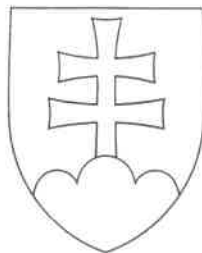


Číslo spisu  
OU-PT-OSZP-2025/000076-021

Poltár  
15. 08. 2025



## Rozhodnutie

Povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby

### Popis konania / Účastníci konania

Povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby „Rozšírenie kanalizácie obce Málinec – časť Huta“ podľa § 26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Účastníci konania:

1. Obec Málinec, Námestie SNP 474/1, 985 26 Málinec
2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, Odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
3. Všetkým ostatným účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou

### Výrok

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 58 písm. c) a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení účinnom do 31. 03. 2025 (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a po vykonaní vodoprávneho konania v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona v súvislosti s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

povoľuje

stavebníkovi: Obci Málinec, Nám. SNP 474/1, 985 26 Málinec, IČO: 00 316 211 (ďalej len „stavebník“)

trvalé užívanie vodnej stavby „Rozšírenie kanalizácie obce Málinec – časť Huta“ (ďalej len „vodná stavba“).

Užívanie vodnej stavby sa vymedzuje za účelom odvádzania splaškových odpadových vôd z časti obce do čistiarne odpadových vôd obce Málinec.

Uskutočnenie predmetnej vodnej stavby povolil Okresný úrad v Poltári, odbor životného prostredia rozhodnutím č. U/2002/8170/ŽP-760/So zo 17. 12. 2002 v znení rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Lučenci č. ŽP-2004/01590 z 25. 11. 2004 a v znení rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Lučenci č. ŽP-2005/01972 z 02. 11. 2005.

Dočasné užívanie predmetnej vodnej stavby na skúšobnú prevádzku povolil Obvodný úrad životného prostredia v Lučenci rozhodnutím č. ŽP-2008/00130 z 26. 05. 2008. Dočasné užívanie predmetnej vodnej stavby na novú skúšobnú prevádzku povolil Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2014/000332-11 z 18. 08. 2014, novú skúšobnú prevádzku rozhodnutím č. OU-PTOSZP-2016/000274-14 z 05. 09. 2016, novú skúšobnú prevádzku rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2019/000015-011 zo 17. 01. 2019, novú skúšobnú prevádzku rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2020/000269-006 z 11. 05. 2020 a novú skúšobnú prevádzku rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2021/000355-009 z 28. 06. 2021.

Podľa geodetického zamerania predmetnej vodnej stavby, ktoré vyhotovila Ing. Eva Hroncová, Potočná 2540/26, 962 05 Hriňová a autorizačne overila Ing. Marta Švorcová, autorizovaný geodet a kartograf č. 693, líniová vodná stavba „Rozšírenie kanalizácie Málinec – časť Huta,“ sa nachádza na pozemkoch parciel registra CKN čísla 901/1, 484, 485, 483/1, 480/2, 480/1, 474/4, 900/1, 474/2, 474/1, 472/1, 436/19, 436/18, 926/4, 436/21, 479, 478, 477, 475, 900/5, 926/3, 926/1, pozemkoch parciel registra EKN čísla 455/1, 456/1, 457/1, 458, 459, 460/2, 5158/2, 5158/3, 5157/5, 1-90/519, 5157/6, 471, 472, 473/1, 5157/7, 488/4, 489/4, 5157/10, 5-22/102, 7-2777, 1-90/520 v k. ú. Málinec.

Vlastníkom jednotnej verejnej kanalizácie v obci Málinec je Obec Málinec a prevádzkovateľom bola v čase podania žiadosti spoločnosť AQUAVITA PLUS, spol. s. r.o., Kľakovská 877/3, 966 81 Žarnovica, IČO: 36 633 461. V priebehu vodoprávneho konania došlo k zmene prevádzkovateľa, ktorým je v čase vydávania tohto rozhodnutia spoločnosť Karman s.r.o., Mýtna č. 419, 985 53 Mýtna.

Pre trvalé užívanie vodnej stavby tunajší úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Vodnú stavbu je jej prevádzkovateľ povinný užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení tunajšiemu úradu, ktorý o nich rozhodne alebo nariadi nové konanie.

2. Podľa § 103 stavebného zákona je vlastník vodnej stavby povinný uchovávať dokumentáciu skutočného vyhotovenia vodnej stavby po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva vodnej stavby je povinný odovzdať ju novému nadobúdateľovi a pri odstránení vodnej stavby tunajšiemu úradu.

3. Vlastník vodnej stavby je povinný:

a) po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vodnej stavby udržiavať vodnú stavbu v dobrom stave tak, aby vyhovovala základným požiadavkám na stavby, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov, hygienických a iných závad, a aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo k ohrozeniu jej technického stavu,

b) vodnú stavbu prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku vodnej stavby „Prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie obce Málinec – Dodatok č. 1 „Prevádzkový poriadok vodnej stavby Rozšírenie kanalizácie Málinec – časť Huta““ vypracovaného spoločnosťou AQUAVITA PLUS, spol. s.r.o. schváleného dňa 28. 02. 2023 a o prevádzkovaní vodnej stavby viesť prevádzkový denník.

