

## DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 628 a následne zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

### Článok I.

#### Zmluvné strany

#### DARCOVIA:

1. Gúgľava Ján, rodený Gúgľava, nar. \_\_\_\_\_, 6, rod  
trvale bytom Ľadovo 1790/4, 984 01 Lučenec, štátny občan SR  
(ďalej len „darca č. 1“)
2. Košťálová Anna, rodená Čepková, nar. \_\_\_\_\_, rod. \_\_\_\_\_  
trvale bytom Sielnica 448, štátna občianka SR  
(ďalej len „darca č.2“)
3. Vengrínová Darina, rodená Jakubová, nar \_\_\_\_\_, rod.č \_\_\_\_\_  
trvale bytom Školská 196/19, 985 26 Málíneec, štátna občianka SR  
(ďalej len „darca č. 3“)
4. Jakuba Ján, rodený Jakuba, nar. \_\_\_\_\_, rod.č \_\_\_\_\_  
trvale bytom Rúbanisko II 418/7, 984 01 Lučenec, štátny občan SR  
(ďalej len „darca č. 4“)
5. Urda Ján, rodený Urda, nar. \_\_\_\_\_, rod.č \_\_\_\_\_  
trvale bytom 985 26 Málíneec 595 - \_\_\_\_\_; štátny občan SR  
(ďalej len „darca č. 5“)

a

#### OB DAROVANÝ:

OBEC MÁLINEC so sídlom Námestie SNP 474/1, 985 26 Málíneec  
zastúpená Ing. Igorom Lackom - starosta obce  
IČO: 0031 6211, DIČ: 2021237185  
(ďalej len „obdarovaný“)

### Článok II.

#### Úvodné ustanovenie

1. Darcovia č. 1, 2, 3 a 4 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Poltár, katastrálny odbor na LV č. 2914 k.ú. Málíneec, pod „B“ 5 podiel 9/72-in, pod „B“ 7 podiel 3/72-iny, pod „B“ 9 podiel 5/36-ín, pod „B“ 11 podiel 5/108-ín a pod „B“ 12 podiel 5/108-ín z celku. Vlastníctvo darcov č. 1, 2, 3 a 4 bolo preukázané LV č. 2914 k.ú. Málíneec.
2. Darca č.5 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Poltár, katastrálny odbor na LV č. 2915 k.ú. Málíneec pod „B“ 15 podiel 112/1120-in. Vlastníctvo darcu č.5 bolo preukázané LV č. 2915 k.ú. Málíneec.

## Článok III.

**Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré darcovia č.1, 2, 3 a 4,5 darujú a obdarovaný ich s vďakou prijíma do svojho vlastníctva, a to nehnuteľnosti vedené na

**1./ LV č. 2914 k.ú. Málinec, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu:**

- parc.č.882/4 orná pôda vo výmere 33 m<sup>2</sup>, podiel 43/108-in z celku.

**2./ LV č. 2915 k.ú. Málinec, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu:**

- parc.č. 883/4 orná pôda vo výmere 72 m<sup>2</sup>, podiel 112/1120-in z celku.

## Článok IV.

**Nadobudnutie vlastníctva**

1. Vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na obdarovaného dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Poltár, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Proti rozhodnutiu o povolení vkladu nemožno podať odvolanie.
2. Na základe tejto zmluvy je obdarovaný oprávnený požiadať o vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam a darcovia s tým súhlasia.

## Článok V.

**Technický a právny stav**

1. Darcovia prehlasujú, že prevod vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam ku dňu spísania tejto zmluvy nie je nijakým spôsobom zakázaný ani obmedzený.
2. Obdarovaný osobne na mieste samom zistil skutočný stav, prípadné vlastnosti a vady nehnuteľností, ktoré s vďakou prijíma do svojho vlastníctva tak, ako stoja a ležia.

## Článok VI.

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané od okamihu podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo prechádza na obdarovaného až vkladom práva v zmysle zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, sú spôsobilí k právnym úkonom, zmluvné prejavy sú dostatočné, zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju zmluvné strany podpisujú.
5. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
6. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme a s podpismi oboch zmluvných strán na tej istej listine.
7. Účastníci tejto zmluvy, ktorých identifikačné údaje sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy, týmto poverujú a zároveň splnomocňujú advokátku JUDr. Elenu Matulovú, Advokátska kancelária Poltár, Železničná 287/9, 987 01 Poltár, zapísanú v Zozname Slovenskej advokátskej komory pod číslom 1005, IČO: 50743708, ktorá plnomocenstvo prijíma, na opravu chýb v písaní, počítaní alebo iných zrejmych nesprávností v tejto zmluve alebo v návrhu na začatie katastrálneho konania, teda aby vykonala opravu dodatkom k tejto zmluve a k návrhu na začatie katastrálneho konania vkladom, ako aj na podpísanie týchto dodatkov k zmluve a k návrhu na začatie katastrálneho konania vkladom, spísanie, podpísanie a podanie žiadostí alebo návrhov za účelom odstránenia prípadných nedostatkov v rámci vkladového konania vyplývajúcich z rozhodnutia

