

ZMLUVA O DIELO Č. 46/2022

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva" alebo "ZoD")

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Obec Málince
Námestie SNP 474/1, 985 26 Málince
IČO: 00316211
DIČ: 2021237185
BANK. SPOJENIE SK 55 5600 0000 0060 0783 3002

2. Zhotoviteľ: REALTHERM Slovakia plus s.r.o.
Adresa: E. Podjavorinskej č.246, 984 01 Lučenec
Štatutárny orgán: Vratislav Šípek, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK67 1100 0000 0029 4401 8071
IČO: 50152408
DIČ: 2120194175
IČ DPH: SK2120194175

Uzavreli túto zmluvu, ktorou sa zaväzuje zhotoviteľ zhotoviť dielo, ktorého predmet je určený v bode II. a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonávanie podľa článku VI. Tejto zmluvy a vykonané dielo prevziať.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je dodanie a montáž diela na základe CP č. A_2022/3168 zo dňa 12.12.2022.

III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom začatia plnenia od 6 kalendárneho týždňa a s termínom ukončenia plnenia do 7 kalendárneho týždňa.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu to poveternostné podmienky nedovoľujú. Termín vykonania diela má len informatívny charakter. Zhotoviteľ nepreberá žiadnu finančnú zodpovednosť, náhradu ani pokutu za oneskorené dodávky v dôsledku zlyhania dodávateľov, nedostatku surovín a vírusu Covid-19. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na začatie vykonania diela až po uhradení zálohovej platby. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací

- protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
 5. Tovar je predaný s výhradou vlastníckeho práva – do jeho úplného zaplatenia zostáva majetkom zhotoviteľa.

IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

VI. CENA DIEĽA

1. Cena kompletného predmetu zmluvy je výsledná cena pre objednávateľa
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 3 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 7 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
3. Celková cena za celý predmet plnenia zmluvy je vo výške:
 - Cena spolu za celý predmet zákazky (bez DPH) je 3 393,1 €
 - Hodnota DPH pri 20% je 678,60 €
 - Celková zmluvná cena za predmet zmluvy (s DPH) je 4 071,70 €

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VIII. SANKCIE

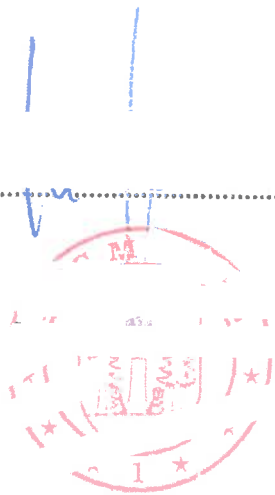
1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Málinci
Za objednávateľa:
20.12.2022

