 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/ch dotáciu pre OZ BUBLINKA-TOMI v sume 400,--€ do 30.6.2026

c/ TJ Jednota Málinec – žiadajú dotáciu v sume 17.560,--€ na rok 2026 na úhradu faktúr SFZ, cestové hráči na zápasy a tréningy pre všetky mužstvá, poplatky SLSP, športové potreby a ostatné nevyhnutné výdavky spojené s činnosťou.

Starosta predložil návrh na schválenie dotácie na I.polrok – v sume 10.560,--€

Poslanci nemali pripomienky k návrhu.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie dotácie pre TJ Jednota Málinec- futbalový oddiel v sume 10.560,--€ do 30.6.2026 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/i dotáciu pre TJ Jednota Málinec- futbalový oddiel v sume 10.560,--€ do 30.6.2026.

d/ DHZ Málinec - žiadajú dotáciu 1.600,--€ na 1.polrok 2026 a to na nákup PHM, štandardnú rutinnú údržbu strojového parku, materiál pre potreby DHZ, školenia, zdravotné prehliadky a psychotesty pre vodičov hasičskej techniky, poistenie členov hasičskej jednotky voči zamestnávateľovi, kancelárske potreby, náhradné diely na opravu PS12, nákup výzbroje a výstroje, čistiace prostriedky, upratovacie potreby, notebook s príslušenstvom + taška tlačiareň, nábytok do zbrojnice, regál na technický materiál, internetové pripojenie, poplatky za vedenie účtu a bankomatovej karty, nákup potrebného materiálu na odsávanie výfukových plynov zo zbrojnice, osvetlenie hasičskej zbrojnice – garáž.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta obce dal hlasovať za schválenie dotácie pre pre DHZ Málinec v sume 1.600,-- do 30.6.2026 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/j dotáciu pre DHZ Málinec v sume 1.600,-- do 30.6.2026, zároveň OZ uložilo v bode 3/d OcÚ, zabezpečiť dotácie podľa bodov 2/h, 2/ch, 2/i, 2/j tohto uznesenia

Termín: 30.6.2026

10. Rozpočet obce Málinec na roky 2026 – 2028

- písomne vypracovala Ing. Iveta Michalove, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. K návrhu rozpočtu dňa 12.11.2025 zasadala aj finančná komisia, písomne vypracovaný zápis zo zasadnutia komisie dostali poslanci e-mailom a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Komisia prerokovala predložený návrh rozpočtu, ktorý vychádzal zo skutočnosti roku 2023 a roku 2024, z rozpočtu na rok 2025 a z očakávanej skutočnosti ku koncu roku 2025. Celkovo sa rozpočet obce Málinec na rok 2026 navrhuje ako vyrovnaný. Hlavný kontrolór obce Ing. Patrícia Melišíková vypracovala odborné stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce na roky 2026-2028, ktoré bolo poslancom zaslané e-mailom a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. V záverečnom hodnotení konštatuje, že návrh rozpočtu na roky 2026-2028 je zostavený v súlade s všeobecne záväznými právnymi

predpismi a odporúča obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu na rok 2026 schváliť a rozpočet na roky 2027-2028 zobrať na vedomie.

Starosta obce stručne okomentoval rozpočet obce v časti príjmovej ako i výdavkovej.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k rozpočtu obce na rok 2026.

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie rozpočtu obce Málinec na rok 2026 bez programového rozpočtu ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/k rozpočet obce Málinec na rok 2026 bez programového rozpočtu

OZ jednohlasne vzalo na vedomie v bode 1/b odborné stanovisko hl.kontrolóra obce Málinec k návrhu rozpočtu obce Málinec na roky 2026-2028 a v bode 1/c návrh rozpočtu obce Málinec na roky 2027 - 2028.

OZ uložilo v bode 3/e OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu podľa bodu 2/k tohto uznesenia Termín: rok 2026

11. Rôzne

- predkladal starosta obce

a/ ŠJ a TV – Projekt „Zníženie energetickej náročnosti telocvične s jedálňou v obci Málinec“ bol úspešný, zmluva je podpísaná, finančné prostriedky máme na účte, vo februári by sme mali mať výsledok kontroly verejného obstarávania.

