

## Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.6.2021

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Málinec, zast. starostom obce Ing. Igorom Lackom

IČO: 00316211

Nájomca: PO-UPOLMED s.r.o., Nálepková 176/48, Divín , zast. MUDr. Petrom Olšiakom

IČO: 51783908

### Predmet dodatku č. 1

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme neb.priestorov zo dňa 14.6.2021, ktorým sa upravuje čl. V. Výška a splatnosť nájomného, bod B.Úhrada za náklady spojené s užívaním priestorov nasledovne:

„Zálohové platby za služby spojené s užívaním priestorov / vykurovanie , vodné, stočné, el.energia/ sa určujú vo výške 105,73€ /mesiac a to **od 01.07.2022**. Zúčtovanie za vykurovanie sa vykoná na základe odpisu meračov tepla. Na meranie vodného a stočného slúži centrálny vodoměr v prenajatých priestoroch, od ktorého sa odpočíta spotreba v objektoch, ktoré majú vlastné pomocné vodomery. Odber el. energie sa vypočíta ako 85% podiel z celkovej spotreby v objekte. **Súpis počítačných stavov je uvedený v prílohe č. 1 k tomuto dodatku.**

### **Rekapitulácia nájmu od 01.07.2022**

**A . nájomné za prenajatú plochu v zmysle zmluvy zo dňa 14.6.2021 45,77€/mesiac**

**B. zálohová platba na služby spojené s prenájmom 105,73€/mesiac .**

**Celkom mesačná platba 151,50€ za mesiac. „**

Prenajímateľ vykoná ročne zúčtovanie zálohových platieb na základe faktúr od dodávateľa služieb. „

Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch , po jednom pre každú stranu.

Málinec, 29.6.2022



Nájomca