Toto rozhodnutie nenahrádza súhlasy, vyjadrenia ani rozhodnutia podľa ostatných ustanovení vodného zákona, a ani povolenia, súhlasy, vyjadrenia a stanoviská vydávané inými orgánmi podľa osobitných právnych predpisov.

Námietky účastníkov konania:

- neboli vznesené.

### Odôvodnenie

Stavebník 19. 12. 2022 doručil tunajšiemu úradu návrh na vydanie povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 3 vodného zákona a § 79 stavebného zákona (ďalej len „návrh“).

K návrhu stavebník doložil:

1. Protokol o skúške odpadovej vody vyhotovený akreditovaným laboratóriom ALS SK, s.r.o., Skúšobné laboratórium, Kirejevská 1678, 979 01 Rimavská Sobota – 13 ks.

2. Kópiu rozhodnutia tunajšieho úradu č. OU-PT-OSZP-2021/000355-009 z 28. 06. 2021.

3. Vyhodnotenie skúšobnej prevádzky vyhotovené prevádzkovateľom stavby AQUAVITA PLUS, spol. s.r.o. Žarnovica v mesiaci december 2022.

Po preštudovaní predmetnej žiadosti tunajší úrad zistil, že žiadosť neobsahuje všetky potrebné náležitosti a listom č. OU-PT-OSZP-2023/000010-002 z 03. 01. 2023 vyzval stavebníka, aby v lehote do 90 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy odstránil nedostatky svojho podania a písomne doplnil svoju žiadosť o nasledovné podklady:

1. Dodatok č. 1 k hlavnému prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, týkajúci sa vodnej stavby „Rozšírenie kanalizácie obce Málinec – časť Huta.“

2. Doklady o zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností s vlastníkmi pozemkov, po ktorých je vedená predmetná vodná stavba.

3. Vyjadrenie podniku SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica (ďalej len „SVP, š.p.“) k vydaniu povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby č. CS SVP OZ BB 23/2023/22-3202 z 21. 03. 2023.

Keďže podanie neobsahovalo všetky potrebné náležitosti, ktoré sú nevyhnutnými podkladmi na vydanie rozhodnutia v predmetnej veci, tunajší úrad následne rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2023/000010-003 z 03. 01. 2023 konanie vo veci povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby prerušil.

Dňa 27. 03. 2023 bolo tunajšiemu úradu doručené vyjadrenie SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š.p. OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 23/2023/22-3202 z 21. 03. 2023.

Dňa 30. 03. 2023 bolo obcou Málinec tunajšiemu úradu doručené doplnenie návrhu č. OcÚ/008/006/2023 z 30. 03. 2023 o nasledovné náležitosti:

1. Geometrický plán č. 46545077-80/2018 z 09. 11. 2018 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch, vypracovaný spoločnosťou GEOMET, s.r.o., Svätoplukova 2, 984 01 Lučenec, autorizačne overený dňa 09. 11. 2018 a úradne overený Okresným úradom Poltár, katastrálnym odborom 20. 11. 2018.

2. Výpisy listov vlastníctva č. 1304, 2292, 1080, 2293, 666, 2295, 1189, 1910, 2040, 2739, 2850, 2935, 563, 1565, 1345, 2895, 1795, 742.

3. Prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie Obce Málinec – Dodatok č. 1 „Prevádzkový poriadok vodnej stavby Rozšírenie kanalizácie Málinec – časť Huta.“

Potvrdenie o zverejnení verejnej vyhlášky od Obce Málinec bolo tunajšiemu úradu doručené 30. 03. 2023.

Tunajší úrad verejnou vyhláškou č. OU-PT-OSZP-2023/000010-006 z 13. 04. 2023 a listom č. OU-PT-OSZP-2023/000010-007 z 13. 04. 2023 upovedomil o začatí vodoprávneho konania v predmetnej veci účastníkov konania a dotknuté orgány jednotlivo (ďalej len „upovedomenie“) podľa § 73 vodného zákona, a súčasne podľa § 73 ods. 5 a 6 vodného zákona a § 80 stavebného zákona nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 30. 05. 2023 o 10.00 hod. so stretnutím pozvaných na Obecnom úrade Málinec, Námestie SNP 474/1, 985 26 Málinec. Účastníci konania a dotknuté orgány boli v upovedomení poučení, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V dňoch 19. 04. 2023 a 24. 04. 2023 boli tunajšiemu úradu doručené od Inšpektorátu práce Banská Bystrica, oddelenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica nasledovné oznámenia:

Cit.: „Na základe vyššie uvedeného Vám oznamujeme, že Inšpektorát práce Banská Bystrica sa nezúčastní predmetného kolaudačného konania a nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.“

Potvrdenie o zverejnení verejnej vyhlášky od Obce Málinec bolo tunajšiemu úradu doručené 04. 05. 2023.