Je potrebné na dnešnom zasadnutí OZ schváliť spoluúčasť obce vo výške 5 %.

Bc. Starove J.-mal otázku, či je v PD zohľadnené odvetrávanie ,aby nedošlo k vzniku plesní? Starosta obce uviedol, že verí tomu, že zateplením budovy plesne zmiznú tak ako to bolo pri bytovkách 510,511

Viac pripomienok nebolo, starosta dal hlasovať za schválenie realizácie kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie z prostriedkov Environmentálneho fondu názov projektu „Zníženie energetickej náročnosti telocvične s jedálňou v obci Málinec“ a potrebnú spoluúčasť obce z vlastných zdrojov najmenej vo výške 5 % ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/m realizáciu kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie z prostriedkov Environmentálneho fondu názov projektu „Zníženie energetickej náročnosti telocvične s jedálňou v obci Málinec“ a potrebnú spoluúčasť obce z vlastných zdrojov najmenej vo výške 5 %.

b/ PACKETA – spoločnosť nás oslovila o umiestnenie Z BOX-u na príjem a výdaj zásielok o rozmeroch 2119 mm x 4360 mm x 810 mm /VxŠxH/. Stavebná komisia doporučila priestor pri bývalej predajni potravín Kačka-oproti pošty /od boku, kde je priestor na nakládku a vykládku tovaru/. Pozemok je vo vlastníctve obce. V prípade, že tam bude predajňa, je možnosť posunutia na zelený pás.

Výhodnejší priestor je na parkovisku pred Urbárom. Pozemok patrí Urbáru, súhlasili s tým a uzavreli zmluvu na prenájmom pozemku so spoločnosťou Packeta Slovakia Bratislava.

c/ Klub slovenských turistov nás oslovil, či by sme neuzavreli zmluvu na obdobie 5 rokov, ide o značenie cyklotrás, ročne by sme prispievali 100,--€

Janšto J. – mali by sme do toho ísť 100,--€ ročne nie je vysoká suma. Vlastník-užívateľ pozemku by mal vedieť o tom, že sa robí značenie

Starosta- zatiaľ nám zmluvu nezaslali, je to len informatívne

d/ Kanál cez obec – starosta informoval poslancov, že zmluvu o výpožičke, ktorú obec uzavrela s Lesmi SR š.p. v roku 2009 pre realizáciu stavby “Revitalizácia centra obce Málinec” sme dali preveriť právnikovi a hoci je neplatná, obec je povinná starať sa o kanál /Podhradský potok /. Budeme musieť dať spracovať projekt a žiadať dotácie na jeho opravu

e/ Použitie fondu prevádzky, údržby, opráv – jedná sa o výdavky na opravu bytu Na štadióne 130/2 po Sedmákovi Stanislavovi- byt č.4 v sume 423,--€. OZ musí schváliť uznesením použitie týchto fin.prostriedkov.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za použitie fondu prevádzky, údržby, opráv za rok 2025 v b.j. 130 na nákup na opravu bytu č. 4 v sume 423,--€ z výdavkového pokladničného dokladu č. 21505?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 2/l použitie fondu prevádzky, údržby, opráv za rok 2025 v b.j. 130 na nákup na opravu bytu č. 4 v sume 423,--€ z výdavkového pokladničného dokladu č. 21505, zároveň OZ uložilo v bode 3/f OcÚ, zabezpečiť použitie fondu prevádzky podľa bodu 2/l tohto uznesenia Termín: rok 2025

f/ MAS HORNOHRAD – na predchádzajúcom zasadnutí OZ schválilo uznesením súhlas so zaradením obce Málinec do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny MAS HORNÝ NOVOHRAD pre programové obdobie 2021-2027 . Zmenili sa pravidlá, zostávame tam, len OZ musí prijať nové uznesenie s textom, že obec súhlasí so zaradením do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva MAS HORNÝ NOVOHRAD pre SP SPP 2023-2027 a s členstvom v MAS HORNÝ NOVOHRAD pre SP SPP 2023-2027.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať o predloženom znení uznesenia

