

## **Zápisnica**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 16.9.2022**

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 16.9.2022**

**Prítomní:**

1. Bc. Ivan Karlík
2. Ing. Dušan Michalove
3. Bc. Jozef Starove
4. Ján Kvasnica
5. Ján Semerák
6. Jaroslava Kminiaková
7. Andrea Mužiková

**Ospravedlnení:** Janšto Juraj, Mgr. Peter Turic ,  
**Hlavný kontrolór obce:** Dajana Čičmancová – ospravedlnená  
**Zapisovateľka:** Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov, OZ je uznášania schopné. Oboznámil poslancov s programom.

**Program:**

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. Smernica pre vykonanie inventarizácie
6. Informácia o činnosti hlavného kontrolóra za I.polrok 2022
7. Pripravenosť MŠ na školský rok 2022/2023
8. Pripravenosť ZŠ na školský rok 2022/2023
9. Plnenie rozpočtu k 30.6.2022
10. VZN č. 5/2022, ktorým sa vyhlasuje záverečná časť ÚP obce Málincec
11. PHSR obce Málincec na roky 2022-2027
12. Stanovenie minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce od 25 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>, od 50 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> s využitím na drobné stavby
13. Schválenie preventivára obce Málincec
14. Pridelenie bytu č. 6 Na štadióne 130/2
15. Prenájom nehnuteľností
16. Prejednanie došlých žiadostí
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Rekapitulácia uznesení
20. Záver

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo týmto programom ?  
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0  
**Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.**

## 2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Ján Kvasnica  
2. Ján Semerák

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/a**

**Overovateľov zápisnice: 1. Ján Kvasnica**

**2. Ján Semerák**

## 3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Bc. Jozef Starove

Členovia: Ing. Dušan Michalove, Andrea Mužíková

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/b**

**návrhovú komisiu v zložení: predseda- Bc. Jozef Starove, členovia – Ing. Dušan Michalove  
Andrea Mužíková**

## 4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 23.6.2022 bolo prijaté uznesenie č. 3/2022, kde v bode 3 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť výber stočného podľa bodu 2/c tohto uznesenia – plní sa

b/ OcÚ, zabezpečiť rozdelenie prebytku rozpočtu do fondov podľa bodu 2/e tohto uznesenia- splnené

c/ OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy podľa bodov 2/h, 2/ch, 2/i tohto uznesenia - splnené

d/ OcÚ, zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce, web stránke obce na predaj lyžiarskeho vleku-TATRAPOMA- splnené, na obecný úrad nebola doručená žiadna ponuka v stanovenom termíne

e/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu pre ECAV Málinec - splnené

f/ OcÚ, zabezpečiť zakúpenie sukni pre rómsky súbor „Devleskere čave“ v počte 8 ks – splnené

Poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu programu.

**Uznesením č. 4/2022, v bode 1/a poslanci jednohlasne vzali na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení OZ.**

## 5. Smernica pre vykonanie inventarizácie

- písomne vypracovala Mgr. Grulišová Ružena, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Smernica obsahuje Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie, Hlavné zásady pre vykonanie inventarizácie, Doplňujúce pokyny a Termíny pre spracovanie a vyúčtovanie výsledkov inventarizácie.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená Smernica pre vykonanie inventarizácie?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/c**

**Smernicu pre vykonanie inventarizácie, zároveň OZ uložilo v bode 4/a OcÚ, zabezpečiť vykonanie inventarizácie podľa bodu 2/c tohto uznesenia**

**Termín: 31.12.2022**

## 6. Informácia o činnosti hlavného kontrolóra za I.polrok 2022

- správu o kontrolnej činnosti za obdobie od 1.1.2022 do 30.6.2022 písomne vypracovala Dajana Čičmancová , hlavný kontrolór obce . Poslanci ju dostali priamo na zasadnutí OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k uvedenej správe, **Uznesením č. 4/2022, v bode 1/b poslanci jednohlasne vzali na vedomie Informáciu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2022.**

## 7. Pripravenosť MŠ na školský rok 2022/2023

- informovala riaditeľka MŠ Janka Töröková, správa je vypracovaná písomne a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Na školský rok 2022/2023 je zapísaných 45 detí a do 15.9. nastúpilo 45 detí, ktoré mali rozhodnutie o prijatí. Z týchto 45 detí sú len 3, ktoré ku 31.8. nedovršili vek 3 roky. Nebolo vyhovené 2 žiadostiam, ktoré boli podané po termíne zápisu a kapacita sa naplnila deťmi, ktorých zákonní zástupcovia podali žiadosť v určenom termíne t.j. do 31. mája. Všetkým novoprijatým deťom okrem detí plniacich si povinnú predškolskú výchovu bolo dané adaptačné rozhodnutie t.j. na skúšobnú dobu na 3 mesiace, následne trvalé prijatie na VVČ. Adaptačné sa dáva z dôvodu vyhnutia sa neprijemnostiam, keď zákonný zástupca dieťaťa zatají dôležité zdravotné skutočnosti o dieťati.

