

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 25.11.2022

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 25.11.2022

Prítomní:

1. JUDr. Zuzana Debnáriková
2. Mgr. Iveta Gajdošová
3. Juraj Janšto
4. Martin Kancko
5. Jaroslava Kminaková
6. Ing. Dušan Michalove
7. Viera Procháčzková
8. Bc. Jozef Starove
9. Jaroslav Valentíny

Hlavný kontrolór obce: --

Zapisovateľka: Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil poslancov s programom.

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. Schválenie sobášiacich na roky 2022-2026
6. Rozdelenie obvodov poslancov pre volebné obdobie 2022-2026
7. Doplnenie členov do Rady školy pri ZŠ Málincec
8. Rozpočtové opatrenie starostu obce Málincec č. 2/2022
9. Plnenie rozpočtu k 30.9.2022
10. Pridelenie nájomných bytov / Mlynská 510, Zdravotná /
11. Prenájom nehnuteľností
12. Prejednanie došlých žiadostí
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Rekapitulácia uznesení
16. Záver

Poslanci nemali žiadne pripomienky k programu zasadnutia

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo týmto programom ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Mgr. Iveta Gajdošová
2. Viera Procháčzková

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/a

**Overovateľov zápisnice: 1. Mgr. Iveta Gajdošová
2. Viera Procháčzková**

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Bc. Jozef Starove

Členovia: Jaroslav Valetný, Martin Kancko

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/b návrhovú komisiu v zložení: predseda- Bc. Jozef Starove, členovia – Jaroslav Valentíny
Martin Kancko**

4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 16.9.2022 bolo prijaté uznesenie č. 4/2022, kde v bode 4 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť vykonanie inventarizácie podľa bodu 2/c – prebieha, termín je do 31.12.2022

b/ OcÚ, zabezpečiť funkčné využitie územia obce Málinec podľa schváleného ÚP obce Málinec-plní sa

c/ OcÚ, zabezpečiť rozvoj obce podľa bodu 2/g /PHSR / - plní sa

d/ OcÚ, zabezpečiť prenájom obecných pozemkov podľa bodu 2/h – plní sa

e/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/i pre Janu Kanckovú- splnené

f/ OcÚ, vyhlásiť zámer na prenájom nehnuteľnosti podľa bodov 3/a, 3/b, 3/c – splnené, cenové ponuky boli doručené, budú predmetom jednania dnešného zasadnutia

g/ OcÚ, zabezpečiť navýšenie dotácie podľa bodu 2/m /TJ Jednota Málinec / – splnené

h/ OcÚ, zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Málinec – splnené, voľba bude prebiehať na zasadnutí OZ 14.12.2022

ch/ OcÚ, zaradiť do programu najbližšieho zasadnutia OZ výmenu bytu č.3 a následne pridelenie uvoľneného bytu - splnené

Poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu programu.

Uznesením č. 6/2022, v bode 1/a poslanci jednohlasne vzali na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení OZ.

5. Schválenie sobášiacich na roky 2022-2026

Starosta obce uviedol, že v zmysle zákona je sobášiacim automaticky starosta a zástupca starostu a mal by byť zvolený aj jeden poslanec v prípade ich neprítomnosti.

Starosta obce predložil návrh, aby týmto poslancom bola Mgr. Iveta Gajdošová

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby boli schválení sobášiaci pre obdobie 2022 – 2026 nasledovne:

Ing. Igor Lacko, Juraj Janšto, Mgr. Iveta Gajdošová?

Z celkového počtu 9 poslancov hlasovalo: Za: 9 proti:0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/c sobášiacich pre obdobie 2022 – 2026 nasledovne: Ing. Igor Lacko, Juraj Janšto, Mgr. Iveta Gajdošová

6. Rozdelenie obvodov poslancov pre volebné obdobie 2022-2026

Písomne vypracovaný návrh na rozdelenie obvodov dostali poslanci písomne a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