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2025 v bode 4 súhlas so zaradením do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva MAS HORNÝ NOVOHRAD pre SP SPP 2023-2027 a s členstvom v MAS HORNÝ NOVOHRAD pre SP SPP 2023-2027.

g/ Rozhľadňa Ipeľ – starosta obce uviedol, že v projekte bola obec úspešná, získali sme dotáciu cca 90 tis. €, vybavujeme stavebné povolenie na túto stavbu

h/ Základná škola Málinec – návrh na zmenu rozpočtu

ZŠ žiada obecné zastupiteľstvo o zmenu rozpočtu vo výdavkovej časti rozpočtu funkčná klasifikácia 09.2.1.1. – nižšie sekundárne vzdelávanie všeobecné s bežnou starostlivosťou

610 mzdy - 3.680,-- €

620 poistné - 1.320,-- €

632 energie 5.000,-- €

V kalentárnom roku 2025 neboli škole poskytnuté fin.prostriedky žiadané dohadovacím konaním z dôvodu zvýšených nákladov na energie. Škola žiadala o dofinancovanie formou dohadovacieho konania MŠVVaŠ SR v máji 2025. V prípade, že ministerstvo schváli dofinancovanie, budú presunuté mzdové prostriedky použité na prevádzkové náklady školy do 31.3.2026.

Riaditeľ školy so súhlasom zriaďovateľa môže túto zmenu rozpočtu urobiť, bolo tomu tak aj v minulom roku.

Starosta obce uviedol, že to bude zapracované v aktualizácii rozpočtu v decembri 2025

Poslanci nemali pripomienky

OZ vzalo na vedomie v bode 1/d žiadosť Základnej školy Málinec o zmenu rozpočtu a zároveň uložilo v bode 3/g OcÚ, zapracovať zmenu rozpočtu podľa bodu 1/d tohto uznesenia Termín: 31.12.2025

ch/ Starosta informoval poslancov, že Lekáreň v obci má do 26.1.2026 prerušenú prevádzku, povolenú BBSK, Mgr. Kurčíková ju plánuje otvoriť, hľadá nejakého zamestnanca a oslovila starostu, či by obec prenajala byt v SD pokiaľ by ho získala.

Kminiaková J. – občanom vadí, že máme v obci lekáreň, je zatvorená a musia dochádzať za liekmi. Uvítali by, keby bola otvorená aspoň dva dni v týždni na 2 hodiny informovala poslancov o prevádzke lekárne

Poslanci sa zhodli v tom, aby termín stretnutia ohľadom prevádzky lekárne určila Mgr. Zuzana Kurčíková v poobedňajších hodinách, obecný úrad následne zašle e-mailom poslancom pozvánku na stretnutie.

i/ Byt na štadióne – starosta obce dal na zváženie poslancom od 1.3.2026 prideliť byt na ŠA, ktorý v súčasnom období prenajímame na ubytovanie. Byt v spoločenskom dome by sme si ponechali na ubytovanie.

j/ Eva Berkyová Balogová – bytom Mlynská 510/15 si dala žiadosť o povolenie na drobné stavebné úpravy v byte. Žiadala o povolenie na výmenu kuchynskej linky na vlastné náklady bez nároku na odplatu. V prípade, že odovzdá nájomný byt kuchynskú linku ponechá bez nároku na odplatu prenajímateľovi. Stavebná komisia vykonala obhliadku. Na pôvodnej kuchynskej linke sú vydraté niektoré pánty. Komisia odporúča žiadosť vyhovieť.

12. Diskusia

Kminiaková J. - mala otázku, aký program obec plánuje na Vianoce?