Pedagogickí zamestnanci sú v nezmenenej zostave. MŠ bola dobre pripravená na začiatok školského roka ako interiér, tak i exteriér. Poplatok zo zákona za MŠ sa nezmenil z dôvodu projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ - 8,50 € mesačne. Nemalú finančnú pomoc má MŠ aj zo strany rodičov, ktorí po odsúhlasení na RZ prispievajú do triedneho fondu na triedach, do fondu RZ.

Riaditeľka MŠ – doporučuje do budúcnosti navýšiť poplatok za MŠ na 12,-€ prípadne 15,-€

Starosta obce uviedol, že zvýšenie poplatku budeme riešiť od nového roku.

Poslanci OZ nemali k uvedenej správe žiadne pripomienky.

**Poslanci jednohlasne vzali na vedomie uznesením č. 4/2022, v bode 1/c informáciu riaditeľky MŠ Jany Törökovej o pripravenosti MŠ na školský rok 2022/23 .**

## 8. Pripravenosť ZŠ na školský rok 2022/2023

- informoval riaditeľ ZŠ Mgr. Ľuboslav Jablonský, správa je vypracovaná písomne, tvorí prílohu tejto zápisnice. V školskom roku 2022/2023 bude mať ZŠ 11 tried so 120 žiakmi z toho počet žiakov I. stupňa je 53 a 2.stupňa je 67 žiakov. V prvom ročníku je 17 žiakov / 1 opakuje /. Pedagogických zamestnancov školy je 13, počet pedagogických asistentov 6, ŠKD 2 zamestnanci, školský špeciálny pedagóg 1 zamestnanec. Odbornosť vyučovania je na rovnakej úrovni ako v minulom školskom roku.Škola v tomto školskom roku ponúka 12 záujmových krúžkov + futbalový krúžok , ktorého členom sú žiaci ZŠ Málinec a zároveň futbalového oddielu Jednota Málinec. Predbežne by sa malo realizovať 9 z nich, fungovanie ďalších troch je otáznave z dôvodu nižšieho záujmu. Všetky krúžky sú organizované školou a sú bezplatné. Školský klub detí má dve oddelenia s počtom žiakov 50. Kapacita ŠKD je plne obsadená. Škola je zapojená v dvoch finančne významných projektoch:

- „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“, prostredníctvom ktorého sú platení 2 asistenti a školský špeciálny pedagóg. Projekt bol predĺžený do 31.8.2023.

- „Zo školy múdrejší“ - projekt zameraný na rozvoj čitateľskej, matematickej a prírodovednej gramotnosti. Aktivity projektu boli ukončené- niektoré riadne, niektoré predčasne z dôvodu pandémie Covid-19, projekt ale finančne nie je uzavretý.

- „Kompenzácia poplatku ŠKD za žiaka v SZP alebo HN“.

Projekt doučovania žiakov-Spolu múdrejší nebude možné v aktuálnom školskom roku realizovať.

Školská jedáleň je zapojená do programov Školské ovocie a Mliečny program.

V ŠJ- zmena nastala v poskytovaní stravy zadarmo- nárok na bezplatnú stravu majú aj všetci 15-roční žiaci. Stravovacie pásma sa zatiaľ nemenili, ak nedôjde v najbližšom období k ich zmene, bude potrebné

pripraviť zmenu VZN v oblasti stravovacích pásiem a nákladov na réžiu. Prenajímanie ŠJ je opäť možné v čase mimo vyučovania.