	Názov ulice
Obvod č. 1 Jaroslava Kminiaková	Hlavná ulica - / pravá strana Gasper Ján -Valentýni Michal st /, / ľavá strana – Piater Marián - Valentýni Michal ml. / Námestie SNP, Poľná, Na štadióne
Obvod č. 2 Bc. Jozef Starove	Kostolná, Podhradská, Zdravotná
Obvod č. 3 Martin Kancko	Družstevná, Stupník
Obvod č. 4 Viera Procháčzková	Za lesami, Mlynská, Nová
Obvod č. 5 Mgr. Iveta Gajdošová	Kinová, Školská
Obvod č. 6 Juraj Janšto	Lipová, časti obce Málinec / Hámor, Dobrý Potok, Ipeľ, Vlčovo/
Obvod č. 7 JUDr. Zuzana Debnáriková	Hlavná ulica – /pravá strana - Taglieberová Elena - Ján Straško / , /ľavá strana - František Fogl – Ing. Lisičan Ľubomír/ Tichá, Vrecová
Obvod č. 8 Jaroslav Valentíny	Okružná, Urbárska, Salaš
Obvod č. 9 Ing. Dušan Michalove	Potočná, Panská cesta, Sklárska, Na Vinici

Bc. Jozef Starove – uviedol, že každý je poslancom pre celú obec. Ak je potrebné robiť nejaký prieskum v teréne – sú stanovené obvody jednotlivým poslancom

Ing. Michalove D.- súhlasí s návrh obvodov pre poslancov

Poslanci nemali pripomienky k rozdeleniu obvodov, starosta dal hlasovať za rozdelenie obvodov na volebné obdobie 2022-2026

Z celkového počtu 9 poslancov hlasovalo: Za: 9 proti:0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/d rozdelenie poslancových obvodov na obdobie 2022-2026 a zároveň uložili v bode 3/a poslancom OZ vykonávať svoju činnosť podľa bodu 2/d tohto uznesenia Termín: trvalý

7. Doplnenie členov do Rady školy pri ZŠ Málinec

Starosta obce informoval, že do RŠ pri ZŠ v Málinci boli za obec delegovaní členovia: Ing. Igor Lacko , Mgr. Peter Turic, Ján Kvasnica a Bc. Ivan Karlík.

Z dôvodu straty mandátu zaniká aj členstvo v RŠ pre Mgr. Petra Turica, Jána Kvasnicu a Bc. Ivana Karlíka. Najskôr musí OZ odvolať starých členov až potom môže delegovať nových členov RŠ.

Pre informáciu starosta uviedol, že RŠ má 11 členov z toho 4-zástupcov obce. RŠ volí a odvoláva riaditeľa školy, vyjadruje sa k rozpočtu, k výchovno-vzdelávacej činnosti, zasadá 4-krát ročne, zasadnutie trvá cca 1 hodinu. V štatúte našej obce nemáme delegačnú právomoc danú, preto môže priamo starosta delegovať členov do RŠ a OZ berie túto informáciu na vedomie.

Starosta obce predložil návrh členov RŠ: pri ZŠ Málinec: Ing. Igor Lacko, JUDr. Zuzana Debnáriková, Viera Procháčzková, Martin Kancko .

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Uznesením č. 6/2022 vzali na vedomie v bode v bode 1/b Informáciu starostu obce o odvolaní členov Rady školy pri ZŠ v Málinci delegovaných obcou: Mgr. Peter Turic, Bc. Ivan Karlík, Ján Kvasnica a v bode 1/c Informáciu starostu obce o delegovaní členov do Rady školy pri ZŠ Málinec: Ing. Igor Lacko, JUDr. Zuzana Debnáriková, Viera Procháčzková, Martin Kancko, zároveň OZ uložilo v bode 3/b OcÚ, odvolaným členom Rady školy pri ZŠ v Málinci na základe straty mandátu oznámiť ukončenie členstva v Rade školy Termín: do 30.11.2022

8. Rozpočtové opatrenie starostu obce Málinec č. 2/2022

Písomne vypracovala Ing. Iveta Michalove, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Týmto RO starosta obce nariaduje vykonať zmeny rozpočtu obce v príjmovej ako i výdavkovej časti. Jedná sa o finančné prostriedky, ktoré boli poukázané na účet obce za voľby do VÚC + komunálne voľby vo výške 900,-€. Tieto bolo potrebné zahrnúť do príjmov obce a následne do výdavkov.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Uznesením č.6/2022 vzali na vedomie v bode 1/d RO starostu obce Málinec č. 2/2022