Starosta odpovedal- 31.11. sa na námestí obce uskutoční zapálenie 1. adventnej sviece

5.12. bude Mikuláš na námestí obce

20.12. Vianočné pesničky z Málinskej zvoničky spojené s vianočným programom, ktorý sme každoročne organizovali na námestí obce. Akcia bude prebiehať pri Zvoničke, občanom budeme ponúkať punč, čaj, kapustnicu, medovníčky a naši predajcovia, pokiaľ budú mať záujem /vianočné trubičky, sviečky, rôzne drobnosti /

Na nový rok 1.1.2026 bude na námestí novoročný príhovor, ohňostroj, varené víno a čaj

Janšto J. – uviedol, že po ročnej prestávke chceme Zvoničku a vianočný program spojiť do jednej akcie, ktorá sa uskutoční v sobotu o 16.30 hod. a v programe vystúpia účinkujúci z našej obce a blízkeho okolia.

Kminiaková J. – uviedla, že je to dobrá myšlienka spojiť tieto dve akcie

Procháczková V. – mala otázku, kedy bude v predaji kalendár obce

Starosta odpovedal – kalendár je v tlači, každú chvíľu by mal byť v predaji, budeme o tom informovať občanov

Prijaté uznesenie

Uznesenie č. 7/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 19. novembra 2025

1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení
- b/ Odborné stanovisko hl. kontrolóra obce Málincec k návrhu rozpočtu obce Málincec na roky 2026-2028
- c/ Návrh rozpočtu na roky 2027-2028
- d/ Žiadosť Základnej školy Málincec o zmenu rozpočtu

2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Martin Kancko
2. Viera Procháčzková
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ing. Dušan Michalove
členovia – Bc. Jozef Starove, JUDr. Zuzana Debnáriková
- c/ RO starostu obce Málincec č. 3/2025
- d/ Plnenie rozpočtu k 30.9.2025
- e/ a/ podľa § 9a, ods. 15 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z., s použitím článku 21 ods. 7 a ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Málincec, **predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov, z majetku obce Málincec z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Jedná sa o novovytvorené pozemky, ktoré vznikli úplným rozdelením pozemku – parc. E-KN č. 5148/11 o výmere 519 m² – orná pôda, zapísaným na LV č. 742, k.ú. Málincec, vo výlučnom vlastníctve obce Málincec, geometrickým plánom č. 53147201-76/2025 zo dňa 04.07.2025, úradne overeným Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 15.07.2025 č. G1 – 142/2025. Novovytvorené pozemky sa nachádzajú v obci a katastrálnom území Málincec ako :

Parcely registra „C“ :

- parcela C-KN č. 848/9 o výmere 30 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/14 o výmere 187 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/15 o výmere 151 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C-KN č. 848/16 o výmere 151 m², zastavaná plocha a nádvorie.

b/ predaj uvedených novovytvorených pozemkov z vlastníctva obce Málincec kupujúcim :
– **Ján ŠRÓBA**, rod. Šróba, nar. [REDAKOVANÉ] a manželka **Emília ŠRÓBOVÁ**, rod. Kamenská, nar. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvalý pobyt Nová 508/5, Málincec, PSČ 985 26, pozemok - **parcela C-KN č. 848/16 o výmere 151 m², zastavaná plocha a nádvorie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Boženy Hadadovej č. 17/2025 zo dňa 27.08.2025.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **190,00 €**, slovom **jedenstodevät'desiat eur** – t.j. **1,24 €/1 m²**.

Poznámka – všeobecná hodnota pozemku bola znížená v dôsledku vedenia obecných inžinierskych sietí okrajom pozemku – verejná kanalizácia a elektrická sieť.

– **Ján PODHORA**, rod. Podhora, nar. [REDAKOVANÉ] a manželka **Jana PODHOROVÁ**, rod. Krnáčová, nar. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvalý pobyt Nová 503/3, Málincec, PSČ 985 26, pozemok - **parcela C-KN č. 848/15 o výmere 151 m², zastavaná plocha a nádvorie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Boženy Hadadovej č. 17/2025 zo dňa 27.08.2025.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **420,00 €**, slovom **štyristodvadsať eur** – t.j. **2,80 €/1 m²**.