Z hľadiska personálneho zabezpečenia, odporúča riaditeľ ZŠ prehodnotiť zvýšenie 0,5 úväzku pracovnej sily pre výdajnú jedáleň MŠ- prax ukazuje, že tento úväzok nepostačuje. Problémom je tiež dlhodobé rovnaké platové ohodnotenie kuchára a pomocného kuchára - v rozpočte ŠJ by bolo potrebné zohľadniť osobné ohodnotenie hlavného kuchára. Je potrebné riešiť vzduchotechniku v ŠJ, renováciu šatní a palubovky v telocvični, resp. zateplenie oboch budov. Strecha v telocvični bola v januári opravovaná z dôvodu vlhnutia na dvoch miestach. Firma, ktorá realizovala opravu odporučila zateplenie budovy- v problémových miestach sú praskliny v stenách, ktoré zapríčiňujú nasávanie vlhkosti. V telocvični sa začalo s výmenou osvetlenia svietidlami s nižšou spotrebou. Nájomné zmluvy pre využívanie telocvične sa budú uzatvárať zatiaľ len do konca kalendárneho roka z dôvodu neprehľadnej energetickej situácie.

Investície a údržba, ktorá je plánovaná do konca kalendárneho roka:

- dokončenie náhradnej výsadby drevinami /ovocnými – v školskej záhrade /
- dokončenie polička a úprava terénu parku, vyvýšené záhony
- oprava a renovácia múrika pri telocvični
- postavenie 2 kompostovísk

Investície a údržba, ktoré sa nezrealizovali:

- vyspádovanie školského ihriska / zlepšenie podmienok pre tvorbu ľadu /
- renovácia plotu od hlavnej ulice
- riešenie zabezpečenia školy / kamerový systém, vchádzania do budovy /

Investície a zámery školy, ktoré neboli plánované a zrealizovali sa:

- oprava strechy telocvične

Investície a údržba plánované v šk.roku 2022/23:

Všetky tieto investície sú podmienené finančnou situáciou v budúcom kalendárnom roku.

- výmena el. osvetlenia budovy školy 2. a 3. etapa
- renovácia plotu od hlavnej ulice
- zabezpečenie školy kamerovým systémom

Vyššie menované investície rátajú s finančnou podporou obce – priority sa vyberú podľa dohody

- renovácia budúcej prvej a piatej triedy
- riešenie softvérového zabezpečenia školskej výpočtovej techniky a správa PC
- špecializácia niektorých tried podľa predmetov /DEJ, BIO /
- galéria úspechov školy
- výstavba doskočiska

- pokračovanie budovania parku školy

- montáž tienidiel na okná telocvične a jedálne

Poslanci OZ nemali k uvedenej správe žiadne pripomienky.

**Poslanci jednohlasne vzali na vedomie uznesením č. 4/2022, v bode 1/d Informáciu riaditeľa ZŠ Mgr.Ľuboslava Jablonského o pripravenosti ZŠ na školský rok 2022/2023.**

## **9. Plnenie rozpočtu k 30.6.2022**

- písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, materiál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bolo schválené plnenie rozpočtu obce Málinec k 30.6.2022 ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/d plnenie rozpočtu k 30.6.2022.**

## **10. VZN č. 5/2022, ktorým sa vyhlasuje záverečná časť ÚP obce Málinec**

- písomne vypracovaný návrh VZN dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Zároveň im bola písomne predložená správa o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Málinec, ktorú vypracoval Ing. arch. Vladimír Ragan, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD ako i vyhodnotenie pripomienok, vyjadrení a stanovísk k návrhu ÚPN obce Málinec, ktoré vypracoval zhotoviteľ územného plánu. Kompletný územný plán bol poslancom k dispozícii k nahliadnutiu priamo na zasadnutí OZ.

Starosta obce uviedol, že cenný proces trval 2 roky, schválením ÚP a zaslaním výpisu uznesenia bude táto činnosť ukončená, obec bude mať spracovaný platný územný plán .

Kvasnica Ján – mal otázku, či sa to týka intravilánu aj extravilánu obce ?

Starosta odpovedal- áno

Viac pripomienok nebolo

### **Poslanci jednohlasne vzali na vedomie uznesením č. 4/2022, v bode 1/e Správu k návrhu ÚP obce Málinec .**

Starosta obce dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený Návrh ÚP obce Málinec -záväznú časť s regulatívmi a verejnoprospešnými stavbami ako i VZN č. 5/2022, ktorým sa vyhlasuje záverečná časť ÚP obce Málinec ako i súhlas so spôsobom vyhodnotenia pripomienok vznesených v rámci prerokovania návrhu ÚP obce Málinec ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/e návrh ÚP obce Málinec -záväznú časť s regulatívmi a verejnoprospešnými stavbami a v bode 2/f VZN č. 5/2022, ktorým sa vyhlasuje záverečná časť ÚP obce Málinec v bode 5/a súhlasí so spôsobom vyhodnotenia pripomienok vznesených v rámci prerokovania návrhu ÚP obce Málinec. Zároveň OZ uložilo v bode 4/b OcÚ, zabezpečiť funkčné využitie územia obce Málinec podľa schváleného ÚP obce Málinec Termín: trvalý**

