

## **Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 14.12.2023**

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 14.12.2023**

**Prítomní:**

1. Juraj Janšto
2. Martin Kancko
3. Jaroslava Kminaková
4. Bc. Jozef Starove
5. Ing. Dušan Michalove
6. Jaroslav Valentíny
7. Viera Procháčzková
8. Mgr. Iveta Gajdošová
9. JUDr. Zuzana Debnáriková

**Hlavný kontrolór obce:** Ing. Patrícia Melišíková – ospravedlnená

**Zapisovateľka:** Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil poslancov s programom.

**Program:**

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. KPSS- predĺženie /KPSS- schválenie – zmena hlasovania za program zasadnutia /
6. Plán zasadnutí OZ na rok 2024
7. Plán investičných akcií a opráv obce Málincec na rok 2024
8. RO č. 4/2023- aktualizácia rozpočtu k 14.12.2023
9. Odpredaj nehnuteľností
10. Prenájom nehnuteľností
11. Správa hlavného kontrolóra obce za II.polrok 2023
12. Došlé žiadosti
13. VZN č. 2/2023 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce
14. Schválenie dotácií na rok 2024
15. Rozpočet obce Málincec na roky 2024-2026
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

Starosta obce požiadal poslancov o úpravu bodu č.5 a to schválenie KPSS nie predĺženie ako bolo uvedené na pozvánke, nakoľko nám bol doručený kompletne vypracovaný KPSS.

Poslanci nemali pripomienky, starosta obce dal hlasovať za pôvodný program zasadnutia OZ, tak ako bol doručený v pozvánke?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 0 proti: 9 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci neschválili pôvodný program zasadnutia OZ.

Starosta obce dal hlasovať za program zasadnutia, v ktorom bude zniet' bod 5. nasledovne: KPSS-schválenie ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0  
**Poslanci jednohlasne schválili zmenu programu zasadnutia OZ.**

## 2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Jaroslav Valentíny  
2. Ing. Dušan Michalove

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2023 v bode 2/a**

**Overovateľov zápisnice: 1. Jaroslav Valentíny**

**2. Ing. Dušan Michalove**

## 3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Bc. Jozef Starove

Členovia: JUDr. Zuzana Debnáriková, Viera Procháčzková

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2023 v bode 2/b**

**návrhovú komisiu v zložení: predseda- Bc. Jozef Starove**

**členovia – JUDr. Zuzana Debnáriková, Viera Procháčzková**

## 4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 13.11.2023 bolo prijaté uznesenie č.5/2023, kde v bode 3 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť spolufinancovanie podľa bodu 2/c „Modernizácia soc.bytového domu 515“  
zabezpečujeme, Termín: 03/2024

b/ OcÚ, zabezpečiť úhradu podľa bodu 2/e Dodatok č.4 k VZN č.6/2010-poplatok pre MŠ-plní sa

c/ OcÚ, zabezpečiť odpredaj podľa bodu 2/f pre Júliusa Trčana - splnené

d/ OcÚ, zverejniť zámer na odpredaj nehnuteľnosti podľa bodu 2/g - splnené

e/ OcÚ, zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy podľa bodu 2/ch pre Júliusa Schlenca-  
zabezpečujeme - Termín: 31.12.2023

f/ OcÚ, zverejniť zámer na prenájom podľa bodu 2/i - splnené

g/ OcÚ, zabezpečiť použitie fondu prevádzky, údržby a opráv na výdavky: podľa bodu 2/k -splnené

h/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/m pre ISC Málinec- splnené

Na zasadnutí OZ 4.12. 2023 bolo prijaté uznesenie č.6/2023, kde v bode 2 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť spolufinancovanie projektu podľa bodu 2/c „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy spoločenského domu Málinec“ - plní sa Termín: rok 2024

**Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení OZ , uznesením č.7/2023 v bode 1/a.**

## 5. KPSS- schválenie

- predkladal starosta obce

Uvedený dokument bol k nahliadnutiu priamo na zasadnutí OZ, obsahuje úvodnú časť, analytickú časť, strategickú časť a záver.

Obsahom KPSS je analýza stavu poskytovaných sociálnych služieb, analýza požiadaviek prijímateľov sociálnych služieb, analýza demografických a sociologických údajov, ciele a priority rozvoja sociálnych služieb, časový plán realizácie a spôsob vyhodnocovania plnenia plánu, pričom zohľadňuje miestne špecifiká a potreby. Plán je vypracovaný na obdobie do roku 2028 s výhľadom do roku 2030.

Obec musí mať schválený tento dokument, pretože by sme sa nemohli zapájať do niektorých projektov. Po schválení musí byť zaslaný na BBSK spolu s výpisom uznesenia OZ, kde bude zaevidovaný.

Za vypracovanie tohto dokumentu sme uhradili sumu 1800,--€.

