

**Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 22.2.2023**

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 22.2.2023**

**Prítomní:**

1. Mgr.Iveta Gajdošová
2. Juraj Janšto
3. Martin Kancko
4. Jaroslava Kminaková
5. Ing.Dušan Michalove
6. JUDr. Zuzana Debnáriková
7. Bc. Jozef Starove
8. Jaroslav Valentíny

**Ospravedlnená:** Viera Procháčzková

**Hlavný kontrolór obce:** Ing. Patrícia Melišíková

**Zapisovateľka:** Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

Po zahájení OZ vykonal Ing. Jozef Nosál, ako zodpovedná osoba periodickú prípravu zamestnancov obce ako i poslancov OZ z oblasti ochrany osobných údajov.

Pred začatím rokovania OZ, starosta obce vysvetlil poslancom omyl pri hlasovaní za schválenie Dodatku č.3 k VZN č.6/2010 o rozhodovaní o výške prípevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Málincec a to hlasovanie o návrhu Mgr.Gajdošovej - sumy 10,--€/jedno dieťa.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo za 5, proti 2 a zdržal sa 1. Dňa 2.1.2023 bola vykonaná oprava uznesenia č. 7/2022 v bode 6/a, zo dňa 14.12.2022, ktorá tvorí prílohu uznesenia č.7/2022. S účinnosťou od 1.1.2023 za pobyt dieťaťa v materskej škole prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa sumou vo výške **10,00 €**.

Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia :

**Program:**

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Málincec na 1.polrok 2023
6. Správa o inventarizácii majetku obce k 31.12.2022
7. Návrh na vyradenie majetku a schválenie vyradovacej a likvidačnej komisie
8. Stanovenie výšky dotácie na záujmovú činnosť pre deti 5-15 rokov na rok 2023
9. Plnenie rozpočtu k 31.12.2022
10. Odpredaj nehnuteľností
11. Prejednanie došlých žiadostí
12. Pridelenie bytu č.1 v bytovom dome Družstevná 515/21
13. Prejednanie nájomných zmlúv v bytových domoch Družstevná 515/21 a Na štadióne 130/2
14. Rôzne
15. Diskusia

16. Rekapitulácia uznesení

17. Záver

Poslanci nemali žiadne pripomienky k programu zasadnutia

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo týmto programom ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.**

## 2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Jaroslav Valentíny

2. JUDr. Zuzana Debnáriková

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/a**

**Overovateľov zápisnice: 1. Jaroslav Valentíny**

**2. JUDr. Zuzana Debnáriková**

## 3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Jaroslava Kminaková

Členovia: Ing. Dušan Michalove , Bc. Jozef Starove

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/b**

**návrhovú komisiu v zložení: predseda- Jaroslava Kminaková, členovia – Ing. Dušan Michalove**

**Bc. Jozef Starove**

## 4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 14.12.2022 bolo prijaté uznesenie č.7/2022, kde v bode 4 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť vypracovanie KPSS obce Málinec – zabezpečujeme to cez CPK Poltár Ing.Šmatlíkovú

b/ OcÚ, riadiť sa Plánom investičných akcií podľa bodu 2/e t – plní sa, termín trvalý

c/ OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/f – cenník služieb – plní sa, termín trvalý

d/ OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/g -inventár SD – plní sa, termín trvalý

e/ ZŠ inkasovať poplatky podľa bodu 2/h prenájom ŠJ - plní sa, termín trvalý

f/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/ch – ISC Málinec - splnené

g/ OcÚ, inkasovať poplatky v zmysle schváleného VZN č.6/2022 v bode 2/j – plní sa

h/ OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodov 2/k- plní sa, termín trvalý

ch/ OcÚ, poskytnúť dotácie podľa bodov 2/l, 2/m- TJ + OZ Málinec- plní sa

i/ OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu podľa bodu 2/n- plní sa

j/ OcÚ, zabezpečiť použitie fondu prevádzky a opráv podľa bodu 2/p - splnené

k/ OcÚ, zakúpiť pre rómsky súbor Devleskere čave v sume 135,75 € čierne tielka v počte 10 ks

a 2 ks sukne na vystúpenia - splnené

l/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/r pre Pavlu Bakuľovú- splnené

m/ OcÚ,vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/s pre Jakuba Baryho - splnené

**Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení OZ.**

## 5. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Málinec na 1.polrok 2023

Písomne vypracovala Ing. Patrícia Melišiková, hlavný kontrolór obce, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať kto je za schválenie plánu činnosti hlavného kontrolóra obce Málinec na 1.polrok 2023?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/c plán činnosti hlavného kontrolóra obce Málinec na 1.polrok 2023.**

## 6. Správa o inventarizácii majetku obce k 31.12.2022

Písomne vypracovala Mgr. Ružena Grulišová, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Majetok obce tvoria:

	celková hodnota k 31.12.2022
pozemky: 031	152.469,81 €
budovy a stavby: 021	5.151.262,29 €
kultúrne pamiatky: 032	17.574,99 €
stroje,prístroje a zariadenia: 022	212.246,69 €
dopravné prostriedky: 023	256.415,64 €
dlhodobý drobný hmotný majetok: 028	47.198,33 €
majetok vedený na podsúvahovom účte 752:	254.330,26 €
zásoby: 112	275,15 €
Dlhodobý nehmotný majetok : 019	22.806,00 €
<b>Celkový stav majetku obce k 1.1.2022 predstavuje sumu</b>	<b>5.650.987,67 €</b>
<b>Prírastky na majetku obce za r. 2022</b>	<b>454.551,29 €</b>
<b>Úbytky na majetku za r. 2022</b>	<b>8.534,79 €</b>
<b>Celkový stav majetku obce k 31.12.2022</b>	<b>6.097.004,17 €</b>

Majetok v užívaní obce Málinec z výpožičky účet:756 k 31.12.2022: **13.948,85 €**

/ matrika = 1.258,80 €, MŠ = 12.690,05 € /

**Uznesením č. 1/2023, v bode 1/c poslanci jednohlasne vzali na vedomie správu o stave majetku obce Málinec k 31.12.2022.**

## 7. Návrh na vyradenie majetku a schválenie vyrad'ovacej a likvidačnej komisie

- písomne vypracovala Mgr. Grulišová, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Návrh na vyradenie je podrobne vypracovaný tabuľkovou formou, celková hodnota inventára na vyradenie predstavuje čiastku 14. 623,03 €.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu na vyradenie.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený návrh na vyradenie poškodeného a neupotrebitel'ného majetku obce Málinec zisteného pri inventarizácii k 31.12.2022 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/d návrh na vyradenie poškodeného a neupotrebitel'ného majetku obce Málinec zisteného pri inventarizácii k 31.12.2022.**

Poslancom bol predložený písomne aj návrh členov vyrad'ovacej a likvidačnej komisie :

Vyrad'ovania komisia: Janšto Juraj, Ingrida Lacková, Kminiak Dušan

Likvidačná komisia: Bc. Jozef Starove, Jaroslava Kminiaková, Július Paprnák

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať, kto je za to, aby bolo schválené zloženie vyrad'ovacej a likvidačnej komisie v zmysle predloženého návrhu?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/e**

**Zloženie vyrad'ovacej a likvidačnej komisie nasledovne:**

**Vyrad'ovacia komisia: Juraj Janšto, Ingrida Lacková, Dušan Kminiak**

**Likvidačná komisia: Bc. Jozef Starove, Jaroslava Kminiaková, Július Paprnák**

**Zároveň bolo uložené v bode 3/a OcÚ, vyrad'ovacej a likvidačnej komisii previesť vyradenie a likvidáciu prebytočného majetku obce Málinec, podľa podľa bodu 2/d tohto uznesenia**

**Termín: 05/2023**

## **8. Stanovenie výšky dotácie na záujmovú činnosť pre deti 5-15 rokov na rok 2023**

- predkladal starosta obce

V minulom roku bola schválená dotácie vo výške 30 €/1 dieťa.

Zo strany riaditeľa ZŠ ako i riaditeľky MŠ nebola požiadavka na zvýšenie tejto dotácie, starosta doporučil poslancom ponechať výšku dotácie na úrovni minulého roku.