Starosta obce požiadal poslancov OZ na nové volebné obdobie schváliť vykonávanie zmien rozpočtu starostom obce Málinec formou presunu finančných prostriedkov medzi podpoložkami pri zachovaní schválenej funkčnej klasifikácie pričom sa nemenia sumy ekonomickej klasifikácie na úrovni 3-miestneho kódu

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Z celkového počtu 9 poslancov hlasovalo: Za: 9 proti:0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/e vykonávať zmeny rozpočtu starostom obce Málinec formou presunu finančných prostriedkov medzi podpoložkami pri zachovaní schválenej funkčnej klasifikácie pričom sa nemenia sumy ekonomickej klasifikácie na úrovni 3-miestneho kódu

9. Plnenie rozpočtu k 30.9.2022

- písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, materiál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bolo schválené plnenie rozpočtu obce Málinec k 30.9.2022 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/f plnenie rozpočtu k 30.9.2022.

10. Pridelenie nájomných bytov / Mlynská 510, Zdravotná /

- predkladal starosta obce

Poslanci mali k dispozícii aktuálny poradovník na pridelenie ako i výmenu bytov. Pre informáciu starosta obce uviedol, že sa jedná o pridelenie 3-izbového bytu po p.Valérii Račkovej – Mlynská 510/15 a 3-izbového bytu na zdravotnom stredisku na poschodí. O pridelení bytov rozhoduje obecné zastupiteľstvo. Starosta obce môže len v prípade mimoriadnej situácie / napr. povodeň, požiar .

Je potrebné prihliadať aj na finančnú situáciu žiadateľov, z dôvodu úhrady nájomného ako i dobu podania žiadosti. Zároveň starosta navrhol poslancom zohľadniť aj poradovník na výmenu bytov v bytovom dome 510/15, v ktorom majú žiadosti rodiny s väčším počtom detí. Pokiaľ by sa schválila výmena bytu, následne by sa prideloval uvoľnený 2-izbový byt. Čo sa týka hlasovania- buď je verejné alebo tajné.

Bc. Starove J. - predložil návrh na tajné hlasovanie ako i vytvorenie komisie na sčítanie hlasov, zároveň uviedol, že je potrebné ujasniť si spôsob hlasovania – za výmenu bytov a pridelenie bytov **starosta obce** uviedol, že pri hlasovaní za výmenu bytu získa byt ten žiadateľ, ktorý bude mať nadpolovičnú väčšinu hlasov, pokiaľ nie nasleduje druhé kolo. V druhom kole získa byt ten žiadateľ, ktorý bude mať najviac hlasov.

Poslanci súhlasili s návrhom

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby výmena bytu v bytovom dome 510/15 bola uskutočnená v tajnom hlasovaní?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa:1 /KminiakováJ. / **Starosta skonštatoval, že výmena bytu prebehne lístkovým spôsobom v tajnom hlasovaní. Kto získa nadpolovičnú väčšinu, bude mu byt pridelený. Ak nezíska nadpolovičnú väčšinu naseduje druhé kolo a byt získa ten, kto bude mať najviac hlasov. Poslanci dostali lístky s menami žiadateľov o výmenu bytu.**

Na zasadnutí OZ boli prítomní aj občania obce, žiadatelia o výmenu a pridelenie bytov. Ešte pred hlasovaním im bolo udelené slovo, aby sa vyjadrili k svojim žiadostiam a predstavili sa novým poslancom OZ.

Starosta dal hlasovať o udelenie slova týmto občanom

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Svoje dôvody na výmenu bytu za väčší uviedol p. Miloš Golian a na pridelenie bytu p. Michaela Farkašová-družka Erika Oláha.

Starosta navrhol komisiu na sčítanie a vyhodnotenie hlasov:

- predseda- Ingrida Lacková

- členovia- Mgr. Ružena Grulišová a Mgr. Michaela Faťarová

Poslanci súhlasili jednohlasne s návrhom členov komisie

V určenom priestore prebiehalo tajné hlasovanie krúžkovaním poradového čísla na hlasovacom lístku.