Za zhotoviteľa:
V Málinci , dňa 20.12.2022



CENOVÁ PONUKA

No: A_2022/3168

Málinec

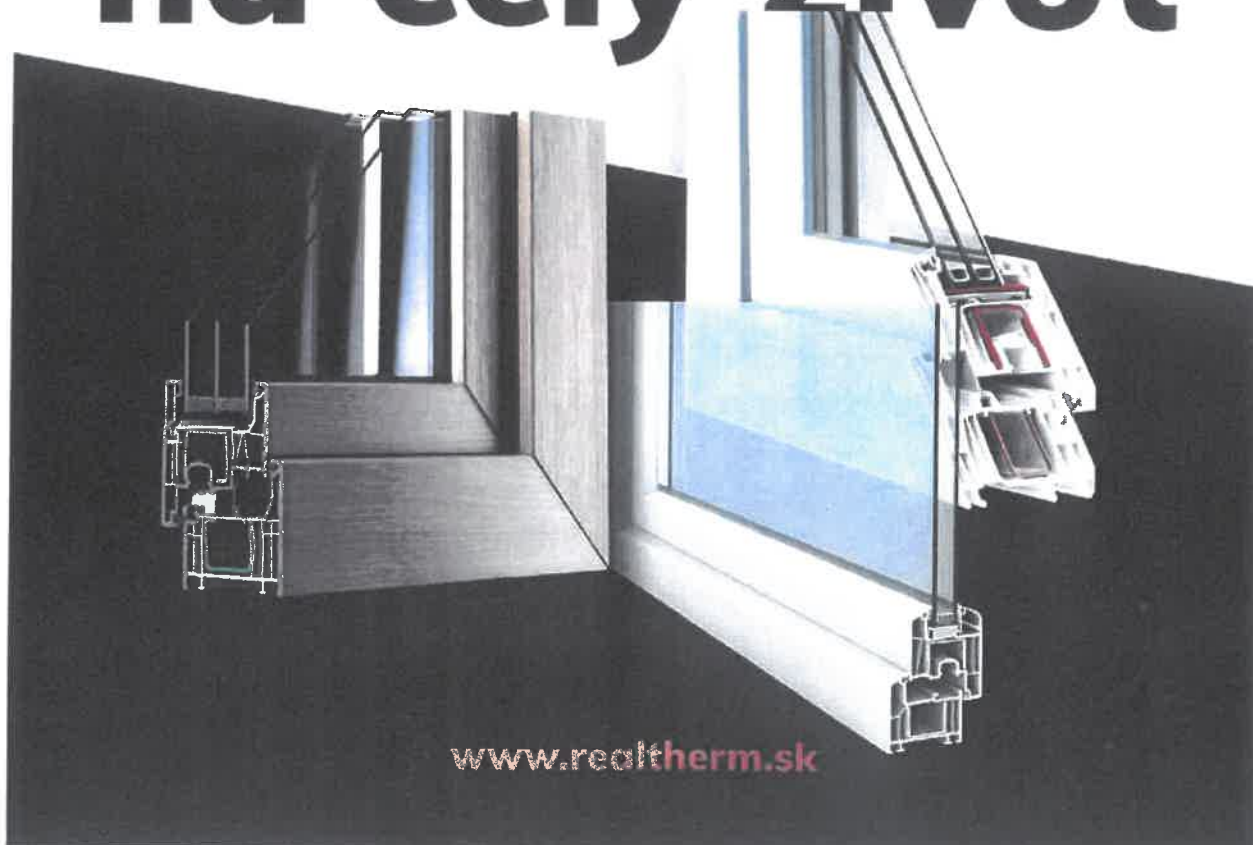
Vpracoval (a):
Lučenec, 12.12.2022

Benutzer

Vážený Málinec!

Ďakujeme za Váš záujem o naše výrobky a predkladáme Vám cenovú ponuku podľa Vami zadanej špecifikácie. Naše výrobky sú z Nemeckého profilového systému zn. INOUTIC a sú osadené špičkovým rakúskym kovaním zn. MACO Multi Matic (premium):

Realtherm okno Partner na celý život



www.realtherm.sk

OPTIMUM

5 komorový profilový systém o hĺbke 71 mm ,2 obiehajúce sivé alebo čierne tesnenia, zaoblený /predsadené krídlo/ alebo rovný krídlový profil, v základnom prevedení zasklenie $U_g = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, v opcii trojvrstvé $U_g = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ na žiadosť v kombinácii s "teplým rámkom". Výnikajúca hodnota tepelnej priestupnosti celým oknom $U_w = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková izolácia 44 db. Standardne 1 x bezpečnostný uzamykací bod - hříbkové kovanie + bezpečnostný protikus v ráme.

"U nás si vyberie každý":)

Montážou sa rozumie:

V prípade, že sa rozhodnete pre našu firmu, bude s Vami spísaná zmluva o dielo a po jej podpise a uhradení zálohy /70 % z kúpnej ceny/, bude zákazka zaradená do výroby. Plastové produkty /a príslušenstvo k nim/ sú až do úplného zaplatenia majetkom firmy. Po podpísaní zmluvy o dielo /ktorej súčasťou je cenová ponuka/, sa spoločnosť zaväzuje objednané produkty vyrobiť a dodať /namontovať/ v uvedenom termíne.

V prípade, že naša firma nebude vykonávať montáž plastových výrobkov, záruka sa vzťahuje len na výrobky, nie však na ich funkčnosť po ich zabudovaní. Po montáži je nutné aby objednávateľ odstránil ochrannú polepovú fóliu z okien najneskôr do 1 mesiaca po zabudovaní a zabezpečil čistotu kovania a odtokových drážok v spodnej časti rámu.

Zameranie skutočného stavu - rozmery priamo na realizovanej stavbe. Demontáž starých okien a zamontovanie nových plastových výrobkov do pripraveného otvoru s použitím kotiev a PU peny / prípadne paropriepustných pásovk/. Nastavenie výrobkovk ich plnej funkčnosti. Osadenie parapetných dosiek a ostatných objednaných doplnkov.

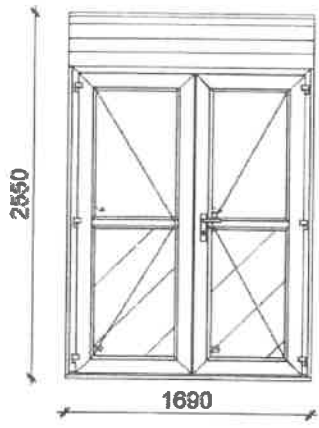
Stavebnými dokončovacími prácami sa rozumie:

Zapravenie vnútorných špaliet poškodených pri montáži nových výrobkov /oprava do pôvodného stavu/

Žiadame Vás o dôraznú kontrolu všetkých uvedených položiek, ktoré sú predmetom cenovej ponuky, popřípade ich doplnenie alebo upresnenie /zmazanie/. Po podpísaní cenovej ponuky a zmluvy o dielo, zmena už nebude možná, prípadne bude spojená s dodatočnými nákladmi alebo bude mať za následok posunutie zazmluvneného termínu montáže.