Komunitný plán sociálnych služieb bude zverejnený na webovej stránke obce Málinec.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie KPSS obce Málinec na roky 2023-2028 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2023 v bode 2/c KPSS obce Málinec na roky 2023-2028 , zároveň OZ uložilov bode 3/ch OcÚ, zaslať KPSS na roky 2023-2028 na BBSK Termín: 31.12.2023**

#### **6. Plán zasadnutí OZ na rok 2024**

Návrh písomne vypracoval starosta obce, poslancom bol doručený spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Zasadnutia OZ by sa mali v roku 2024 konať nasledovne:

21.2., 24.4., 26.6., 18.9.,20.11.,13.12., o 15.00 hod. vždy vo stredu okrem decembrového zasadnutia, ktoré bude v piatok. Starosta uviedol, že je to predbežný plán zasadnutí OZ, ktorý sa môže podľa potreby zmeniť.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený plán zasadnutí OZ na rok 2024 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/d plán zasadnutí OZ na rok 2024.**

#### **7. Plán investičných akcií a opráv obce Málinec na rok 2024**

písomne vypracovali starosta obce Ing. Igor Lacko a Ingrida Lacková -stavebný referent . Poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Starosta obce podrobne okomentoval jednotlivé body plánu investičných akcií. Jedná sa o nasledovne akcie :

1. Rekonštrukcia ČOV a kanalizácie v obci Málinec – 2.etapa- z Environmentálneho fondu sme získali dotáciu 98.153,--€, spoluúčasť bude 7.027,62 €, práce budú realizované v roku 2024
2. Obecný úrad – oprava fasády + vnútorné priestory, elektroinštalácia- podľa fin.možností
3. Rekoštrukcia a oprava vybraných chodníkov v obci Málinec /Hlavná, Školská /-podľa fin.možností
4. Oprava a vybudovanie bleskozvodov /na všetkých budovách v majektu obce, podľa fin.možností /
5. Spoločenský dom – projekt podaný v zmysle výzvy z Environmentálneho fondu /výmena okien a dverí,oprava fasády /, získali sme dotáciu 197.496,--€, spoluúčasť je 10.394,53 €
6. Materská škola dobudovanie tried v podkroví - podarilo sa nám získať dotáciu 120.000 €, spolufinancovanie bude 5 %
7. Cintorín /dedina / -oprava oplotenia a oplotenie cintorína / v časti od poľa nad cintorínom, od areálu ZŠ /, podľa fin.možností
8. Budova pošty – rekonštrukcia v rozsahu: vymaľovanie priestorov-schodiska, výmena okien a dverí Realizácia podľa fin.možností.
9. Zdravotné stredisko – v bytovej časti výmena starej gummy na schodiku za dlažbu. Realizácia podľa fin.možností.
10. Bytový dom Družstevná 515/21 – výmena starých drevených okien za plastové.Získali sme dotáciu z Úradu splnomocnenca vlády vo výške 7.500,--€, spoluúčasť obce 2.000,--€

#### 11. Základná škola Málinec:

- 1) Rekonštrukcia strechy Telocvične- havarijný stav strechy
  - 2) Je vypracovaná PD na zvýšenie energetickej účinnosti TV a ŠJ, budeme podávať žiadosť o dotáciu
  - 3) Vybudovanie nového oplotenia- časť od skleníka po hlavnú vstupnú bránu-z vlastných fin.prostr.
12. Športový areál – podaná žiadosť na BBSK na II.etapu vybavenia šatní hostí a rozhodcov novým nábytkom

**Bc. Starove J.** - navrhol doplniť do plánu bod č. 13. a to obnovu ciest Stupník, Salaš, Na Vinici, Tichá a bod 14. opravu a náter rozhlasových stĺpov v obci.

Starosta obce ako i poslanci OZ súhlasili s návrhom doplniť do plánu investičných akcií body:

*13. Rekonštrukcia miestnych komunikácií- asfaltovanie ulíc /Na Vinici, Salaš, Stupník, Tichá /*

*14. Stĺpy miestneho rozhlasu – nový náter*

**Valentíny J.** - mal otázku, či sa bude robiť mreža pri trafike ?

Starosta obce- odpovedal, že sa bude robiť v budúcom roku

**Procháczková V.**- mala otázku, či je v pláne oprava strechy na Dome služieb / *Kaderníctvo+Drogéria* /, nakoľko tam zateká ?

starosta obce odpovedal- tieto práce plánujeme robiť v budúcom roku. Zároveň uviedol, že bude potrebné vymeniť krytinu aj na budove Klubu dôchodcov.