Počet hlasov v I. kole : Miloš Golian 8 hlasov
Zora Balogová 0 hlasov
Pavla Bakul'ová 1 hlas

V prvom kole získal nadpolovičnú väčšinu hlasov p. Miloš Golian

Starosta obce skonštatoval, že poslanci schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/g výmenu bytu č.2 za byt č.3 pre Miloša Goliana v bytovom dome Mlynská 510/15 od 1.1.2023

Pridelenie bytu č.2 po Milošovi Golianovi – Mlynská 510/15

Bc. Starove Jozef – navrhol tajné hlasovanie, rovnakým spôsobom ako pri výmene bytu

Starosta dal hlasovať za tajné hlasovanie a podmienky ako pri predchádzajúcom hlasovaní?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa:1 /KminiakováJ. / **Starosta skonštatoval, že výmena bytu prebehne lístkovým spôsobom v tajnom hlasovaní. Kto**

získa nadpolovičnú väčšinu, bude mu byt pridelený. Ak nezíska nadpolovičnú väčšinu naseduje druhé kolo a byt získa ten, kto bude mať najviac hlasov. Poslanci dostali lístky s menami žiadateľov na pridelenie bytu.

Prebiehalo tajné hlasovanie krúžkovaním poradového čísla na hlasovacom lístku.

Počet hlasov v I. kole :Erik Oláh 6 hlasov

Stanislav Oláh 1 hlas

Michal Takáč 2 hlasy

V prvom kole získal nadpolovičnú väčšinu hlasov p. Erik Oláh

Starosta obce skonštatoval, že poslanci schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/h pridelenie bytu č.2 pre Erika Oláha v bytovom dome Mlynská 510/15 od 1.1.2023 , zároveň OZ uložilo v bode 3/c OcÚ, zabezpečiť nájomné zmluvy podľa bodov 2/g, 2/h tohto uznesenia Termín: do 31.12.2022

Prídelenie bytu č.1 na zdravotnom stredisku

- starosta obce oboznámil poslancov so zápisom komisie výstavby a stavebného poriadku, ktorá vykonala obhliadku bytu č. 1 v bytovej časti zdravotného strediska. Byt je vo vyhovujúcom stave, komisia ho odporúča prenajať, nájomcu oboznámiť s podmienkami prenájmu bytu a jeho financovania.

Starosta obce informoval poslancov, že nájomnú zmluvu na prenájom tohoto bytu budeme robiť na obdobie 1 roka a každý rok sa bude predlžovať. Zmluva bude s 1-mesačnou výpovednou lehotou v prípade ,že budeme mať lekára, ktorý by mal záujem o byt.

Bc. Starove Jozef – navrhol tajné hlasovanie, rovnakým spôsobom ako pri predchádzajúcom byte

Starosta dal hlasovať za tajné hlasovanie a podmienky ako pri predchádzajúcom hlasovaní?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa:1 /KminiakováJ. /

Starosta skonštatoval, že pridelenie bytu prebehne lístkovým spôsobom v tajnom hlasovaní. Kto získa nadpolovičnú väčšinu, bude mu byt pridelený. Ak nezíska nadpolovičnú väčšinu naseduje druhé kolo a byt získa ten, kto bude mať najviac hlasov.

Poslanci dostali lístky s menami žiadateľov na pridelenie bytu. Prebiehalo tajné hlasovanie krúžkovaním poradového čísla na hlasovacom lístku.

Počet hlasov v I. kole: Stanislav Oláh 2 hlasy

Martina Sláviková 4 hlasy

Michal Takáč 2 hlasy

Miroslava Balogová 1 hlas

Keďže nikto z uchádzačov nemal nadpolovičnú väčšinu hlasov, nasledovalo 2 kolo

Počet hlasov v II. kole: Stanislav Oláh 3 hlasy

Martina Sláviková 6 hlasov

Nadpolovičnú väčšinu hlasov získala v II. kole Martina Sláviková

Starosta obce skonštatoval, že poslanci schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/ch pridelenie bytu č.1 na zdravotnom stredisku pre Martinu Slávikovú od 1.12.2022, zároveň OZ uložilo v bode 3/d OcÚ, zabezpečiť nájomnú zmluvu podľa bodu 2/ch tohto uznesenia Termín: do 30.11.2022