Poslanci nemali pripomienky tomuto bodu programu.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená výška dotácie pre záujmové vzdelávanie a činnosť detí od 5 –15 rokov pre rok 2023 vo výške 30,-- € na dieťa s trvalým pobytom v Málinci ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/f výšku dotácie pre záujmové vzdelávanie a činnosť detí od 5 –15 rokov pre rok 2023 vo výške 30,-- € na dieťa s trvalým pobytom v obci Málinec, zároveň bolo uložené v bode 3/b OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/f tohto uznesenia**

**Termín: rok 2023**

## **9. Plnenie rozpočtu k 31.12.2022**

písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, materiál dostali poslanci spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať, kto je za to, aby bolo schválené plnenie rozpočtu obce k 31.12.2022 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/g plnenie rozpočtu obce k 31.12.2022.**

## **10. Odpredaj nehnuteľností**

- predkladal starosta obce

### **a/ Drahoš Kováč Málinec, Kinová 312/3- žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec**

starosta obce oboznámil poslancov s obsahom žiadosti, jedná sa o parc.č. 790/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>. O uvedený pozemok mal záujem už v roku 2020, kedy mu bol udelený predbežný súhlas na vypracovanie GP uznesením č.5/2020 zo dňa 16.9.2020, až teraz si podal žiadosť o odkúpenie pozemku. K tomuto bodu zasadala aj komisia výstavby a stavebného poriadku dňa 2.2.2023, ktorá doporučuje uvedenú žiadosť schváliť. Starosta obce pre informáciu uviedol, že sa nejedná o osobitný zreteľ, obecné zastupiteľstvo by malo schváliť zámer na priamy odpredaj nehnuteľnosti, ktorý musí byť zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli. Cena pozemku bude stanovená znaleckým posudkom. Konzultovali sme túto žiadosť s JUDr. Gombalom. Starosta obce doporučuje schváliť zámer na odpredaj, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý obec nevyužíva a je zarastený.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti z majetku obce vedenej na LV č.742, č.p. 790/3 o výmere 131 m2, zastavané plochy a nádvorie ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/h zámer na odpredaj nehnuteľnosti z majetku obce vedenej na LV č.742, č.p. 790/3 o výmere 131 m2, zastavané plochy a nádvorie, zároveň uložili v bode 3/c OcÚ, zverejniť zámer na odpredaj nehnuteľnosti v zmysle bodu 2/h tohto uznesenia Termín: 03/2023**

## **11. Prejednanie došlých žiadostí**

- predkladal starosta obce

### **a/ Jenifer Žigmundová Málinec, Sklárska 379/6- žiadosť p pridelenie bytu**

Žiada o pridelenie 1- 2-izbovho bytu v obci Málinec, spĺňa podmienku zaradenia žiadosti do poradovníka. Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Jenifer Žigmundovej bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/ch žiadosť Jenifer Žigmundovej bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov .**

### **b/ Letícia Gábrišová Málinec, Sklárska 379/6 - žiadosť p pridelenie bytu**

Žiada o pridelenie 1-3-izbovho bytu v obci Málinec, spĺňa podmienku zaradenia žiadosti do poradovníka. Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Letície Gábrišovej, bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/i žiadosť Letície Gábrišovej, bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov**

### **c/ Ján Krnáč Málinec, Školská 208/30 - žiadosť p pridelenie bytu**

Žiada o pridelenie 2-3-izbovho bytu v obci Málinec, spĺňa podmienku zaradenia žiadosti do poradovníka. Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Jána Krnáča bytom Školská 208/30, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/j žiadosť Jána Krnáča bytom Školská 208/30, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov**

### **d/ Július Findra Málinec, Mlynská 489/5 – žiadosť o prenájom obecnej chaty**

Žiada o prenájom chaty na Starom Vršku, nakoľko je obcou minimálne využívaná.

Starosta obce uviedol, že chata si vyžaduje opravy a obec nemôže investovať do cudzieho majetku.

Bc.Starove J. -je to škoda, že ju nevyužíva ani obec ani organizácie obce , nemáme čo riešiť, treba ju prenajať

Janšto J. - je na škodu, že to takto skončilo, pokiaľ to obec nevie prevádzkovať, treba ju prenajať, aby to nechátralo

Viac pripomienok nebolo

**Uznesením č.1/2023 OZ vzalo na vedomie v bode 1/d žiadosť Júliusa Findru, bytom Mlynská 489/5, zároveň v uložilo v bode 3/h OcÚ, upraviť zmluvu o podnájme chalupy č. 630 v k.ú. Ipeľský Potok v časti „podnájomník“ Termín: 03/2023**