Viac pripomienok k tomuto bodu nebolo

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie plánu investičných akcií a opráv obce Málinec na rok 2024 s doplnením bodov 13. a 14. ako bolo dohodnuté v diskusii ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/e plán investičných akcií a opráv obce Málinec na rok 2024, zároveň OZ uložilo v bode 3/a OcÚ, riadiť sa Plánom investičných akcií a opráv podľa bodu 2/e tohto uznesenia Termín: rok 2024**

#### 8. RO č. 4/2023- aktualizácia rozpočtu k 14.12.2023

- písomne vypracovala Ing.Iveta Michalove, materiál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Finančná komisia vypracovala správu k aktualizácii rozpočtu, ktorá bola e-mailom zaslaná poslancom 12.12.2023 a tvorí aj prílohu tejto zápisnice. Finančná komisia na základe predloženého návrhu RO č.4/2023 analyzovala dôvody zmien v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k predloženému materiálu.

**Ing. Michalove Iveta** - uviedla, že do ŠJ sa plánovalo s nákupom lapača tukov, nakoľko problém sa vyriešil údržbou, požiadala poslancov o zmenu v RO a to z kapitálových výdavkov presunúť túto sumu na nákup materiálu na opravu plota pri ZŠ. Poslanci súhlasili s touto zmenou.

Starosta obce informoval poslancov, o schválení projektu na MOPS, o prevedení čistenia rigolov v Salaši, pri p.Sliackom v Hute ako i v časti obce Ipeľ. Na základe vykonanej kontroly na pobočke pošty v Málinci, nám Slovenská pošta zaslala oznámenie na odstránenie nedostatkov rozvádzačov v elektrických skrinách. Rozvádzače sú zakúpené, budeme to robiť hneď v januári.

Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky k návrhu RO, starosta obce dal hlasovať kto je za schválenie RO č. 4/2023- aktualizáciu rozpočtu k 14.12.2023 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/f**

**RO č. 4/2023- aktualizáciu rozpočtu k 14.12.2023 .**

#### 9. Odpredaj nehnuteľností

- predkladal starosta obce

Na základe vyhláseného zámeru o priamom predaji obecného majetku, ktorý bol zverejnený dňa 14.11.2023 boli v stanovenom termíne doručené na obecný úrad nasledovné cenové ponuky:

1. **Juraj Janšto, Málinec, Urbárska 140/1** - novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.784/7, zastavané plochy a nádvoria v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 26 m<sup>2</sup> – celková suma 68,65 €
2. **Marika Vargová Málinec, Sklárska 390/5**- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.489/5, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 86 m<sup>2</sup>- celková suma 227,05 €
3. **Andrej Gonda Málinec, Hlavná 4/9**- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/3, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 71 m<sup>2</sup>, celková suma 187,45 €
4. **Ondrej Kamenský Málinec, Kinová 444/33**- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/4, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 136 m<sup>2</sup>, celková suma 359,05 €

Dňa 14.12.2023 o 14.00 hod. zasadala komisia na vyhodnotenie ponúk na predaj obecného majetku, za účelom ich vyhodnotenia.

Predseda komisie Ing. Dušan Michalove oboznámil poslancov so zápisom zo zasadnutia komisie, ktorý tvorí aj prílohu tejto zápisnice. Komisia odporúča záujemcov pozemky odpredať v zmysle ich ponúk.

Starosta obce uviedol, že záujemcovia o kúpu pozemkov uhradia aj náklady spojené s vypracovaním znaleckého pozemku, geometrického plánu a kúpno-predajnú zmluvou. Boli o tom oboznámení a súhlasia s tým. Kúpno-predajnú zmluvu- jej vypracovanie a podpísanie zabezpečíme do konca roka. Záujemcovia uhradia poplatky pri podpise zmluvy. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný v januári.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať o odpredaji jednotlivo:

1. Kto je za schválenie odpredaja podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.784/7, zastavané plochy a nádvoria v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 26 m<sup>2</sup> – celková suma 68,65 € pre Juraja Janšta bytom Urbárska 140/1, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnú zmluvou ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/g podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.784/7, zastavané plochy a nádvoria v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 26 m<sup>2</sup> – celková suma 68,65 € pre Juraja Janšta bytom Urbárska 140/1, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnú zmluvou.**

2. Kto je za schválenie odpredaja podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023 - novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.489/5, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 86 m<sup>2</sup>- celková suma 227,05 € pre Mariku Vargovú bytom Sklárska 390/5, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnú zmluvou?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/h podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.489/5, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 86 m<sup>2</sup>- celková suma 227,05 € pre Mariku Vargovú bytom Sklárska 390/5, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnú zmluvou.**

3. Kto je za schválenie odpredaja podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023 - novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/3, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 71 m<sup>2</sup>, celková suma 187,45 € pre Andreja Gondu bytom Hlavná 4/9, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/ch podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/3, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 71 m<sup>2</sup>, celková suma 187,45 € pre Andreja Gondu bytom Hlavná 4/9, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou.**

4. Kto je za schválenie odpredaja podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023 -novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/4, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 136 m<sup>2</sup>, celková suma 359,05 € pre Ondreja Kamenského bytom Kinová 444/33, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/i podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/4, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 136 m<sup>2</sup>, celková suma 359,05 € pre Ondreja Kamenského bytom Kinová 444/33, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou.**