11. Prenájom nehnuteľností

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ dňa 16.9.2022 boli na základe žiadostí o prenájom nehnuteľností p. Evy Kretovej, Jaroslava Kocku a Jarolíma Haasa vyhlásené zámery. V stanovenom termíne boli na obecný úrad doručené cenové ponuky nasledovne:

a/ Eva Kretová Málinec, Sklárska 382/2– zaslala cenovú ponuku na prenájom parc.č. 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², LV 742 v sume 1,50 €/m²/rok.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavaná plocha

a nádvoria o výmere 45 m2, vybranému záujemcovi, ktorým je Eva Kretová, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,50 €/m2/rok ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/i prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 45 m2, vybranému záujemcovi, ktorým je Eva Kretová, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,50 €/m2/rok

b/ Jaroslav Kocka Málinec, Sklárska 382/2 zaslal cenovú ponuku na prenájom parc.č. 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m2 , LV 742 v sume 1,- €/m2/rok.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta obce dal hlsovať kto je za to, aby bol schválený prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavana plocha a nádvoria o výmere 75 m2, vybranému záujemcovi, ktorým je Jaroslav Kocka, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m2/rok ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/j prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavana plocha a nádvoria o výmere 75 m2, vybranému záujemcovi, ktorým je Jaroslav Kocka, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m2/rok

c/ Jarolím Haas Málinec, Sklárska 382/2 - zaslal cenovú ponuku na prenájom parc.č. 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2 , LV 742 v sume 1,50 €/m2/rok.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta obce dal hlsovať kto je za to, aby bol schválený prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavana plocha a nádvoria o výmere 40 m2, vybranému záujemcovi, ktorým je Jarolím Haas, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,50 €/m2/rok ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/k prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavana plocha a nádvoria o výmere 40 m2, vybranému záujemcovi, ktorým je Jarolím Haas, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,50 €/m2/rok, zároveň OZ uložilo v bode 3/e OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy podľa bodov 2/i, 2/j, 2/k tohto uznesenia
Termín: 31.12.2022**

12. Prejednanie došlých žiadostí

- predkladal starosta obce

a/ Semerák Ján Málinec, Družstevná 457/7 – oboznámenie so žiadosťou

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom žiadosti o vybudovanie novej cesty koniec Málinca-križovatka Kokava nad Rimavicou, ktorú zaslal p.Ján Semerák na Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja dňa 27.9.2022 a obci Málinec na vedomie dňa 29.9.2022

Starosta obce pre informáciu uviedol, že táto cesta je v pláne investičných akcií BBSK a bude sa robiť v tomto volebnom období. Zároveň uviedol, že spolu so zástupcom starostu Jurajom Janštom absolvovali stretnutie so županom p. Lunterom, ktorý navštívil našu obec v predchádzajúcom volebnom období.

b/ Ján Semerák Málinec, Družstevná 457/7 – žiadosť o vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie cyklotrás a turistických chodníkov

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom žiadosti zo dňa 27.9.2022, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 29.9.2022. Ako predseda komisie agroturizmu, turizmu a cestovného ruchu v obci Málinec, žiada o vypracovanie projektu na vybudovanie cyklotrás a turistických chodníkov v obci Málinec a jeho okolí. Jedná sa o vybudovanie v týchto častiach:

- ulica do Salaša, rozšírenie cesty o turistický chodník a dobudovanie tejto cesty do časti Banské
- vybudovanie novej cyklotrasy od Bystričky cez Hrabovskú okolo rieky Ipeľ smerom do Málnca / koniec pri budove sklárni /
- vybudovanie novej cyklotrasy pri Hlavnej ceste od konca Málnca po priehradu Málinec s označením pre peších aj cyklistov

Starosta uviedol, že aj keď by to bolo dobré, nie je reálne. Pokiaľ by sme robili žiadosť o dotáciu, obec musí byť vlastníkom pozemkov v 1/1-ine. Môžeme začať s vysporadúvaním pozemkov ale bude to trvať roky. Agroturizmus v našej oblasti sa dá robiť aj inak.

Janšto J. - je to dobrá myšlienka ale je to beh na dlhé trate. Treba si dávať reálne ciele.