## **11. PHSR obce Málinec na roky 2022-2027**

- písomne vypracovaný materiál bol k dispozícii poslancom k nahliadnutiu priamo na zasadnutí OZ. Starosta obce informoval, že Okresný úrad v Poltári, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny rozhodnutím schválil Program hospodárskeho rozvoja, a sociálneho rozvoja Obce Málinec na roky 2022-2027. Je to strategický dokument, ktorý určuje víziu rozvoja obce, prioritné rozvojové oblasti, opatrenia a aktivity. Je základným východiskom pre spracovanie ďalších materiálov rozvoja jednotlivých oblastí života obce. Cieľom PHR a SR obce Málinec je zvyšovať kvalitu života obyvateľov prostredníctvom obnovy a dobudovania infraštruktúry, ochrany životného prostredia a skvalitnenie vzdelávanie, kultúrneho a športového života, podpory podnikania, aby bola obec vhodným miestom pre plnohodnotný život všetkých vekových skupín obyvateľov , pričom je rozdelený do nasledovných prioritných oblastí: Inteligentnejší a konkurencie schopnejší región, Zelenší nízkouhlíkový región, Prepojenejší región, Sociálnejší a inkluzívnejší región, Región bližšie k občanom. Dokument je spracovaný v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený PHSR obce Málinec na roky 2022-2027?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/g

**PHSR obce Málinec na roky 2022-2027, zároveň OZ uložilo v bode 4/b OcÚ, zabezpečiť funkčné využitie územia obce Málinec podľa schváleného ÚP obce Málinec**

**Termín: trvalý**

## 12. Stanovenie minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce

od 25 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>, od 50 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> s využitím na drobné stavby

- starosta obce uviedol, že uznesením OZ máme schválenú minimálnu cenu za prenájom pozemkov do 25 m<sup>2</sup> v sume 2,--€/m<sup>2</sup>. Vzhľadom k tomu, že máme žiadosti o prenájom pozemkov s väčšou výmerou bolo by dobré schváliť minimálnu cenu aj pre takéto pozemky s využitím na drobné stavby. Stavebná komisia sa na svojom zasadnutí dňa 8.9.2022 zaoberala určením minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov, predseda komisie Bc. Jozef Starove prečítal zápis zo zasadnutia komie, ktorá navrhuje schváliť minimálnu cenu nasledovne:

- od 25 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup> vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok

- od 50 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> vo výške 1,--€/m<sup>2</sup>/rok

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená minimálna cena za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce s využitím na drobné stavby nasledovne: a/ od 25 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup> vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok b/ od 50 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> vo výške 1,--€/m<sup>2</sup>/rok ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/h

**Minimálnu cenu za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce s využitím na drobné stavby nasledovne: a/ od 25 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup> vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok**

**b/ od 50 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> vo výške 1,--€/m<sup>2</sup>/rok**

**OZ zároveň uložilo v bode 4/d OcÚ, zabezpečiť prenájom obecných pozemkov podľa bodu 2/h tohto uznesenia Termín: trvalý**

## 13. Schválenie preventívára obce Málinec

- starosta obce informoval poslancov, že po smrti p. Drahomíra Melicha zastupoval vykonávanie tejto funkcie p. Ján Kulich z Poltára. Ing. Stanislava Pagáčová rod. Gel'hošová absolvovala školenie, získala osvedčenie o odbornej spôsobilosti a spĺňa predpoklady na výkon činnosti technika požiarnej ochrany. Je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva na jej schválenie za preventívára obce.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená Ing. Stanislava Pagáčová za preventívára obce Málinec ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/ch

**Ing. Stanislavu Pagáčovú za preventívára obce Málinec .**

## 14. Pridelenie bytu č. 6 Na štadióne 130/2

- starosta obce informoval poslancov, že Jarmila Kovalčíková odovzdala byt č. 6 v bytovom dome Na štadióne 130/2. V poradovníku na pridelenie bytov je na 1. mieste p. Jana Kancková, bytom Málinec, Hlavná 187/18, ktorá má žiadosť od roku 2017 a má záujem o pridelenie tohto bytu.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bolo schválené pridelenie bytu č.6 Na štadióne 130/2 pre Janu Kanckovú, bytom Hlavná 187/18, Málinec od 1.10.2022 ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/i

