

Dodatok č.2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.6.2021

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Málinec, zast. starostom obce Ing. Igorom Lackom

IČO: 00316211

Nájomca: PO-UPOLMED s.r.o., Nálepková 176/48, Divín , zast. MUDr. Petrom Oľšiakom

IČO: 51783908

Predmet dodatku č. 2

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme neb.priestorov zo dňa 14.6.2021, ktorým sa upravuje čl. V. Výška a splatnosť nájomného, bod B.Úhrada za náklady spojené s užívaním priestorov nasledovne:

„Zálohové platby za služby spojené s užívaním priestorov / vykurovanie , vodné, stočné, el.energia/ sa určujú vo výške **209,23€ /mesiac a to od 01.01.2023**. Zúčtovanie za vykurovanie sa vykoná na základe odpisu meračov tepla. Na meranie vodného a stočného slúži centrálny vodoměr v prenajatých priestoroch, od ktorého sa odpočíta spotreba v objektoch, ktoré majú vlastné pomocné vodomery. Odber el. energie sa vypočíta ako 85% podiel z celkovej spotreby v objekte.

Rekapitulácia nájmu od 01.01.2023

A . nájomné za prenajatú plochu v zmysle zmluvy zo dňa 14.6.2021 45,77€/mesiac

B. zálohová platba na služby spojené s prenájomom 209,23€/mesiac .

Celkom mesačná platba 255,00€ za mesiac. „

Prenajímateľ vykoná ročne zúčtovanie zálohových platieb na základe faktúr od dodávateľa služieb. „

Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch , po jednom pre každú stranu.

Málinec,
19.12.2022

OBEC MALINEC

Náme

-2-

98.

IČO: 0031

Prenajímateľ

Nájomca

Zdravotná 59/21

Málinec

všeobecný lekár

A42481020

1