Ing. Michalove D. - obec musí preukázať vlastníctvo pozemkov a to je zložitý proces

Starosta obce navrhol vziať žiadosť na vedomie

Poslanci súhlasili s návrhom jednohlasne

Uznesením č.6/2022 vzali na vedomie v bode 1/e žiadosť Jána Semeráka bytom Družstevná 457/7 Málinec

13. Rôzne

- predkladal starosta obce

a/ Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Málinci, zástupcu starostu obce Málinec a predsedu a členov komisií pri OZ na volebné obdobie 2022-2026

- starosta obce uviedol, že máme schválené zásady odmeňovania na roky 2018-2022 a je potrebné schváliť nové na ďalšie volebné obdobie. Dal na zváženie poslancom, či zostanú odmeny na úrovni prechádzajúceho volebného obdobia alebo ich upraví a predloží nový návrh

Bc. Starove J. - súhlasí s výškou odmien, ktoré boli schválené v minulom volebnom období

Ing. Michalove D. - finančná situácia nie je najlepšia, doporučuje ponechať pôvodné sumy

Janšto J. - uviedol, že sa vzdáva odmeny predsedu Komisie agroturizmu, turizmu a cestovného ruchu, vyplývajúcej zo zásad odmeňovania

Viac pripomienok k tomuto bodu nebolo, starosta dal hlasovať kto je za to, aby boli schválené zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Málinci, zástupcu starostu obce Málinec a predsedu a členov komisií pri OZ na volebné obdobie 2022-2026 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 6/2022 v bode 2/I Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Málinci, zástupcu starostu obce Málinec a predsedu a členov komisií pri OZ na volebné obdobie 2022-2026,

Uznesením č. 6/2022 OZ prijalo vzdanie sa odmeny v bode 4. vzdáva sa - Predseda Komisie agroturizmu, turizmu a cestovného ruchu p. Juraj Janšto, odmeny predsedu komisie vyplývajúcej zo Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Málinci, zástupcu starostu obce Málinec a predsedu a členov komisií pri OZ zo dňa 25.11.2022

14. Diskusia

Janšto J. - navrhol na web stránku obce uverejniť zoznam poslancov OZ – fotku+ telefón a email, prípadene spoločnú fotku

Kminiaková J. - pochválila obec za adventný veniec, ktorý bude tento rok na námestí a zároveň mala otázku, či obec plánuje robiť tento rok Mikuláša.

Starosta obce odpovedal – budú zakúpené baličky pre deti, akcia Mikuláš sa uskutoční v nedeľu 4.12.2022 tak ako v minulom roku, nakoľko to malo dobrú odozvu. Zároveň starosta obce informoval poslancov, že 16.12.2022 o 18.00 hod. bude prebiehať v kinosále SD Vianočný program a 20.12.2022 bude akcia Vianočné pesničky z Málinskej zvoničky

Ing. Michalove D. - mal otázku, či je reálne vybudovanie osvetlenia pri moste na Potočnej ulici, zároveň uviedol, že na Pánskej ceste nesvietia všetky lampy. Navrhol do budúca umiestniť do nových čakárni tabule na oznamy.

Starosta obce odpovedal – osvetlenie budeme robiť budúci týždeň a svetlá na Pánskej ceste tiež, bolo to nahlásené na obecný úrad. Do čakárni môžeme umiestniť niečo na oznamy ale budú tam aj kamery + upozornenie na zákaz lepenia plagátov

Bc. Starove J. - upozornil na výtlky na námestí pri trafike, na Zdravotnej a Kostolnej ulici. Ďalej navrhol umiestniť lampu na novovybudovanom chodníku v cintoríne v zadnej časti pri dome smútku, hlavne v období pálenia sviečok

starosta odpovedal – v tomto období už nemá význam robiť výtlky, lampu nie je problém urobiť

Procháčzková V. - na rohu domu smútku v hornej časti pri čatorni vyrastá strom- treba ho vypíliť
starosta odpovedal – urobíme to

starosta obce informoval poslancov , že sme dostali dotáciu z Environmentálneho fondu na kompostéry, ktoré budú rozmiestnené v cintorínoch v dedine aj v Hute. Staré drevené obruby na odpad odstránime.

Ing. Michalove D. - mal otázku, akým spôsobom sa budeme uberať pokiaľ sa zvýšia ceny elektriny, či budeme vypínať svetlá alebo bude svietiť každá druhá lampa ?