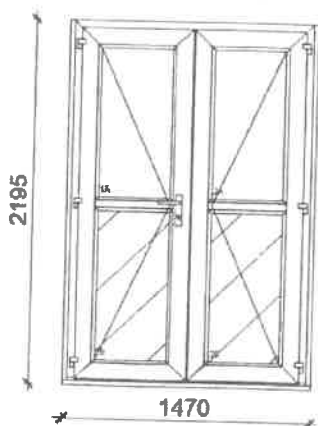
Starostlivosť a údržba:

Pre správnu funkčnosť okien a dverí je potrebná starostlivosť a údržba výrobkov. Naša spoločnosť zabezpečuje profesionálny servis v tomto smere, ktorý je potrebné vykonať raz ročne - spravidla po zimnom období, pre dlhú životnosť výrobkov. Tento servis zahŕňa: premazanie tesnenia pre správnu izoláciu, premazanie a nastavenie kovania pre správnu funkčnosť. Táto služba je spoplatnená, pre bližšie informácie nás môžete kontaktovať na tel. čísle 0919 202 099.

Položka	Počet	Názov	Cena za MJ bez DPH	Cena spolu bez DPH
	1 ks	Optimum štulpové von otváracé vchodové dvere pravé RealTherm Optimum Šírka: 1640 mm Výška: 2150 mm Základná cena: 1 026.91 Uw: 1.20 W/(m ² *K)	1 607.06	1 607.06
		Rám 14849 - Dverný rám (Optimum)	Krídlo	
		Krídlo 14471 - Von otváracé dverné krídlo (Optimum)	1, 2	
		Delenie krídla Štípk 82 mm (Optimum) Štípk 82 mm (Optimum)		
		Štúlp Štúlpový profil 64 mm zvonka (Optimum)		
		Sklo 24 mm-ový (4 kys.leptané sklo + 16 Ar + 4 Low-E) Ug=1,0 s hliníkovým dištancným rámkom - Viditeľná veľkosť skla: 558 mm x 884 mm - Valós úveg mēret: 588 mm x 914 mm - váha: 10.75 kg - Valós felület: 0.54 m ²	Krídlo 1A	Prípla 87.00
		24 mm-ový tepelnoizolačný panel - zvonka: PVC biely / zvnútra: PVC biely	1B	22.00
		24 mm-ový (4 kys.leptané sklo + 16 Ar + 4 Low-E) Ug=1,0 s hliníkovým dištancným rámkom - Viditeľná veľkosť skla: 508 mm x 884 mm - Valós úveg mēret: 538 mm x 914 mm - váha: 9.83 kg - Valós felület: 0.49 m ²	2A	82.00
		24 mm-ový tepelnoizolačný panel - zvonka: PVC biely / zvnútra: PVC biely	2B	21.00
		Kovanie vchodové dvere CMDM45 4iS (kovanie ovladene kľucm - 5 bodove) štúlpové1 pravé-normál	2	
		vchodové dvere štúlpové2 ľavé-normál	1	
		Kľučka Kľučka na vchodové dvere - biela	2	
		Dverný pánt Dverné pánty JOCKER biela 6 ks		
		Rám	Rozmer	Prípla

prah s prerušeným tepelným mostom OPT	1630 mm	0.00	
Ostatné príslušenstvo			
Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (ľavý) + Ocelová výstuž, 2150 mm		33.81	
Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (pravý) + Ocelová výstuž, 2150 mm		33.81	
Rozširovací profil 100mm (Optimum) (horný) + 2 x Ocelová výstuž, 1690 mm		71.60	
Rozširovací profil 100mm (Optimum) (horný) + 2 x Ocelová výstuž, 1690 mm		71.60	
Rozširovací profil 100mm (Optimum) (horný) + 2 x Ocelová výstuž, 1690 mm		71.60	
Rozširovací profil 50 mm (Optimum) (horný) + Ocelová výstuž, 1690 mm		32.59	
Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (horný) + Ocelová výstuž, 1690 mm		26.58	
Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (na spodku) + Ocelová výstuž, 1690 mm		26.58	
Gumový tesniaci diel k prahu OPT/Lavý, 1630 mm			
Rohová výstuha (plast) OPT/BAL 8 ks			
Rohová výstuha (plast) OPT/BAL 8 ks			
Čiastková suma			1 607.06