**Zároveň, OZ uložilo v bode 3/b OcÚ, zabezpečiť odpredaj podľa bodov 2/g,2/h,2/ch,2/i tohto uznesenia Termín: 31.12.2023**

## **10. Prenájom nehnuteľností**

- predkladal starosta obce

Na základe vyhláseného zámeru o nájme časti pozemku obecného majetku, ktorý bol zverejnený dňa 14.11.2023 boli v stanovenom termíne doručené na obecný úrad nasledovné žiadosti:

**1. Vladimír Švingál Málinec, Družstevná 481/13** - prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/17, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže,

**2. Monika Jurková Málinec, Družstevná 481/13** - prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/16, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže,

Dňa 14.12.2023 o 14.45 hod. zasadala komisia na vyhodnotenie ponúk na prenájom časti pozemku obecného majetku. Predseda komisie Ing. Dušan Michalove oboznámil poslancov so zápisom zo zasadnutia komisie, ktorý tvorí aj prílohu tejto zápisnice. Komisia odporúča záujemcov pozemky prenajať.

Starosta obce uviedol, že záujemcovia o prenájom pozemkov uhradia aj jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€ .

Poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať o prenájme pozemkov jednotlivo:

1. Kto je za prenájom podľa § 9a ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/17, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže pre Vladimíra Švingála bytom Družstevná 481/13, Málinec od 1.1.2024 na obdobie 10 rokov. Výška nájmu činí 2,-€/m<sup>2</sup>/rok ( 30,-€ /rok ). Nájomca zaplatí jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€ ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/j podľa § 9a ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/17, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže pre Vladimíra Švingála bytom Družstevná 481/13, Málinec od 1.1.2024 na obdobie 10 rokov. Výška nájmu činí 2,-€/m<sup>2</sup>/rok ( 30,-€ /rok ). Nájomca zaplatí jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€ .**

2. Kto je za prenájom podľa § 9a ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/16, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže pre Moniku Jurkovú bytom Družstevná 481/13, Málinec od 1.1.2024 na obdobie 10 rokov. Výška nájmu činí 2,-€/m<sup>2</sup>/rok ( 30,-€ /rok ). Nájomca zaplatí jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€ ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/k podľa § 9a ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/16, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže pre Moniku Jurkovú bytom Družstevná 481/13, Málinec od 1.1.2024 na obdobie 10 rokov. Výška nájmu činí 2,-€/m<sup>2</sup>/rok ( 30,-€ /rok ). Nájomca zaplatí jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€. Zároveň, OZ uložilo v bode 3/c OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodov 2/j a 2/k tohto uznesenia Termín: 31.12.2023**

### **11. Správa hlavného kontrolóra obce za II.polrok 2023**

- písomne vypracovala Ing. Patícia Melišková, kontrolórka obce. Poslancom bola táto správa doručená spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Materiál obsahuje návrh na uznesenie, dôvodovú správu a správu o vykonaných kontrolách.

Poslanci nemali žiadne pripomienky .

**Poslanci jednohlasne vzali na vedomie v bode 1/b správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Málinec za 2. polrok 2023.**

### **12. Došlé žiadosti**

- predkladal starosta obce

**a/ Marian Bakuľa Málinec, Stupník 374/2- žiadosť o pridelenie bytu**

Žiada o pridelenie akéhokoľvek bytu v obci Málinec, žije spolu so svojou družkou v prenajatom byt.

Splňa podmienky na zaradenie do poradovníka o pridelenie bytov.

Poslanci nemali k žiadosti žiadne pripomienky.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Mariana Bakuľu bytom Stupník 374/2, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov ?



Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0  
**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/l žiadosť Mariana Bakul'u bytom Stupník 374/2, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov.**

### **13. VZN č. 2/2023 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce**

- písomne vypracovala Mgr. Ružena Grulišová, poslancom bol návrh VZN zaslaný spolu s pozvánkou na OZ. Návrhom zmien poplatkov za vývoz TKO sa podrobne zaoberali poslanci na predchádzajúcom zasadnutí dňa 13.11.2023. Čo sa týka DzN – sadzby zostávajú na úrovni roku 2023. Návrh VZN bol zverejnený 27.11.2023 vo vývesnej tabuli ako i web stránke obce Málinec po dobu 15 dní. Zo strany občanov neboli žiadne pripomienky.

Na dnešnom zasadnutí je potrebné schváliť toto VZN, po schválení bude opäť zverejnené na web stránke obce ako i vo vývesnej tabuli po dobu 15 dní. Platnosť nadobudne od 1.1.2024.