Starosta odpovedal – budeme sa týmto problém zaoberať keď to bude aktuálne, momentálne prebieha verejné obstarávanie na elektrinu

15. Rekapitulácia uznesení

Predseda návrhovej komisie Bc. Jozef Starove prečítal návrh uznesenie č. 6/2022

Uznesenie č. 6/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 25. novembra 2022

1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení
- b/ Informáciu starostu obce o odvolaní členov Rady školy pri ZŠ v Málinci delegovaných obcou: Mgr. Peter Turic, Bc. Ivan Karlík, Ján Kvasnica
- c/ Informáciu starostu obce o delegovaní členov do Rady školy pri ZŠ Málince: Ing. Igor Lacko, JUDr. Zuzana Debnáriková, Viera Procháčzková, Martin Kancko
- d/ RO starostu obce Málince č. 2/2022
- e/ Žiadosť Jána Semeráka bytom Družstevná 457/7 Málince

2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Mgr. Iveta Gajdošová
2. Viera Procháčzková

- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Bc. Jozef Starove
členovia – Jaroslav Valentíny, Martin Kancko
- c/ Sobášiacich pre obdobie 2022 – 2026 nasledovne: Ing. Igor Lacko, Juraj Janšto, Mgr.Iveta Gajdošová
- d/ Rozdelenie poslanceckých obvodov na obdobie 2022-2026
- e/ Vykonávať zmeny rozpočtu starostom obce Málinec formou presunu finančných prostriedkov medzi podpoložkami pri zachovaní schválenej funkčnej klasifikácie pričom sa nemenia sumy ekonomickej klasifikácie na úrovni 3-miestneho kódu
- f/ Plnenie rozpočtu obce Málinec k 30.9.2022
- g/ Výmenu bytu č.2 za byt č.3 pre Miloša Goliana v bytovom dome Mlynská 510/15 od 1.1.2023
- h/ Pridelenie bytu č.2 pre Erika Oláha v bytovom dome Mlynská 510/15 od 1.1.2023
- ch/ Pridelenie bytu č.1 na zdravotnom stredisku pre Martinu Slávikovú od 1.12.2022
- i/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 45 m², vybranému záujemcovi, ktorým je Eva Kretová, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,50 €/m²/rok
- j/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 75 m², vybranému záujemcovi, ktorým je Jaroslav Kocka, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m²/rok
- k/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, parc.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 40 m², vybranému záujemcovi, ktorým je Jarolím Haas, bytom Sklárska 382/2 Málinec na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2023. Výška nájomného je stanovená vo výške 1,50 €/m²/rok.
- l/ Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Málinci, zástupcu starostu obce Málinec a predsedu a členov komisií pri OZ na volebné obdobie 2022-2026

3. Ukladá:

- a/ Poslancom OZ vykonávať svoju činnosť podľa bodu 2/d tohto uznesenia
Termín: trvalý
- b/ OcÚ, odvolaným členom Rady školy pri ZŠ v Málinci na základe straty mandátu oznámiť ukončenie členstva v Rade školy
Termín: do 30.11.2022
- c/ OcÚ, zabezpečiť nájomné zmluvy podľa bodov 2/g, 2/h tohto uznesenia
Termín: do 31.12.2022
- d/ OcÚ, zabezpečiť nájomnú zmluvu podľa bodu 2/ch tohto uznesenia
Termín: do 30.11.2022
- e/ OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy podľa bodov 2/i, 2/j, 2/k tohto uznesenia
Termín: 31.12.2022

4. Vzdáva sa:

Predseda Komisie agroturizmu, turizmu a cestovného ruchu p.Juraj Janšto, odmeny predsedu komisie vyplývajúcej zo Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Málinci, zástupcu starostu obce Málinec a predsedu a členov komisií pri OZ zo dňa 25.11.2022

16. Záver

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť so slovami, že sa teší na ďalšiu spoluprácu.a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 19.30 hod.

Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

I. overovateľ:

Mgr. Iveta Gajdošová

II. overovateľ :

Viera Procháčzková

zástupca starostu:

Juraj Janšto

Starosta obce:

Ing. Igor Lacko

zapísala: Milota Janštová