**pridelenie bytu č.6 Na štadióne 130/2 pre Janu Kanckovú, bytom Hlavná 187/18, Málinec od**

**1.10.2022, zároveň OZ uložilo v bode 4/e OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/i tohto uznesenia Termín: 30.9.2022**

## 15. Prenájom nehnuteľností

- predkladal starosta obce, oboznámil poslancov s jednotlivými žiadosťami o prenájom nehnuteľnosti:  
**a/ Jarolím Haas** bytom Málinec, Sklárska 382/2 – žiada o prenájom časti pozemku z CKN p.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>, kde si chce zlegalizovať chov sliepok.

**b/ Jaroslav Kocka**, bytom Málinec Sklárska 382/2 – žiada o prenájom časti pozemku z CKN p.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m<sup>2</sup>. Na uvedenom pozemku má postavený kurín, dreváreň a zajačinec, tiež si to chce zlegalizovať.

**c/ Eva Kretová** bytom Málinec, Sklárska 382/2- žiada o prenájom časti pozemku z CKN p.č. 474/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>, chce si zlegalizovať záhradu.

Uvedenými žiadosťami sa zaoberala na svojom zasadnutí dňa 8.9.2022 stavebná komisia, predseda komisie Bc. Jozef Starove oboznámil poslancov so zápisom z komisie. Komisia výstavby a stavebného poriadku doporučuje vyhlásiť zámer na prenájom pozemku v zmysle jednotlivých žiadiestí.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol vyhlásený

a/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>

b/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m<sup>2</sup>

c/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup> ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne vyhlásili uznesením č. 4/2022 v bode 3

**a/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>**

**b/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m<sup>2</sup>**

**c/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>**

**Zároveň OZ uložilo v bode 4/f OcÚ, vyhlásiť zámer na prenájom nehnuteľnosti podľa bodov 3/a, 3/b, 3/c tohto uznesenia Termín: 30.9.2022**

## 16. Prejednanie došlých žiadiestí

- predkladal starosta obce, oboznámil poslancov s obsahom žiadiestí

a/ Michal Takáč Málinec, Družstevná 484/15- žiadosť o pridelenie bytu

- žiada o pridelenie 2-3 izbového bytu v obci Málinec, spĺňa podmienku zaradenia žiadiesti do poradovníka

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Michala Takáča, bytom Družstevná 484/15, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/j

**žiadosť Michala Takáča, bytom Družstevná 484/15, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov**

**b/ Martina Sláviková Málinec, Okružná 143/36- žiadosť o pridelenie bytu**

- žiada o pridelenie 2-izbového bytu v obci Málinec, spĺňa podmienku zaradenia žiadiesti do poradovníka

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Martiny Slávikovej, bytom Okružná 143/36 Málinec o zaradenie do poradovníka bytov?



Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0  
**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/k žiadosť Marty Slávikovej, bytom Okružná 143/36 Málinec o zaradenie do poradovníka bytov**

**c/ Miroslava Balogová Málinec, Lipová 295/24- žiadosť o pridelenie bytu**

- žiada o pridelenie 1,2,3-izbového bytu v obci Málinec, spĺňa podmienku zaradenia žiadosti do poradovníka

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Miroslavy Balogovej, bytom Lipová 295/24 Málinec o zaradenie do poradovníka bytov?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0  
**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/l žiadosť Miroslavy Balogovej, bytom Lipová 295/24 Málinec o zaradenie do poradovníka bytov**

**d/ TJ Jednota Málinec- žiadosť o navýšenie finančného príspevku**

- žiadajú o navýšenie finančného príspevku o 2.000,-- € z dôvodu zvýšenia poplatku za host'ovanie hráčov z iných klubov. A mužstvo má súperov v pomerne veľkej vzdialenosti a keďže TJ nemá vlastný dopravný prostriedok, na zápasy chodia autami. Na tréningy dochádzajú hráči 3-krát do týždňa tiež autami. Pri náraste cien pohonných hmôt došlo k nárastu sumy za dopravu. Došlo aj k nárastu poplatkov za odmeňovanie rozhodcov.