Dňa 22. 05. 2023 bola tunajšiemu úradu doručená odpoveď podniku Vodohospodárska výstavba, štátny podnik, P.O.BOX45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava, IČO: 00 156 752 (ďalej len „VV, š.p.“) č. Z-005079/2023/1410 OZ-003808/2023/1410 z 18. 05. 2023, v ktorej uvádza nasledovné:

Cit.: „I. Žiadame o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, pričom VV, š.p. bude vystupovať ako povinný z vecného bremena a vlastník stavby – Obec Málinec, ako oprávnený z vecného bremena.  
2. Rozsah vecného bremena bude stanovený na základe geometrického plánu.  
3. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe aktuálneho znaleckého posudku.“

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnou ohliadkou konanom 30. 05. 2023 bolo zistené nasledovné:

1. Vodná stavba je užívania schopná.
2. Vodná stavba je v dobrom technickom stave.
3. Vodná stavba plní účel, pre ktorý bola uskutočnená.

Z ústneho pojednávania bol spísaný protokol č. OU-PT-OSZP-2023/000010-012 z 30. 05. 2023 (ďalej len „protokol“) v zmysle § 81a stavebného zákona.

V závere protokolu tunajší úrad konštatoval, že vodoprávne konanie bude prerušené z dôvodu doplnenia náležitosti dokladu o zriadení vecného bremena a jeho zapísaní do príslušného katastra nehnuteľnosti na parcele registra EKN č. 90/519 v katastrálnom území Málinec, zapísaného na liste vlastníctva č. 666, v správe VV, š.p., ktorý tvorí podklad pre vydanie rozhodnutia v predmetnej veci.

Dňa 05. 06. 2023 bolo tunajšiemu úradu doručené stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Novomeského 3, 984 03 Lučenec č. ORHZ-LC1-2023/000126-002 z 05. 06. 2023, v ktorom s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Následne tunajší úrad listom č. OU-PT-OSZP-2023/000010-014 z 15. 06. 2023 vyzval stavebníka, aby v lehote do 120 dní odstránil zistené nedostatky a písomne doplnil svoj návrh na vydanie povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby a tunajšiemu úradu doručil:

Doklad o zriadení vecného bremena a jeho zapísaní do príslušného katastra nehnuteľnosti na parcele registra EKN č. 90/519 v katastrálnom území Málinec, zapísaného na liste vlastníctva č. 666, v správe VV, š.p.

Tunajší úrad rozhodnutím č. OU-PT-OSZP-2023/000010-015 z 15. 06. 2023 vodoprávne konanie prerušil.

Potvrdenie o zverejnení verejnej vyhlášky od Obce Málinec bolo tunajšiemu úradu doručené 12. 07. 2023.

Dňa 23. 05. 2025 bolo tunajšiemu úradu doručené od Obce Málinec doplnenie č. OcÚ/146/2025 z 23. 05. 2025 v rozsahu:

1. Dodatok č. 1 k hlavnému prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, týkajúci sa vodnej stavby „Rozšírenie kanalizácie obce Málinec – časť Huta.“
2. Doklad (LV č. 666) o zápise vecného bremena do katastra nehnuteľnosti s vlastníkmi pozemkov, po ktorých je vedená predmetná vodná stavba.
3. Vyjadrenie podniku SVP, š.p. k vydaniu povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby č. CS SVP OZ BB 23/2023/22-3202 z 21. 03. 2023.

Listom č. OU-PT-OSZP-2025/000076-018 z 24. 06. 2025 tunajší úrad v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil účastníkom konania jednotlivo, že pred vydaním rozhodnutia sa môžu vyjadriť k jeho podkladom, k spôsobu zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Tunajší úrad určil lehotu a miesto, kde bolo možné sa s podkladom oboznámiť, vyjadriť sa k nemu a navrhnúť jeho doplnenie.

Všetkým účastníkom konania bolo oznámenie doručené.

Možnosť nazrieť do spisu alebo vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia podľa vyššie uvedeného oznámenia v stanovenom termíne a ani do termínu vydania tohto rozhodnutia žiaden účastník konania nevyužil.

Potvrdenie o zverejnení verejnej vyhlášky od Obce Málinec bolo tunajšiemu úradu doručené 14. 07. 2025.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú obce od platenia správnych poplatkov oslobodené.

Tunajší úrad preskúmal návrh stavebníka, všetky doložené doklady a na základe výsledkov ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním konaného 30. 05. 2023 a predložených dokladov zistil, že trvalým užívaním vodnej stavby za podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia nie sú ohrozené, ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy spoločnosti a ani práva účastníkov konania.

Tunajší úrad vyhovel návrhu stavebníka a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov preskúmaná súdom.

Toto rozhodnutie má podľa § 73 ods. 4 vodného zákona podobu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli a na webovom sídle tunajšieho úradu a na úradnej tabuli obce Málinec a jeho webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie je obec Málinec povinné bezodkladne zverejniť na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Po zvesení tohto rozhodnutia zo svojej úradnej tabuli obec Málinec bezodkladne zašle tunajšiemu úradu potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa: 19.8.2025 ..... Pečiatka a podpis:

Zvesené dňa: ..... Pečiatka a podpis: .....

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:  
- vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená.

Ing. Andrea Maráková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10227

Doručuje sa

Obec Málinec, Námestie SNP 1 , 985 26 Málinec, Slovenská republika