## **12. Prídelenie bytu č. 1 v bytovom dome Družstevná 515/21**

Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o byt, ktorý odovzdala Júlia Farkašová. V pradovníku máme jednu žiadosť a to Karolínu Farkašovú, bytom Málinec.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie prídelenia bytu č.1 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Karolínu Farkašovú od 1.3.2023?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/k prídelenie bytu č.1 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Karolínu Farkašovú od 1.3.2023, zároveň OZ uložilo v bode 3/d OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/k tohto uznesenia Termín: 28.2.2023**

## **13. Prejednanie nájomných zmlúv v bytových domoch Družstevná 515/21 a Na štadióne 130/2**

- predkladal starosta obce, uviedol, že zmluvy na prenájom bytov v bytových domoch Na štadióne 130/2 a Družstevná 515/21 sú platné do 31.3.2022. Poslanci dostali písomne prehľad nájomníkov bytov, všetci spĺňajú podmienky na predĺženie nájomných zmlúv.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený prenájom bytov v bytovom dome Na štadióne 130/2 do 31.3.2024 nasledovným nájomníkom:

byt č. 1 – Jaroslav Gajdoš      byt č. 3 – Ján Kudzbeľ      byt č. 5 – Darina Maslágová

byt č. 2 – Miroslav Schlenc      byt č. 4 – Stanislav Sedmák      byt č. 6 – Jana Kancková

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/l Prenájom bytov v bytovom dome Na štadióne 130/2 do 31.3.2024 nasledovným nájomníkom:**

**byt č. 1 – Jaroslav Gajdoš      byt č. 3 – Ján Kudzbeľ      byt č. 5 – Darina Maslágová**

**byt č. 2 – Miroslav Schlenc      byt č. 4 – Stanislav Sedmák      byt č. 6 – Jana Kancková**

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený prenájom bytov v bytovom dome Družstevná 515/21 do 31.3.2024 nasledovným nájomníkom:

byt č. 1- Karolína Farkašová      byt č. 3 - Mário Oláh      byt č. 5 – Dušan Farkaš

byt č. 2- Adriana Oláhová      byt č. 4 – Martina Pištulová      byt č. 6 – Jakub Bary

byt č. 7 – Denisa Čunková

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/m**

**Prenájom bytov v bytovom dome Družstevná 515/21 do 31.3.2024 nasledovným nájomníkom:**

**byt č. 1- Karolína Farkašová      byt č. 3 - Mário Oláh      byt č. 5 – Dušan Farkaš**

**byt č. 2- Adriana Oláhová      byt č. 4 – Martina Pištulová      byt č. 6 – Jakub Bary**

**byt č. 7 – Denisa Čunková**

**Zároveň OZ uložilo v bode 3/e OcÚ, zabezpečiť prenájom bytov podľa bodov 2/l a 2/m tohto uznesenia Termín: od 1.4.2023**

## **14. Rôzne**

- predkladal starosta obce

#### **a/ Nájomné zmluvy na garáže – dom č. 383 v časti Huta**

Starosta obce informoval poslancom o technickom stave garáží v časti Huta, ktoré majú prenajaté občania a platia nájomné zmysle podpísaných nájomných zmlúv. Na základe doporučenia komisie výstavby a stavebného poriadku bol vypracovaný statický posudok, v ktorom statik konštatuje zlý technický stav objektu. Značná časť objektu je v stave, ktorý je blízky havarijnému stavu. Statik doporučuje odstránenie celej stavby. Na základe vyjadrenia statika, komisia výstavby a stavebného poriadku doporučuje okamžité vypovedanie nájomných zmlúv. Vyzvať nájomníkov na prípadné odkúpenie nehnuteľnosti. V prípade nezájmu o odkúpenie celej nehnuteľnosti, komisia navrhuje objekt zbúrať a pripraviť miesto na prenájom pod garáže.

Starosta informoval poslancov, že zvoláme spoločné stretnutie všetkých nájomníkov na doriešenie tohto problému.

Na zasadnutí OZ boli prítomní aj niektorí občania obce, ktorí majú prenajaté uvedené priestory.

Starosta dal hlasovať o udelenie slova týmto občanom

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Svoje dôvody na ponechanie priestorov uviedli p. Peter Starove a Adam Balog.

**Janšto J.** - súhlasí s návrhom, aby sa všetci nájomníci stretli a dohodli na ďalšom postupe. Obec nemá záujem odstrániť túto stavbu, ale zároveň nemôže znášať toto riziko. Najlepšie by bolo, keby sa dohodli na odkúpení.