Starosta obce uviedol, že v budúcom roku bude potrebné sa zaoberať úpravou sadziieb DzN a zároveň poukázal na dodržiavanie termínov uplatnenia zliav */predkladania dokladov na úľavy/* a to do konca februára kalendárneho roka. Obec by nemala akceptovať doklady po tomto termíne.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať kto je za to, aby bolo schválené VZN č. 2/2023 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/m VZN č. 2/2023 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec, zároveň OZ uložilo v bode 3/d OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/m tohto uznesenia**  
**Termín: rok 2024**

### **14. Schválenie dotácií na rok 2024**

- predkladal starosta obe a uviedol, že žiadosti o dotácie predložili organizácie na I.polrok a v júni 2024 budú opäť predkladať žiadosti na II.polrok, nakoľko by nebolo možné schváliť rozpočet obce na rok 2024. Starosta obce oboznámil poslancom s obsahom jednotlivých žiadostí:

**a/ Občianske združenie Málinec-** žiada o dotáciu v sume 1200,--€ na I.polrok nasledovne:

- **pre SZPB vo výške 450,--€** na návštevu miest a pamätníkov v našej vlasti, úpravu a skrášľovanie prostredia pamätníkov, občerstvenie spojené s brigádami a členskými schôdzami, spomienkové kytice, kancelárske potreby a PHM na dopravu,

- **pre Klub dôchodcov vo výške 250,--€** - na poznávacie výlety, PHM na dopravu, tvorivé dielne, prednášky, vstupné na divadelné predstavenia, kultúrno-spoločenskú činnosť,

- **pre súbor Málinček vo výške 500,--€** - na PHM na dopravu, občerstvenie, drobné krojové doplnky

Poslanci nemali k žiadosti pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie dotácie pre OZ Málinec v sume 1200,--€ na činnosť SZPB sumu 450,--€, činnosť Klubu dôchodcov sumu 250,--€, činnosť folklórneho súboru Málinček sumu 500,--€ do 30.6.2024 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/n dotáciu pre OZ Málinec v sume 1200,--€ na činnosť SZPB sumu 450,--€, činnosť Klubu dôchodcov sumu 250,--€, činnosť folklórneho súboru Málinček sumu 500,--€ do 30.6.2024**

**b/ Bublínka Tomi Málinec, Okružná 161/5** – žiadajú o dotáciu v sume 1000,--€ pre rómsky súbor Devleskere čave na nákup sukni, obuvi, tričká a košeľe, doplnky, cestovné, občerstvenie a nákup bedne-reproduktor. Na I.polrok je to suma 500,--€.

Poslanci nemali k žiadosti pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie dotácie pre BUBLINKA-TOMI, Okružná 161/5, Málinec v sume 500,--€ do 30.6.2024 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/o dotáciu pre BUBLINKA-TOMI, Okružná 161/5, Málinec v sume 500,--€ do 30.6.2024**

**c/ DHZ Málinec** - žiadajú dotáciu 2.000,--€ od 1.1.2024 do 30.6.2024 a to na nákup PHM, štandardnú rutinnú údržbu strojového parku, štartovné, STK, školenia, nákup výzbroje a výstroje, členské známky, kancelárske potreby, farba do tlačiarne, notebook s príslušenstvom+taška, tlačiareň, nábytok do zbrojnice, náhradné diely na opravu PS12, vonkajší kamerový systém, internetové pripojenie, vysávač, čistiace prostriedky, upratovacie potreby, poplatky za vedenie účtu a bankomatovej karty, poplatky banke.

Poslanci nemali k žiadosti pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie dotácie pre DHZ Málinec v sume 2.000,--€ do 30.6.2024 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/p dotáciu pre DHZ Málinec v sume 2.000,--€ do 30.6.2024**

**d/ TJ Jednota Málinec** – žiadajú dotáciu na I.polrok 2024 v sume 13.200,--€. Požadovaná čiastka bude použitá na poplatky Fa SFZ, zimnú prípravu, trénera, cestové a ostatné výdavky.

Poslanci nemali k žiadosti pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie dotácie pre TJ Jednota Málinec- futbalový oddiel v sume 13.200,--€ do 30.6.2024 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/r dotáciu pre TJ Jednota Málinec- futbalový oddiel v sume 13.200,--€ do 30.6.2024.**

**Zároveň, OZ uložilo v bode 3/e OcÚ, zabezpečiť dotácie podľa bodov 2/n, 2/o, 2/p, 2/r tohto uznesenia Termín: 30.6.2024**

## **15. Rozpočet obce Málinec na roky 2024-2026**

- písomne vypracovala Ing. Iveta Michalove, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. K návrhu rozpočtu dňa 11.12.2023 zasadala aj finančná komisia,

Písomne vypracovaný zápis zo zasadnutia komisie dostali poslanci e-mailom 12.12.2023.

.Komisia prerokovala predložený návrh rozpočtu, ktorý vychádzal zo skutočnosti roku 2021 a roku 2022 očaká vanej skutočnosti ku koncu roku 2023. Celkovo rozpočet obce Málinec na rok 2024 sa navrhuje ako vyrovnaný a finančná komisia vzhľadom na prerokovanie návrhu rozpočtu navrhuje schváliť rozpočet na rok 2024 ako záväzný a na roky 2025 a 2026 zobrať na vedomie.