Položka	Počet	Názov	Cena za MJ bez DPH	Cena spolu bez DPH
		Prevod z predoslej strany.		1 607.06
2	1 ks	<p>Optimum štulpové von otváracé vchodové dvere lavé RealTherm Optimum Šírka: 1420 mm Výška: 2170 mm Základná cena: 1 002.74 Uw: 1.22 W/(m²*K)</p> <p>Rám 14849 - Dverný rám (Optimum)</p> <p>Krídlo 14471 - Von otváracé dverné krídlo (Optimum) 1, 2</p> <p>Delenie krídla Štípk 82 mm (Optimum) Štípk 82 mm (Optimum)</p> <p>Štulp Štulpový profil 64 mm zvonka (Optimum)</p> <p>Sklo 24 mm-ový (4 kys.leptané sklo + 16 Ar + 4 Low-E) Ug=1,0 s hliníkovým diaštancným rámmkom -Viditeľná veľkosť skla: 423 mm x 897 mm -Valós üveg méret: 453 mm x 927 mm -váha: 8.40 kg -Valós felület: 0.42 m²</p> <p>24 mm-ový tepelhozolačný panel - zvonka: PVC biely / zvnútra: PVC biely 1B 19.00</p> <p>24 mm-ový (4 kys.leptané sklo + 16 Ar + 4 Low-E) Ug=1,0 s hliníkovým diaštancným rámmkom -Viditeľná veľkosť skla: 423 mm x 897 mm -Valós üveg méret: 453 mm x 927 mm -váha: 8.40 kg -Valós felület: 0.42 m²</p> <p>24 mm-ový tepelhozolačný panel - zvonka: PVC biely / zvnútra: PVC biely 2B 19.00</p> <p>Kovanie vchodové dvere CM DM45 4IS (kovanie ovladene klucm- 5 bodove) štulpové1 ľavé-normál 1 vchodové dvere štulpové2 pravé-normál 2</p> <p>Kľučka Kľučka na vchodové dvere - biela 1</p> <p>Dverný pánt Dverné pánty JOCKER biele 6 ks</p>	1 280.10	1 280.10



		Prah prah s prerušeným tepelným mostom OPT	Rozmer 1410 mm	Prípla 0.00		
		<u>Ostatné príslušenstvo</u>				
		Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (ľavý) + Ocelová výstuž, 2170 mm		34.12		
		Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (pravý) + Ocelová výstuž, 2170 mm		34.12		
		Rozširovací profil 25 mm (Optimum) (na spodku) + Ocelová výstuž, 1470 mm		23.12		
		Gumový tesniaci diel k prahu OPT/Lavý, 1410 mm				
		Rohová výstuha (plast) OPT/BAL 8 ks				
		Rohová výstuha (plast) OPT/BAL 8 ks				
3	1 ks	doprava			16.20	16.20
4	2 ks	samozatvárač s aretáciou			150.00	300.00

ZHRNUTIE

Suma bez DPH	3 203.36 €
Montáž	189.72 €
Konečná cena spolu bez DPH	3 393.08 €
+ DPH (20.0%)	678.62 €
Cena spolu s DPH	4 071.70 €

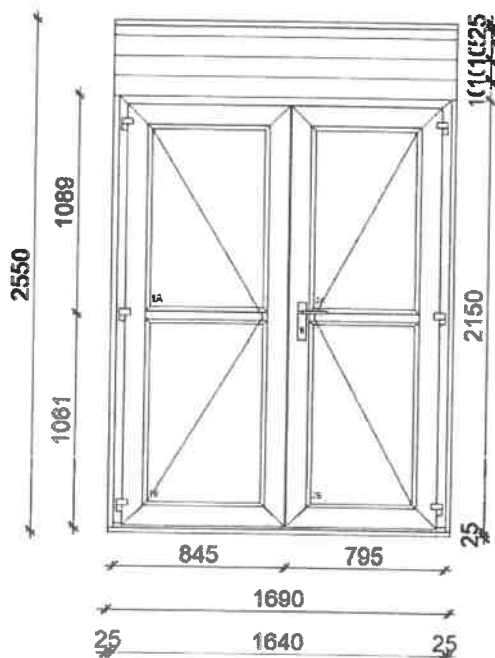
PREHĽAD ŠTRUKTÚRY

Cenová ponuka č.:
Zákazník:

A_2022/3168
Málinec

Číslo strany: 8/8

Položka 1: 1 ks
Optimum štulpové von otváracé vchodové dvere pravé



Položka 2: 1 ks
Optimum štulpové von otváracé vchodové dvere ľavé