**starosta obce**- do najbližšieho zasadnutia OZ t.j. 26.4.2023 chceme mať jasné stanovisko od nájomníkov nehnuteľnosti

**b/ Vyradenie projektov**- jedná sa o zmarené investície, ktoré pre obec nemajú využiteľný potenciál sú to projekty: Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom v obci Málinec – z roku 2006

Obnova obecných studní v obci Málinec – z roku 2004

Poslanci súhlasili s vyradením projektov jednohlasne.

Starosta dal hlasovať kto je za vyradenie projektov ako zmarené investície v dôsledku toho, že pre obec už nemajú využiteľný potenciál:

- Projektová dokumentácia „Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom v obci Málinec“ od dodávateľa Ing. Radoslava Slobodníková v sume 235,--€

- Projektová dokumentácia „Obnova obecných studní v obci Málinec“ od dodávateľa ARCH-STUDIO Ing. Peter Machava v sume 235,68 €

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/n**

**Vyradenie projektov ako zmarené investície v dôsledku toho, že pre obec už nemajú využiteľný potenciál:**

- Projektová dokumentácia „Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom v obci Málinec“ od dodávateľa Ing. Radoslava Slobodníková v sume 235,--€

- Projektová dokumentácia „Obnova obecných studní v obci Málinec“ od dodávateľa ARCH-STUDIO Ing. Peter Machava v sume 235,68 €, zároveň OZ uložilo v bode 3/f OcÚ, zabezpečiť

vyradenie projektov podľa bodu 2/n tohto uznesenia Termín: do 30.4.2023

**c/ Dodatok č.1 k Vnútornej smernici-cenník služieb za služby poskytované OcÚ v Málinci**

- návrh Dodatku č.1 dostali poslanci písomne spolu s pzvankou na zasadnutie OZ, jedná sa o doplnenie bodov a to : prenájom sály SD na prízemí / bývalá K4 /, ktoré sme nemali schválené v cenníku ako i prenájom priestorov sály SD na poschodí na kar. Dopĺňa sa tiež poznámka a to o text :oslobodenie od poplatkov sa nevzťahuje na spotrebu plynu pre organizácie ECAV a.v., Katolícka cirkev, Poľovnícke združenie, Urbárska lesná spoločnosť.



Janšto J. - poukázal na cenník, ktorý schvaľovalo OZ v decembri 2022 a to prenájom sály SD s kúrením do 50 osôb – 250,--€ a nad 50 osôb 350,--€ , ten istý priestor sa vykuruje či je tam 50 ľudí alebo 70, mal by byť jeden poplatok bez rozdielu počtu osôb

Poslanci súhlasili s návrhom, táto zmena bude zahrnutá do Dodatku č.1.

Zároveň zrušili v bode 4.Pohrebné služby- obradná sieň bez použitia chladničky 25,--€ - tento bod bude tiež zahrnutý v Dodatku č.1.

Viac pripomienok nebolo

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie Dodatku č.1 k Vnútornej smernici-cenník služieb za služby poskytované OcÚ v Málinci ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode 2/o Dodatok č.1 k Vnútornej smernici-cenník služieb za služby poskytované OcÚ v Málinci , zároveň uložili v bode 3/g OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/o tohto uznesenia Termín: trvalý**

#### **d/ Prima banka Slovensko a.s. Žilina- ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti**

Starosta obce oboznámil poslancov s ponukou spoločnosti Prima banka Slovensko a.s. máme tam 10 akcií, ponúkajú nám kúpnu cenu 5.700,--€.

Poslanci sa zhodli v názore nepredávajú akcie.

**Uznesením č.1/2023 OZ jednohlasne vzalo na vedomie v bode 1/c informáciu o ponuke na odkúpenie akcií od Prima banka Slovensko a.s.**

**e/ Zmena uznesenia** – týka sa zmeny použitia rezervného fondu z roku 2021 na kapitálové výdavky .

Starosta obce vysvetlil poslancom dôvod zmeny uznesenia č.3/2022 v bode 2/f a to nasledovne:

- výstavbu plotu v cintoríne v sume 6.859,09 € zrušiť a nahradiť ju za - vybudovanie odsávania v Školskej jedálni v sume 8.319,83 €, ktoré obec musí zabezpečiť na základe kontroly RÚVZ v decembri 2022. Starosta uviedol, že plot v cintoríne budeme robiť ale toto je akútne. Zároveň uviedol, že sumy, ktoré boli schválené aj v ostatných položkách sú upravené podľa skutočného stavu .

