

Obecný úrad M á l i n e c

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 11.6.2021

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 11.6.2021

Prítomní:

1. Juraj Janšto
2. Bc. Jozef Starove
3. Andrea Mužíková
4. Mgr. Peter Turic
5. Bc. Ivan Karlík
6. Ján Semerák
7. Ján Kvasnica
8. Ing. Dušan Michalove

Ospravedlnená – Jaroslava Kminiaková

Hlavný kontrolór obce: Jana Kančová - ospravedlnená

Zapisovateľka: Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia:

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Prenájom nebytových priestorov – ambulancia všeobecného lekára pre dospelých
5. Návrh uznesenia
6. Záver

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo programom, ktorý bol zaslaný v pozvánke ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Ing. Dušan Michalove
2. Bc. Jozef Starove

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 3/2021 v bode 1/a

Overovateľov zápisnice: 1. Ing. Dušan Michalove

2. Bc. Jozef Starove

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Ján Semerák

Členovia: Bc. Ivan Karlík, Andrea Mužíková

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 3/2021 v bode 1/b návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ján Semerák , členovia – Bc. Ivan Karlík , Andrea Mužíková.

4. Prenájom nebytových priestorov – ambulancia všeobecného lekára pre dospelých

Starosta obce oboznámil poslancov so situáciou na Zdravotnom stredisku v Málinci. Obvodná lekárka MUDr. Zuzana Wirschafterová končí k 30.6.2021. Podarilo sa nám získať obvodného lekára MUDr. Petra Olšiaka, ktorý ordinuje v Cinobani a v Lovinobani. V Málinci začne ordinovať od 1.7.2021 a to nasledovne : letné mesiace júl-august v utorok a vo štvrtok od 13.00 do 15.00 hod. Od septembra by mal ordinovať 3 dni v týždni a to v utorok a štvrtok od 8.00 do 12.00 hod. + jeden deň poobede. Zdravotnú sestru si ponechá na plný úväzok. RÚVZ v Lučenci vykonal obhliadku priestorov za účasti MUDr. Petra Olšiaka, boli zistené drobné nedostatky, ktoré obec zabezpečí v termíne do 08/2022.

Starosta uviedol, že na dnešnom zasadnutí OZ je potrebné schváliť ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov pre MUDr. Wirschafterovú, schváliť prenájom nebytových priestorov pre MUDr. Petra Olšiaka a schváliť ukončenie nájmu na byt pre MUDr. Wirschafterovú , oboznámil poslancov s obsahom jednotlivých žiadostí :

a/ Medipen s.r.o. Gorkého 28, 979 01 Rimavská Sobota- žiadosť o ukončenie nájmovej zmluvy - žiada o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov Zdravotného strediska v Málinci – ambulancia všeobecného lekára zo dňa 30.4.2015 a to dohodou k 30.6.2021

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.4.2015 s Medipen s.r.o. Gorkého 28, 979 01 Rimavská Sobota a to dohodou k 30.6.2021?

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 3/2021 v bode 1/c žiadosť o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.4.2015 s Medipen s.r.o. Gorkého 28, 979 01 Rimavská Sobota a to dohodou k 30.6.2021, zároveň uložili v bode 2/a OcÚ, ukončiť prenájom nebytových priestorov v zmysle bodu 2/c tohto uznesenia Termín: 06/2021

b/ PO-UPOLMED s.r.o., Nálepková 176/48, 985 52 Divín – žiadosť o prenájom nebytových priestorov

- MUDr. Peter Olšiak, konateľ spoločnosti PO-UPOLMED s.r.o., Nálepková 176/48, 985 52 Divín, žiada o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska v Málinci, za účelom zriadenia ambulancie všeobecného lekára pre dospelých.