Poslanci súhlasili s navýšením príspevku pre TJ

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola navýšená dotácia pre TJ Jednota Málinec, futbalový oddiel na rok 2022 o sumu 2.000,--€ ?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0  
**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/m navýšenie dotácie pre TJ Jednota Málinec, futbalový oddiel na rok 2022 o sumu 2.000,--€ , zároveň OZ uložilo v bode 4/g OcÚ, zabezpečiť navýšenie dotácie podľa bodu 2/m tohto uznesenia  
Termín: 31.10.2022**

**e/ Martina Pištulová Málinec, Družstevná 515/21-žiadosť o nenávratnú finančnú výpomoc**

- žiada o nenávratnú finančnú výpomoc v sume 100,--€ na zakúpenie školských pomôcok, ošatenia a obuvi pre dcéru.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť o nenávratnú finančnú výpomoc pre Martinu Pištulovú, bytom Družstevná 515/21, Málinec?

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 0  
proti: 4 /Kvasnic J.,Kminiaková J., Mužíková A , Bc.Karlík I. /  
zdržal sa: 3 /Semerák J., Ing. Michal D., Bc. Starove J. /

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci neschválili uznesením č. 4/2022 v bode 6/a žiadosť o nenávratnú finančnú výpomoc pre Martinu Pištulovú, bytom Družstevná 515/21, Málinec**

**17. Rôzne**

- predkladal starosta obce

**a/ Prima banka Slovensko a.s. - ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti**

Obec Málinec je akcionárom spoločnosti Prima banka Slovensko a.s., v počte 10 ks akcií. Zaslali nám ponuku na odkúpenie akcií v hodnote 5700,--€. Starosta obce predložil návrh poslancom neodpredať akcie, ponuku vziať na vedomie.

Bc. Starove J.- súhlasí s návrhom, v minulosti sme sa zaoberali ich ponukami, akcie sme neodpredali

**Poslanci jednohlasne vzali na vedomie uznesením č. 4/2022, v bode 1/g informáciu o ponuke na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko a.s.**

**b/ Zmluva o zriadení vecného bremena - „Rozšírenie kanalizácie Málinec – časť Huta“**

- starosta obce informoval poslancov, že máme podpísanú zmluvu so SVP š.p. Banská Bystrica o zriadení vecného bremena na pozemku KN C 900/1 v zmysle geometrického plánu č. 46545077-80/2018, rozsah vecného bremena predstavuje 44 m<sup>2</sup> na uvedenú stavbu. V roku 2015 bola podpísaná zmluva, nebol zabezpečený vklad do katastra, zaslali nám na podpis novú zmluvu v zmysle nového geometrického plánu. SVP š.p. Banská Bystrica zabezpečí povolenie vkladu do katastra, k tomu je však potrebný výpis uznesenia OZ o schválení zmluvy o zriadení vecného bremena na uvedenú stavbu. Náhrada za zriadenie vecného bremena bola uhradená v sume 432,--€ + správny poplatok 66,--€.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená zmluva o zriadení vecného bremena pre stavbu “Rozšírenie kanalizácie Málinec - časť Huta” na pozemku KNC 900/1 v zmysle geometrického plánu č. 46545077-80/2018, rozsah vecného bremena 44 m<sup>2</sup>, finančná náhrada 360,--€ + DPH /t.j. 432,--€ / + 66,--€ správny poplatok.

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 4/2022 v bode 2/n zmluvu o zriadení vecného bremena pre stavbu “Rozšírenie kanalizácie Málinec - časť Huta” na pozemku KNC 900/1 v zmysle geometrického plánu č. 46545077-80/2018, rozsah vecného bremena 44 m<sup>2</sup>, finančná náhrada 360,--€ + DPH /t.j. 432,--€ / + 66,--€ správny poplatok**

**c/ Správa nezávislého audítora** – starosta oboznámil poslancov so správou z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Málinec, ktorú písomne vypracovala Ing. Janette Imreová a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok, konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve, neexistujú zistenia, ktoré by bolo potrebné uviesť. K uvedenej správe neboli žiadne pripomienky.

**Poslanci jednohlasne vzali na vedomie uznesením č. 4/2022, v bode 1/f Správu nezávislého audítora konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021 .**

**d/ Dajana Čičmancová Poltár, Sklárska 506/24** – vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra obce Málinec. Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom listu, ktorý bol doručený na obecný úrad dňa 16.9.2022, kde p. Dajana Čičmancová oznamuje, že ku dňu 1.10.2022 sa vzdáva funkcie hlavného kontrolóra obce Málinec v zmysle § 18a, ods.8, písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Starosta obce uviedol, že nemá žiadne bližšie informácie k uvedenej žiadosti.