– **Ing. Igor LACKO**, rod. Lacko, nar. [REDAKOVANÉ] a manželka **Zdenka LACKOVÁ**, rod. Starove, nar. [REDAKOVANÉ], obidvaja trvalý pobyt Nová 502/11, Málinec, PSČ 985 26, pozemok - parcely - C-KN č. 848/9 o výmere 30 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcela C-KN č. 848/14 o výmere 187 m², zastavaná plocha a nádvorie, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Boženy Hadadovej č. 17/2025 zo dňa 27.08.2025.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **610,00 €**, slovom **šesťstodesať eur** – t.j. **2,80 €/1 m²**.

Poznámka : parcela C-KN č. 848/9 je dlhodobo zastavaná stavbou – hospodárska budova /30 m²/, vo vlastníctve kupujúcich.

Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu, vypracovania kúpno – predajnej zmluvy.

f/ VZN č. 2/2025 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec

g/ Dotáciu pre Mikroregión Hornohrad-ISC Málinec, Školská 199/29 v sume 700,--€ na úhradu čiastočných nákladov na stravu od dodávateľa DOZJEDENIA -Milan Ďurák, Záhradná 579/8,985 52 Divín

h/ Dotáciu pre OZ v sume 1000,--€ na činnosť SZPB 400,--€, na činnosť Klubu dôchodcov 200,--€ činnosť folklórneho súboru Málinčok 400,--€ do 30.6.2026

ch/ Dotáciu pre OZ BUBLINKA-TOMI v sume 400,--€ do 30.6.2026

i/ Dotáciu pre TJ Jednota Málinec- futbalový oddiel v sume 10.560,--€ do 30.6.2026

j/ Dotáciu pre DHZ Málinec v sume 1.600,-- do 30.6.2026

k/ Rozpočet obce Málinec na rok 2026 bez programového rozpočtu

l/ Použitie fondu prevádzky, údržby, opráv za rok 2025 v b.j. 130 na nákup na opravu bytu č. 4 v sume 423,--€ z výdavkového pokladničného dokladu č. 21505

m/ Realizáciu kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie z prostriedkov Environmentálneho fondu názov projektu „Zníženie energetickej náročnosti telocvične s jedálňou v obci Málinec“ a potrebnú spoluúčasť obce z vlastných zdrojov najmenej vo výške 5 %

3. Ukladá:

a/ OcÚ, zabezpečiť odpredaj nehnuteľnosti podľa bodu 2/e tohto uznesenia
Termín: 31.12.2025

b/ OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/f tohto uznesenia
Termín: rok 2026

c/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/g tohto uznesenia
Termín: 31.12.2025

d/ OcÚ, zabezpečiť dotácie podľa bodov 2/h, 2/ch, 2/i, 2/j tohto uznesenia
Termín: 30.6.2026

e/ OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu podľa bodu 2/k tohto uznesenia
Termín: rok 2026

f/ OcÚ, zabezpečiť použitie fondu prevádzky podľa bodu 2/l tohto uznesenia
Termín: rok 2025

g/ OcÚ, zapracovať zmenu rozpočtu podľa bodu 1/d tohto uznesenia
Termín: 31.12.2025

4. Súhlasí:

So zaradením do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva MAS HORNÝ NOVOHRAD pre SP SPP 2023-2027 a s členstvom v MAS HORNÝ NOVOHRAD pre SP SPP 2023-2027.

5. Neschvaľuje:

a/ Žiadosť Martiny Kanckovej bytom Školská 221/2, 985 26 Málinec o odkúpenie pozemkov v k.ú. Málinec, vo vlastníctve obce Málinec

13.Záver

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 17.35 hod. Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

I. overovateľ:
Martin Kancko

II. overovateľ :
Viera Procháčzková

zástupca starostu:
Juraj Janšto

Starosta obce:
Ing. Igor Lacko

zapísala: Milota Janštová