Podrobný písomný zápis z finančnej komisie tvorí prílohu tejto zápisnice. Starosta obce stručne okomentoval rozpočet obce v časti príjmovej ako i výdavkovej. Za priority výdavkov kapitalového rozpočtu sa plánuje nákup plynového kotla, nákup počítača, rekonštrukciu budovy MŠ ako i rekonštrukciu ČOV a SD. Starosta obce informoval poslancov, že v budúcom roku nemusíme počítať už s prvou splátkou finančnej výpomoci z roku 2020, nakoľko uznesením vlády SR bol zrušený celý záväzok obce voči štátu v sume 30.089,--€.

Kančová Anna – uviedla, že by bolo potrebné zabezpečiť dotlač publikácie *Monografia obce Málinec*, ktorá je dost' žiadaná a nemáme už na predaj žiadne výtlačky. Jedná sa o sumu cca 2000 € starosta obce odpovedal- momentálne nevieme do rozpočtu zapracovať túto položku, pokiaľ budú financie v budúcnosti to určite podporíme

Poslanci nemali žiadne pripomienky k rozpočtu obce na rok 2024.

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie rozpočtu obce Málinec na rok 2024 bez programového rozpočtu a bez výhrad ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/s rozpočet obce Málinec na rok 2024 bez programového rozpočtu a bez výhrad, zároveň OZ vzalo na vedomie v bode 1/c návrh rozpočtu obce Málinec na roky 2025-2026 a uložilo v bode 3/f OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu podľa bodu 2/s tohto uznesenia Termín: rok 2024**

## 16. Rôzne

- predkladal starosta obce

### **a/ Ing. Stanislava Pagáčová Sklárska 506/22, Poltár- odstúpenie z funkcie preventívára PO obce Málinec**

Z dôvodu nástupu na pracovnú pozíciu samostatného odborného inšpektora oddelenia požiarnej prevencie na Okresnom riaditeľstve HaZZ vo Veľkom Krtíši a v Modrom Kameni sa vzdáva funkcie preventívára obce Málinec, pretože výkonom tejto činnosti by mohlo dochádzať ku konfliktu záujmov.

Za preventívára obce bola schválená na zasadnutí OZ 16.9.2022, uznesením č. 4/2022.

Starosta informoval poslancov, že p. Ján Kulich , požiarny technik zastreší túto činnosť, kým nezabezpečíme nového preventívára obce Málinec.

**Poslanci nemali k žiadosti žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie žiadosť Ing. Stanislavy Pagáčovej o vzdanie sa funkcie preventívára obce Málinec, uznesením č.7/2023 v bode 1/d a zároveň OZ uložilo v bode 3/g OcÚ, zabezpečiť prevenciu ochrany pred požiarmi na základe dohody s technikom požiarnej ochrany Termín: rok 2024**

### **b/ VERKO s.r.o. Nitra – kúpa pozemku**

Jedná sa o odkúpenie pozemku vedenom na LV č. 2739 v podiele 1/1 E p.č. 2777 o výmere 12147 m<sup>2</sup>- orná pôda v sume 1,--€ t.j. v sume 12.147,--€ od spoločnosti Verko s.r.o. Nitra. Kúpou pozemku sa zaoberalo OZ už na minulých zasadnutiach. Starosta obce mal na zasadnutí OZ k nahliadnutiu návrh kúpnej zmluvy.

Starosta obce uviedol, že kúpnu pozemku uhradíme z finančných prostriedkov z rezervného fondu, ktoré boli schválené na výstavbu plotu v cintoríne a preto bude potrebné na dnešnom OZ schváliť aj zmenu uznesenia č. 3/2023 v bode 2/c.

Poslanci nemali žiadne pripomienky s kúpou pozemku súhlasili

Starosta dal hlasovať kto je za odkúpenie pozemku od Spoločnosti VERKO, s.r.o. v zastúpení Milan Mlynek bytom Kamenná 1128/14, 949 01 Nitra -Zobor na základe generálnej plnej moci, vedenom na LV č. 2739 v podiele 1/1 E p.č. 2777 o výmere 12147 m<sup>2</sup>- orná pôda v sume 1,--€ t.j. v sume 12.147,--€ ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2022 v bode 2/t odkúpenie pozemku od Spoločnosti VERKO, s.r.o. v zastúpení Milan Mlynek bytom Kamenná 1128/14, 949 01 Nitra -Zobor na základe generálnej plnej moci, vedenom na LV č. 2739 v podiele 1/1 E p.č. 2777 o výmere 12147 m<sup>2</sup>- orná pôda v sume 1,--€ t.j. v sume 12.147,--€, zároveň OZ uložilo v bode 3/h OcÚ, zabezpečiť kúpu pozemkov podľa bodu 2/t tohto uznesenia**