Zároveň uviedol, že uvedenú žiadosť by malo OZ vziať na vedomie a vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra s tým, že na najbližšom zasadnutí OZ by prebehla voľba pokiaľ budú prihlášky na uvedenú funkciu.

Poslanci nemali pripomienky

**Poslanci jednohlasne vzali na vedomie uznesením č. 4/2022, v bode 1/h žiadosť Dajany Čičmancovej bytom Sklárska 506/24, 987 01 Poltár o uvolnenie z funkcie hlavného kontrolóra obce – rozviazanie pracovného pomeru k 1.10.2022, zároveň OZ uložilo v bode 4/h OcÚ, zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Málinec Termín: 15.10.2022**

**e/ Pridelenie bytu po Valérii Račkovej, Mlynská 510/15** – starosta obce uviedol, že byt po p.Račkovej je uvoľnený, zatiaľ v ňom neboli robené žiadne úpravy, práce budú trvať cca mesiac. Dal na zváženie poslancom schváliť výmenu bytu pre žiadateľov v zmysle VZN na dnešnom zasadnutí alebo na nasledujúcom. Poslanci mali k dispozícii poradovník na pridelenie bytov ako i výmenu bytov.

Bc. Starove J. - navrhol výmenu a následné pridelenie bytu presunúť na nasledujúce zasadnutie. Uviedol, že na zasadnutí OZ je prítomná aj Zorka Balogová , treba si ju vypočúť

Poslanci súhlasili s týmto návrhom

Starosta dal hlasovať, za udelenie slova Zore Balogovej

Poslanci jednohlasne súhlasili s udelením slova pre Zoru Balogovú.

Zora Balogová- vysvetlila poslancom svoju bytovú situáciu, zdôvodnila podanie žiadosti o výmenu 2-izbového bytu za 3-izbový

**OZ uložilo v bode 4/ch OcÚ, zaradiť do programu najbližšieho zasadnutia OZ výmenu bytu č.3 a následne pridelenie uvoľneného bytu**

f/ Starosta obce dal slovo poslancovi OZ p. Jánovi Semerákovi, ktorý informoval poslancov o záujme prenájmu pozemkov pre poľovné združenie na ďalšie 10-ročné obdobie.

## 18. Diskusia

**Bc. Karlík I.** - tlmočil otázku občanov časti Huta, či sa bude asfaltovať aj ulica Na Vinici ?

Starosta odpovedal – máme to v pláne podľa, zatiaľ nevieme kedy, podľa finančných možností

**Bc. Karlík I.** - mal otázku, či sa robí rozbor vody na RINKE ?

Starosta odpovedal, že nerobíme rozbor vody

**Bc. Starove J.** - uviedol, že na jestvujúcich nových cestách už praskajú spoje

starosta odpovedal- firma Renovia nám poskytla asfaltovú pásku, budeme to robiť

**Bc. Starove J.**- kanál cez obec je v zlom stave, mali sme možnosť to vidieť tento rok , keď bolo sucho. Bolo by dobré ho opraviť aj z vlastných finančných prostriedkov. Ak by spadlo väčšie množstvo zrážok, budeme mať problém.

Starosta odpovedal – kanál je vo vlastníctve SVP š.p., obec ho už opravovala, opäť je v zlom stave

**Semerák J.** - cesta do Salaša je úzka, navrhol vyčistiť a zrovnať priestor v časti pod skalou/ kde mali Lesy sklad PHM /, čím by sa rozšírila a dalo by sa vyhnúť autám.

Starosta odpovedal- zabezpečíme vyčistenie tohoto priestoru

Bc. Starove J. - predložil návrh zaoberať sa prenájmom chaty na budúcom zasadnutí OZ

**Ing. Michalove D.**- na Panskej ceste v časti na križovatke pri moste je tma, bolo by dobré dať tam pouličné svetlo. Zároveň upozornil na poklop pred domom Lesnej správy č.429 na Potočnej ulici, ktorý veľmi búcha

starosta odpovedal – tieto práce vieme zabezpečiť

## 19. Rekapitulácia uznesení

Predseda návrhovej komisie Bc. Jozef Starove prečítala prijaté uznesenie č. 4/2022

