

O B E C M Á L I N E C

Námestie SNP 474/1

985 26 Málíneec

telefón: 047/4291120, fax: 047/4291121, e-mail: starosta@malinec.sk

Zámer o priamom predaji obecného majetku

Obec Málíneec, v zmysle § 9a, ods. 1 písm. c/ a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 137/2023 Z.z. a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Málinci zo dňa 13.11.2023, č. 5/2023, zverejňuje zámer o priamom predaji nehnuteľností z majetku obce Málíneec.

Popis nehnuteľnosti:

1. Nehnuteľnosti – novovytvorené pozemky, ktoré sú predmetom vyhláseného zámeru na priamy predaj nehnuteľností sa nachádzajú v obci a katastrálnom území Málíneec, a boli vytvorené geometrickým plánom č. 32616881-118/2023 zo dňa 05.09.2023 odčlenením:

- z parc. C-KN č. 784/3 o výmere 238 m², zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 742 k.ú. Málíneec – novovytvorená parc.č. 784/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- z parc. C-KN č. 489/1 o výmere 1646 m², ostatné plochy zapísanej na LV č. 742 k.ú. Málíneec – novovytvorená parc.č. 489/3, ostatné plochy o výmere 71 m²,
- z parc. C-KN č. 489/1 o výmere 1646 m², ostatné plochy zapísanej na LV č. 742 k.ú. Málíneec – novovytvorená parc.č. 489/4, ostatné plochy o výmere 136 m²,
- z parc. C-KN č. 489/1 o výmere 1646 m², ostatné plochy zapísanej na LV č. 742 k.ú. Málíneec – novovytvorená parc.č. 489/5, ostatné plochy o výmere 86 m²,

2. Minimálna cena nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku číslo 33/2023 znalkyne v odbore stavebníctva Ing. Boženy Hadadovej, zo dňa 09.10.2023 : jednotková hodnota pozemku - 2,64 €/m².

3. Cenové ponuky na odkúpenie majetku obce sa doručujú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.

4. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku znáša žiadateľ o majetok obce. Žiadateľ je povinný mať ku dňu podania žiadosti vyrovnané všetky záväzky voči obci.

5. Obec prevedie majetok obce priamym predajom záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Záujemcovia o odkúpenie vyššie uvedených nehnuteľností priamym predajom, môžu svoje cenové ponuky doručiť

na Obecný úrad v Málinci, v termíne do 14.12.2023 do 12.00 hod.

Zámer o priamom predaji nehnuteľností – pozemkov – sa zverejňuje:

1. na úradnej tabuli obce Málincec
2. na **webovom sídle** obce Málincec – www.malincec.sk

V Málinci, 14.11.2023

21237185

ekko
a obce