katastra nehnuteľností príslušného správneho orgánu, tak aby bol povolený vklad tejto zmluvy príslušným správnym orgánom.

8. Zmluvné strany týmto zároveň splnomocňujú advokátku JUDr. Elenu Matulovú, Advokátska kancelária Poltár, Železničná 287/9, 987 01 Poltár, zapísanú v zozname Slovenskej advokátskej komory pod číslom 1005, IČO: 50743708, ktorá plnomocenstvo prijíma, aby za nich spísala a podala návrh na začatie katastrálneho konania vkladom. Účastníci tejto zmluvy advokáta splnomocňujú na elektronické podanie tejto zmluvy, návrhu na vklad vlastníckeho práva a jeho príloh.
9. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch.

V MÁLINCI, dňa 29. 12. 2020

darca č. 1: Gúglava Ján  
(úradne osvedčený podpis)

darca č. 2: Košťalová Anna  
(úradne osvedčený podpis)

darca č. 3: Vengrínová Darina  
(úradne osvedčený podpis)

darca č. 4: Jakubá Ján  
(úradne osvedčený podpis)

darca č. 5: Urda Ján  
(úradne osvedčený podpis)

Obec Málinec zastupená  
starostom obce Ing. Igorom Lackom  
(úradne osvedčený podpis)

Obec Málinec, osvedčuje, že 263, 2020  
podľa osvedčovacej knihy č. ....  
vlastnoručne podpísal túto listinu .....

..... bytom 190/17424  
.....  
Totožnosť bola preukázaná OP EC 773

V Málinci dňa 10. 1. 2020

podpis

Obec Málinec, osvedčuje, že 469, 2020  
podľa osvedčovacej knihy č. ....  
vlastnoručne podpísal túto listinu .....

..... bytom Málinec 274  
.....  
Totožnosť bola preukázaná OP EC 773

V Málinci dňa 3. 12. 2020

podpis

Podpísaná JUDr. Elena Matulová – advokátka plnomocenstvo uvedené v texte zmluvy prijímam.

V Poltári, dňa 8. 12. 2020

JUDr. ELENA MATULOVÁ  
advokátka  
ul. Železničná 287/9, 987 01 Poltár

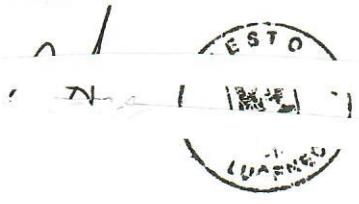
JUDr. Elena Matulová - advokátka

Podľa knihy na osvedčovanie pod č. 1172/2020  
osvedčujem pravosť podpisu JAN GIGLIANO  
r.č. 512 /om WONNET  
LADOU /1172/.....  
ktorého /ktorej/ totožnosť bola preukázaná osobným  
dokladom: druh OP č. HH 9033 a listinu vlastnoručne  
podpísal /a/ - podpis na listine uznal /a/ za svoj vlastný.  
V Lučenci dňa 6.7.2020



JUDr. ELENA MATULOVÁ  
advokátka  
ul. Železničná, 987 01 Poltár  
Tel.: 0905 926 741

Podľa knihy na osvedčovanie pod č. 1173/2020  
osvedčujem pravosť podpisu JAN YAKUBA  
r.č. 512  
KUZANIEKO 11 512/7  
ktorého /ktorej/ totožnosť bola preukázaná osobným  
dokladom: druh OP č. HH 1604 a listinu vlastnoručne  
podpísal /a/ - podpis na listine uznal /a/ za svoj vlastný.  
V Lučenci dňa 6.7.2020



Obec Málinec, osvedčuje, že 512 1020  
podľa osvedčovacej knihy č. ....  
vlastnoručne podpísal túto listinu Amn Hovsalora  
r.č. 512 /om .....  
779  
Totožnosť bola preukázaná OP HW 350 313  
V Málineci dňa 28.12.2020