### Uznesenie č. 4/2022

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 16. septembra 2022**

---

#### 1. Berie na vedomie:

a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení

b/ Informáciu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2022

- c/ Informáciu riaditeľky MŠ p. Jany Törökovej o pripravenosti MŠ na školský rok 2022/2023
- d/ Informáciu riaditeľa ZŠ Mgr.Ľuboslava Jablonského o pripravenosti ZŠ na školský rok 2022/2023
- e/ Správu k návrhu ÚP obce Málinec
- f/ Správu nezávislého audítora konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021
- g/ Informáciu o ponuke na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko a.s.
- h/ Žiadosť Dajany Čičmancovej bytom Sklárska 506/24, 987 01 Poltár o uvoľnenie z funkcie hlavného kontrolóra obce – rozviazanie pracovného pomeru k 1.10.2022

## 2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Ján Kvasnica  
2. Ján Semerák
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Bc. Jozef Starove  
členovia – Ing.Dušan Michalove, Andrea Mužíková
- c/ Smernicu pre vykonanie inventarizácie
- d/ Plnenie rozpočtu k 30.6.2022
- e/ Návrh ÚP obce Málinec -záväznú časť s regulatívmi a verejnoprospešnými stavbami
- f/ VZN č. 5/2022, ktorým sa vyhlasuje záverečná časť ÚP obce Málinec
- g/ PHSR obce Málinec na roky 2022-2027
- h/ Minimálnu cenu za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce s využitím na drobné stavby nasledovne:
  - a/ od 25 m2 do 50 m2 vo výške 1,50 €/m2/rok
  - b/ od 50 m2 do 100 m2 vo výške 1,--€/m2/rok
- ch/ Ing. Stanislavu Pagáčovú za preventívára obce Málinec
- i/ Pridelenie bytu č.6 Na štadióne 130/2 pre Janu Kanckovú, bytom Hlavná 187/18, Málinec od 1.10.2022
- j/ Žiadosť Michala Takáča, bytom Družstevná 484/15, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov
- k/ Žiadosť Martiny Slávikovej, bytom Okružná 143/36 Málinec o zaradenie do poradovníka bytov
- l/ Žiadosť Miroslavy Balogovej, bytom Lipová 295/24 Málinec o zaradenie do poradovníka bytov
- m/ Navýšenie dotácie pre TJ Jednota Málinec, futbalový oddiel na rok 2022 o sumu 2.000,--€
- n/ Zmluvu o zriadení vecného bremena pre stavbu “Rozšírenie kanalizácie Málinec - časť Huta” na pozemku KNC 900/1 v zmysle geometrického plánu č. 46545077-80/2018, rozsah vecného bremena 44 m2, finančná náhrada 360,--€ + DPH /t.j. 432,--€ / + 66,--€ správny poplatok

## 3. Vyhlasuje:

- a/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmre 40 m2
- b/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmre 75 m2
- c/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, vedenej na LV č.742, parc.č.CKN 474/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmre 45 m2

## 4. Ukladá:

- a/ OcÚ, zabezpečiť vykonanie inventarizácie podľa bodu 2/c tohto uznesenia  
Termín: 31.12.2022
- b/ OcÚ, zabezpečiť funkčné využitie územia obce Málinec podľa schváleného ÚP obce Málinec  
Termín: trvalý
- c/ OcÚ, zabezpečiť rozvoj obce podľa bodu 2/g tohto uznesenia  
Termín: 2022-2027

- d/ OcÚ, zabezpečiť prenájom obecných pozemkov podľa bodu 2/h tohto uznesenia  
Termín: trvalý
- e/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/i tohto uznesenia  
Termín: 30.9.2022
- f/ OcÚ, vyhlásiť zámer na prenájom nehnuteľnosti podľa bodov 3/a, 3/b, 3/c tohto uznesenia  
Termín: 30.9.2022
- g/ OcÚ, zabezpečiť navýšenie dotácie podľa bodu 2/m tohto uznesenia  
Termín: 31.10.2022
- h/ OcÚ, zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Málinec  
Termín: 15.10.2022
- ch/ OcÚ, zaradiť do programu najbližšieho zasadnutia OZ výmenu bytu č.3 a následne pridelenie uvoľneného bytu

#### **5. Súhlasí:**

- a/ So spôsobom vyhodnotenia pripomienok vznesených v rámci prerokovania návrhu ÚP obce Málinec

#### **6. Neschvaľuje:**

- a/ Žiadosť o nenávratnú finančnú výpomoc pre Martinu Pištulovú, bytom Družstevná 515/21, Málinec

#### **20. Záver**

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 19.50 hod.

Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

**I. overovateľ:**  
Ján Kvasnica

**II. overovateľ :**  
Ján Semerák

**zástupca starostu:**  
Juraj Janšto

**Starosta obce:**  
Ing. Igor Lacko

**zapísala:** Milota Janštová