**Termín: 31.12.2023**

Ďalej dal starosta obce hlasovať kto je za zmenu uznesenia OZ č. 3/2023 v bode 2/c nasledovne:

Schvaľuje použitie rezervného fondu z roku 2022 na kapitálové výdavky nasledovne:

- PD – zvýšenie energetickej účinnosti telocvične a jedálne v obci Málinec 4.500,--€

- nákup pozemku od spoločnosti VERKO s.r.o. 11.583,71 €

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili zmenu- uznesením č.7/2022 v bode 4/a**

**Mení uznesenie OZ č. 3/2023 v bode 2/c nasledovne:**

**Schvaľuje použitie rezervného fondu z roku 2022 na kapitálové výdavky nasledovne:**

- PD – zvýšenie energetickej účinnosti telocvične a jedálne v obci Málinec 4.500,--€

- nákup pozemku od spoločnosti VERKO s.r.o. 11.583,71 €

## 17. Diskusia

**Mgr. Jablonský Ľ.**- požiadal poslancov o prerozdelenie dotácie 30,--€, ktoré OZ schvaľuje na záujmovú činnosť žiakov, nakoľko financie na záujmové krúžky nepostačujú. Aspoň 20% z dotácie dať na odmenu pre trénerov.

Starosta obce odpovedal- pokiaľ to bude možné účtovne zabezpečiť, nevidí v tom žiaden problém

**JUDr. Debnáriková Z.**-vo Vrecovej ulici pred pozemkom p. Lomenčíka sadá cesta

starosta obce odpovedal – postupne to dosýpame, poriešime to zajtra

**Bc. Starove J.** - chýba mreža na konci kanála pri parkovisku do ev.cintorína-môže upchať kanalizáciu

starosta obce odpovedal- zajtra ráno to preveríme

**Mgr. Jablonský Ľ.**- uviedol, že za ŠJ chýbajú poklopy

**Bc. Starove J.** - mal otázku, kto je tvorcom podkladov fotografií do obecného kalendára, pretože nie sú kvalitné a občania majú pripomienky k poslednému kalendáru

**Mgr. Gajdošová I.** - potvrdila, že viac občanov má pripomienky k fotkám do kalendára na r. 2024

**Kminiaková J.** - sú tam aj fotky, ktoré už boli zverejnené a malo by sa prihliadať aj na ročné obdobie, nedávať letné fotky na zimné mesiace

**Ing. Michalove D.**- k fotke by mali byť uvedené mená ľudí, ktorí sú na nej a neuvádzať *neznámy občan*  
starosta obce –uviedol,že bude na tom niečo pravdy, za 5 rokov neboli také ohlasy ku kalendáru ako teraz  
je to ponaučenie do budúcnosti

**Janšto J.** - na výbere fotiek do kalendára by malo spolupracovať viac ľudí

**Ing. Melichová E.**-kultúrna komisia by mohla byť nápomocná , zároveň uviedla, že historické fotky sú pre ľudí zaujímavejšie ako súčasné

**Kančová A.**- historické fotky sme už použili skoro všetky, uviedla, že každý rok vyzýva občanom cestou miestneho rozhlasu, aby priniesli fotky, ktoré by boli použité v kalendári

**Janšto J.** - navrhol kalendár s tematikou školy a to fotky žiakov 9. ročníka od roku ako sa začalo fotiť v škole – bol by to retro kalendár, kde by bola škola nápomocná

starosta obce -je to dobrý nápad bola by to zmena a na ďalší rok by mohli byť použité fotky zo súčasnosti

**Procháczková V.**- vyslovila pochvalu členom RR a poďakovala všetkým, ktorí prispievajú do Málinského hlásnika

## *Prijaté uznesenie*

### Uznesenie č. 7/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 14. decembra 2023

---

## 1. Berie na vedomie:

a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení

- b/ Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Málinec za 2. polrok 2023
- c/ Návrh rozpočtu obce Málinec na roky 2025-2026
- d/ Žiadosť Ing. Stanislavy Pagáčovej o vzdanie sa funkcie preventívára obce Málinec