Starosta predložil návrh, aby prvý rok prenájmu všetky náklady spojené s prenájomom vrátane energií uhradila obec a druhý rok a ďalšie roky by hradil 6,97 €/m2/rok.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska v Málinci pre MUDr. Petra Olšiaka - PO-UPOLMED s.r.o.,

Nálepková 176/48, 985 52 Divín v celkovej výmere 78,8 m², za účelom zriadenia ambulancie všeobecného lekára pre dospelých od 1.7.2021 nasledovne:

1. rok prenájmu všetky náklady spojené s prenájomom vrátane energií uhradí obec Málíneec.

2. rok a ďalšie roky 6,97 €/m²/rok ?

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 3/2021 v bode 1/d žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska v Málinci pre MUDr. Petra Olšiaka - PO-UPOLMED s.r.o., Nálepková 176/48, 985 52 Divín v celkovej výmere 78,8 m², za účelom zriadenia ambulancie všeobecného lekára pre dospelých od 1.7.2021 nasledovne:

1. rok prenájmu všetky náklady spojené s prenájomom vrátane energií uhradí obec Málíneec.

2. rok a ďalšie roky 6,97 €/m²/rok , zároveň uložili v bode 2/b OcÚ, vypracovať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov v zmysle bodu 2/d tohto uznesenia Termín: od 1.7.2021

c/ Medipen s.r.o. Gorkého 28, 979 01 Rimavská Sobota- žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy - žiada o ukončenie Zmluvy č.3/2016 o nájme bytu zo dňa 10.10.2016 dohodou k 31.7.2021.

Predmetom prenájmu je byt č.1 na poschodí domu Zdravotná 59.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č.3/2016 o nájme bytu zo dňa 10.10.2016 pre spoločnosť Medipen s.r.o., Gorkého 28, Rimavská Sobota, dohodou k 31.7.2021?

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 3/2021 v bode 1/e žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č. 3/2016 o nájme bytu zo dňa 10.10.2016 pre spoločnosť Medipen s.r.o., Gorkého 28, Rimavská Sobota, dohodou k 31.7.2021, zároveň uložili v bode 2/c OcÚ, ukončiť nájomný vzťah v zmysle bodu 2/e tohto uznesenia Termín: júl 2021

5. Návrh uznesenia

Predseda návrhovej komisie Ján Semerák prečítala prijaté uznesenie č. 3/2021

Uznesenie č. 3/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 11.6. 2021

1. Schvaľuje:

a/ Overovateľov zápisnice: 1. Ing. Dušan Michalove

2. Bc. Jozef Starove

b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ján Semerák

členovia – Bc. Ivan Karlík, Andrea Mužíková

c/ Žiadosť o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.4.2015 s Medipen s.r.o. Gorkého 28, 979 01 Rimavská Sobota a to dohodou k 30.6.2021.

d/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska v Málinci pre MUDr. Petra Olšiaka - PO-UPOLMED s.r.o., Nálepková 176/48, 985 52 Divín v celkovej výmere 78,8 m², za účelom zriadenia ambulancie všeobecného lekára pre dospelých od 1.7.2021 nasledovne:

1. rok prenájmu všetky náklady spojené s prenájomom vrátane energií uhradí obec Málíneec.

2. rok a ďalšie roky 6,97 €/m²/rok

e/ Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č.3/2016 o nájme bytu zo dňa 10.10.2016 pre spoločnosť Medipen s.r.o., Gorkého 28, Rimavská Sobota, dohodou k 31.7.2021

2. Ukladá:

- a/ OcÚ, ukončiť prenájom nebytových priestorov v zmysle bodu 2/c tohto uznesenia
Termín: 06/2021
- b/ OcÚ, vypracovať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov v zmysle bodu 2/d tohto uznesenia
Termín: od 1.7.2021
- c/ OcÚ, ukončiť nájomný vzťah v zmysle bodu 2/e tohto uznesenia
Termín: júl 2021

6. Záver

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 15.40 hod.
Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

I. overovateľ:
Ing. Dušan Michalove

II. overovateľ :
Bc. Jozef Starove

zástupca starostu:
Juraj Janšto

Starosta obce:
Ing. Igor Lacko

zapísala: Milota Janštová