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať za zmenu uznesenia č.3/2022 v bode 2/f použitie Rezervného fondu z roku 2021 na kapitálové výdavky nasledovne:

- vlastný vklad na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Málincec ,, v sume 10.159,04,-- €
- vlastný vklad na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia futbalových šatní v obci Málincec ,, v sume 6.000,-- €
- rekonštrukcia kanalizácia v sume 5.580.22-- €
- vybudovanie odsávania v Školskej jedálni v sume 8.319,83 €

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2023 v bode**

**4. Mení: Uznesenie č.3/2022 v bode 2/f použitie Rezervného fondu z roku 2021 na kapitálové výdavky nasledovne:**

- vlastný vklad na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Málincec ,, v sume 10.159,04,-- €
- vlastný vklad na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia futbalových šatní v obci Málincec ,, v sume 6.000,-- €
- rekonštrukcia kanalizácia v sume 5.580.22-- €
- vybudovanie odsávania v Školskej jedálni v sume 8.319,83 €

## **15. Diskusia**

**Mgr. Gajdošová I.** - tlmočila ponuku divadelného súboru Hrcina z Cinobane, ktorý by chcel vystúpiť so svojim predstavením „Ordinácia“ v Málinci  
starosta obce súhlasí s touto ponukou, podrobnosti je potrebné doriešiť s p. Kančovou

**Bc. Starove J.** - doporučuje osloviť majiteľov garáží a voliér pri bytovkách 510,511, aby si zlegalizovali prenájom obecného pozemku, ďalej navrhol v budúcnosti pri prideľovaní bytov postupovať podľa poradovníka a brať do úvahy solventnosť žiadateľa, upraviť dvor a vonkajšiu časť Múzea. Na webovej stránke obce máme zverejnenú dosť rozsiahlu brožúru o obci, navrhol urobiť novú, kratšiu formou skladačky kde bude pár fotiek o obci s krátkym popisom. Občania ako i turisti by si ju mohli vziať v obchodoch, slúžila by na spropagovanie obce. Predložil požiadavku na zosilnenie signálu v zasadačke OcÚ.

**Janšto J.** - mal otázku, či už obec má kronikára, ďalej navrhol upozorniť občanov, ktorí robili rozkopávky miestnych komunikácií, aby si to dali do poriadku, uviedol, že sa odlupuje asfalt na novej ceste - na Sklárskej ulici pri bytovke 388. Ak sa budú robiť vysprávky v jarných mesiacoch - na ceste do Salaša v časti popod skalou je veľký výtlk, treba ho urobiť.

Starosta obce uviedol, že výtlky poriešime na jar a budúci rok by sme chceli túto cestu urobiť nakoľko je v zlom stave. Čo sa týka kronikára, zatiaľ nemáme.

**Kančová A.** - mala pripomienku k parkovaniu kamionov v obci, hlavne na Školskej ulici pred budovou starej školy, kde chodník je v dezolátnom stave

**Ing. Michalove D.** - uviedol, že to treba poriešiť dopravnou značkou

## 16. Rekapitulácia uznesení

Predseda návrhovej komisie Jaroslava Kminaková prečítala uznesenie č. 1/2023

### Uznesenie č. 1/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 22. februára 2023

---

#### 1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení
- b/ Správu o stave majetku obce Málincec k 31.12.2022
- c/ Informáciu o ponuke na odkúpenie akcií od Prima banka Slovensko a.s.
- d/ Žiadosť Júliusa Findru, bytom Mlynská 489/5

#### 2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Jaroslav Valentíny  
2. JUDr. Zuzana Debnáriková
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Jaroslava Kminiaková  
členovia – Ing. Dušan Michalove, Bc. Jozef Starove
- c/ Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Málincec na 1. polrok 2023
- d/ Návrh na vyradenie poškodeného a neupotrebitelného majetku obce Málincec zisteného pri inventarizácii k 31.12.2022
- e/ Zloženie vyradovacej a likvidačnej komisie nasledovne:  
Vyradovacia komisia: Juraj Janšto, Ingrida Lacková, Dušan Kminiak  
Likvidačná komisia: Bc. Jozef Starove, Jaroslava Kminiaková, Július Paprnák
- f/ Výšku dotácie pre záujmové vzdelávanie a činnosť detí od 5-15 rokov pre rok 2023 vo výške 30,--€ na dieťa s trvalým pobytom v obci Málincec
- g/ Plnenie rozpočtu obce Málincec k 31.12.2022