## 2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Jaroslav Valentíny  
2. Ing. Dušan Michalove
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Bc. Jozef Starove  
členovia – JUDr.Zuzana Debnáriková, Viera Procháčzková
- c/ KPSS obce Málinec na roky 2023-2028
- d/ Plán zasadnutí OZ na rok 2024
- e/ Plán investičných akcií a opráv obce Málinec na rok 2024
- f/ RO č. 4/2023- aktualizáciu rozpočtu k 14.12.2023
- g/ Podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.784/7, zastavané plochy a nádvoria v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 26 m<sup>2</sup> – celková suma 68,65 € pre Juraja Janšta bytom Urbárska 140/1, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou
- h/ Podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p.489/5, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 86 m<sup>2</sup>- celková suma 227,05 € pre Mariku Vargovú bytom Sklárska 390/5, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou.
- ch/ Podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/3, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 71 m<sup>2</sup>, celková suma 187,45 € pre Andreja Gondu bytom Hlavná 4/9, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou.
- i/ Podľa § 9a, ods.1 písm.c/ a ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. priamy predaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, ktorá bola vytvorená GP č. 32616881-118/2023- novovytvorená parcela, LV 742, parcela C-KN č.p. 489/4, ostatné plochy v sume 2,64 €/m<sup>2</sup> o výmere 136 m<sup>2</sup>, celková suma 359,05 € pre Ondreja Kamenského bytom Kinová 444/33, Málinec. Kupujúci uhradí náklady spojené so znaleckým posudkom, GP a kúpno-predajnou zmluvou.
- j/ Podľa § 9a ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/17, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže pre Vladimíra Švingála bytom Družstevná 481/13, Málinec od 1.1.2024 na obdobie 10 rokov. Výška nájmu činí 2,-€/m<sup>2</sup>/rok ( 30,-€/rok ). Nájomca zaplatí jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€.
- k/ Podľa § 9a ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. prenájom nehnuteľnosti časti pozemku LV 742 k.ú. Málinec parcela C-KN p.č. 838/16, GP č. 53147201-161/2023 o výmere 15 m<sup>2</sup> na umiestnenie typizovanej plechovej garáže pre Moniku Jurkovú bytom Družstevná 481/13, Málinec od 1.1.2024 na obdobie 10 rokov. Výška nájmu činí 2,-€/m<sup>2</sup>/rok ( 30,-€/rok ). Nájomca zaplatí jednorázový poplatok za vypracovanie GP vo výške 70,-€.

- l/ Žiadosť Mariana Bakul'u bytom Stupník 374/2, Málíнец o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov
- m/ VZN č. 2/2023 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málíнец
- n/ Dotáciu pre OZ Málíнец v sume 1200,--€ na činnosť SZPB sumu 450,--€, činnosť Klubu dôchodcov sumu 250,--€, činnosť folklórneho súboru Málínčok sumu 500,--€ do 30.6.2024
- o/ Dotáciu pre BUBLINKA-TOMI, Okružná 161/5, Málíнец v sume 500,--€ do 30.6.2024
- p/ Dotáciu pre DHZ Málíнец v sume 2.000,--€ do 30.6.2024
- r/ Dotáciu pre TJ Jednota Málíнец- futbalový oddiel v sume 13.200,--€ do 30.6.2024
- s/ Rozpočet obce Málíнец na rok 2024 bez programového rozpočtu a bez výhrad
- t/ Odkúpenie pozemku od Spoločnosti VERKO, s.r.o. v zastúpení Milan Mlynek bytom Kamenná 1128/14, 949 01 Nitra -Zobor na základe generálnej plnej moci, vedenom na LV č. 2739 v podiele 1/1 E p.č. 2777 o výmere 12147 m<sup>2</sup>- orná pôda v sume 1,--€ t.j. v sume 12.147,--€

### 3. Ukladá:

- a/ OcÚ, riadiť sa Plánom investičných akcií a opráv podľa bodu 2/e tohto uznesenia  
Termín: rok 2024
- b/ OcÚ, zabezpečiť odpredaj podľa bodov 2/g,2/h,2/ch,2/i tohto uznesenia  
Termín: 31.12.2023
- c/ OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy podľa bodov 2/j a 2/k tohto uznesenia  
Termín: 31.12.2023
- d/ OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/m tohto uznesenia  
Termín: rok 2024
- e/ OcÚ, zabezpečiť dotácie podľa bodov 2/n, 2/o,2/p,2/r tohto uznesenia  
Termín: 30.6.2024
- f/ OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu podľa bodu 2/s tohto uznesenia  
Termín: rok 2024
- g/ OcÚ, zabezpečiť prevenciu ochrany pred požiarmi na základe dohody s technikom požiarnej ochrany  
Termín: rok 2024
- h/ OcÚ, zabezpečiť kúpu pozemkov podľa bodu 2/t tohto uznesenia  
Termín: 31.12.2023
- ch/ OcÚ, zaslať KPSS na roky 2023-2028 na BBSK  
Termín: 31.12.2023

### 4. Mení:

- a/ Uznesenie OZ č. 3/2023 v bode 2/c nasledovne:  
Schvaľuje použitie rezervného fondu z roku 2022 na kapitálové výdavky nasledovne:  
- PD – zvýšenie energetickej účinnosti telocvične a jedálne v obci Málíнец 4.500,--€  
- nákup pozemku od spoločnosti VERKO s.r.o. 11.583,71 €

### 18. Záver

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť, poprial všetkým veľa zdravia a úspechov v Novom roku a zasadnutie ukončil .

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 18.00 hod.

Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

**I. overovateľ:**  
Jaroslav Valentíny

**II. overovateľ :**  
Ing. Dušan Michalove

**zástupca starostu:**  
Juraj Janšto

**Starosta obce:**  
Ing. Igor Lacko

**zapísala:** Milota Janštová