- h/ Zámer na odpredaj nehnuteľnosti z majetku obce vedenej na LV č.742, č.p. 790/3 o výmere 131 m2, zastavané plochy a nádvorie
- ch/ Žiadosť Jenifer Žigmundovej bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov
- i/ Žiadosť Letície Gáabrišovej, bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov
- j/ Žiadosť Jána Krnáča bytom Školská 208/30, Málinec o zaradenie do poradovníka na pridelenie bytov
- k/ Pridelenie bytu č.1 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Karolínu Farkašovú od 1.3.2023
- l/ Prenájom bytov v bytovom dome Na štadióne 130/2 do 31.3.2024 nasledovným nájomníkom:
- |                             |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| byt č. 1 – Jaroslav Gajdoš  | byt č. 3 – Ján Kudzbeľ      | byt č. 5 – Darina Maslágová |
| byt č. 2 – Miroslav Schlenc | byt č. 4 - Stanislav Sedmák | byt č. 6 – Jana Kancková    |
- m/ Prenájom bytov v bytovom dome Družstevná 515/21 do 31.3.2024 nasledovným nájomníkom:
- |                              |                              |                           |
|------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| byt č. 1- Karolína Farkašová | byt č. 3 - Mário Oláh        | byt č. 5 – Dušan Farkaš   |
| byt č. 2- Adriana Oláhová    | byt č. 4 – Martina Pištulová | byt č. 6 – Jakub Bary     |
|                              |                              | byt č. 7 – Denisa Čunková |
- n/ Vyradenie projektov ako zmarené investície v dôsledku toho, že pre obec už nemajú využiteľný potenciál:
- Projektová dokumentácia „Sanácia miest nezákonne umiestneným odpadom v obci Málinec“ od dodávateľa Ing. Radoslava Slobodníková v sume 235,--€
  - Projektová dokumentácia „Obnova obecných studní v obci Málinec“ od dodávateľa ARCH-STUDIO Ing. Peter Machava v sume 235,68 €
- o/ Dodatok č.1 k Vnútornej smernici-cenník služieb za služby poskytované OcÚ v Málinci

### 3. Ukladá:

- a/ OcÚ, vyrad'ovacej a likvidačnej komisii previesť vyradenie a likvidáciu majetku podľa bodu 2/d tohto uznesenia  
Termín: 05/ 2023
- b/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/f tohto uznesenia  
Termín: rok 2023
- c/ OcÚ, zverejniť zámer na odpredaj nehnuteľnosti v zmysle bodu 2/h tohto uznesenia  
Termín: 03/2023
- d/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/k tohto uznesenia  
Termín: 28.2.2023
- e/ OcÚ, zabezpečiť prenájom bytov podľa bodov 2/l a 2/m tohto uznesenia  
Termín: od 1.4.2023
- f/ OcÚ, zabezpečiť vyradenie projektov podľa bodu 2/n tohto uznesenia  
Termín: do 30.4.2023
- g/ OcÚ, inkasovať poplatky podľa bodu 2/o tohto uznesenia  
Termín: trvalý
- h/ OcÚ, upraviť zmluvu o podnájme chalupy č. 630 v k.ú. Ipeľský Potok v časti „podnájomník“  
Termín: 03/2023

### 4. Mení:

Uznesenie č.3/2022 v bode 2/f použitie Rezervného fondu z roku 2021 na kapitálové výdavky nasledovne:

- vlastný vklad na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Málinec „, v sume 10.159,04,-- €
- vlastný vklad na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia futbalových šatní v obci Málinec „,

- v sume 6.000,-- €  
- rekonštrukcia kanalizácia v sume 5.580.22-- €  
- vybudovanie odsávania v Školskej jedálni v sume 8.319,83 €

## **17. Záver**

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.  
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 18.55 hod.

Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

**I. overovateľ:**  
Jaroslav Valentíny

**II. overovateľ :**  
JUDr. Zuzana Debnáriková

**zástupca starostu:**  
Juraj Janšto

**Starosta obce:**  
Ing. Igor Lacko

**zapísala:** Milota Janštová