**Obecný úrad M á l i n e c**

**Z ápi s ni ca**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 16.9.2020**

**Zápisnica**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 16.9.2020**

**Prítomní:**

1. Juraj Janšto

2. Jaroslava Kminiaková

3. Bc. Jozef Starove

4. Andrea Mužíková

5. Ján Kvasnica

6. Bc. Ivan Karlík

7. Ján Semerák

8. Ing. Dušan Michalove

**Ospravedlnen**í: Mgr. Peter Turic

**Zapisovateľka**: Milota Janštová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov, OZ je uznášania schopné. Na úvod informoval poslanco, že na zasadnutie boli písomne pozvané MUDr. Jana Wirtschafterová a MUDr. Zuzana Wirtschafterová, ktoré však neprišli. Zároveň požiadal poslanco o opravu bodu programu č. 8 a to stanovenie minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce do 25 m2. Pôvodne bolo uvedené 20 m2, drobné stavby sú však do 25 m2.

Oboznámil poslancov s programom zasadnutia:

**Program:**

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. Pripravenosť MŠ na školský rok 2020/2021
6. Pripravenosť ZŠ na školský rok 2020/2021
7. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020
8. Stanovenie minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce do 25 m2
9. Plnenie rozpočtu k 30.6.2020
10. Dodatok č.1 k Vnútornej smernici–cenník služieb za služby poskytované OÚ Málinec-doplnenie
11. Smernica pre vykonanie inventarizácie
12. Odpredaj a prenájom nehnuteľností
13. Došlé žiadosti
14. Rôzne

15. Diskusia

16. Rekapitulácia uznesení

17. Záver

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo programom, ktorý bol zaslaný v pozvánke ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.**

**2. Určenie overovateľov zápisnice**

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Bc. Ivan Karlík

2. Ján Kvasnica

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/a**

**Overovateľov zápisnice: 1. Bc. Ivan Karlík**

**2. Ján Kvasnica**

**3. Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Ing. Dušan Michalove

Členovia: Bc. Jozef Starove, Jaroslava Kminiaková

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/b návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ing. Dušan Michalove, členovia – Bc. Jozef Starove Jaroslava Kminiaková .**

**4. Plnenie uznesení OZ**

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 24.6.2020, bolo prijaté uznesenie č. 3/2020, kde v bode 3 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť výber stočného podľa bodu 2/c tohto uznesenia – plní sa

b/ OcÚ, zabezpečiť rozdelenie prebytku rozpočtu do fondov obce za rok 2019 podľa schválenia

v bode 2/f tohto uznesenia - splnené

c/ OcÚ, zapracovať do aktualizácie rozpočtu tvorbu a použitie fondov obce podľa bodu 2/g tohto

uznesenia – splnené

d/ OcÚ, použiť fond rozvoja bývania podľa bodu 2/h tohto uznesenia - splnené

e/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/ch tohto uznesenia pre A.Machalovú- splnené

f/ OcÚ, zabezpečiť odpredaj pozemkov podľa bodu 2/i tohto uznesenia pre J.Semeráka - splnené

g/ OcÚ, zabezpečiť výmenu kuchynskej linky a digestora podľa bodu 2/k tohto uznesenia pre J.Trčana

zatiaľ nesplnené, dnes nám ju priviezli, zrealizujeme to

h/ OcÚ, preplatiť materiál na vystierkovanie kuchyne podľa bodu 2/l tohto uznesenia pre j:Trčana- zatiaľ

nesplnené, nepredložil doklady na preplatenie do pokladne obce

ch/ OcÚ, zaradiť pozemky do vlastníctva obce Málinec podľa bodu 2/m tohto uznesenia- splnené

i/ OcÚ, spracovať podklady pre stanovenie minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov

bude to prejednané v osobitnom bode na dnešnom OZ

j/ Stavebnej komisii pri OZ preskúmať žiadosť o zakúpenie a inštaláciu ventilátorov do kúpelní

a WC v bytových domoch Mlynská 510 a 511 do najbližšieho zasadnutia OZ - stavebná komisia vypracoval rozpočet na opravu vzduchotechniky bytových domov Mlynská 510/15 a 511/17, ktorý bol doručený poslancov s pozvánkou na OZ. Predseda komisie Bc. Jozef Starosta oboznámil poslancov so zápisom komisie. Celková suma na ventilátory do WC, kúpelní, digestory do kuchyne, kabeláž, lišty a robota predstavujú sumu 1.993 €. Komisia navrhuje, aby sa momentálne urobili ventilátory iba na WC / 232,--€/ a potom postupne začať vymieňať aj digestory, podľa finančných možností obce nakoľko už v niektorých bytoch nové digestory boli namontované na základe individuálnych žiadostí.

Semerák J. - pokiaľ máme dostatok finančných prostriedkov, treba riešiť ventilátory do kúpelní a WC

okrem digestorov

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť o zakúpenie a inštaláciu ventilátorov

do kúpelní a WC v bytových domoch Mlynská 510/15 a Mlynská 511/17 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/k**

**žiadosť o zakúpenie a inštaláciu ventilátorov do kúpelní a WC v bytových domoch Mlynská 510/15**

**a Mlynská 511/17, zároveň uložili v bode 5/i OcÚ, zabezpečiť zakúpenie a inštaláciu ventilátorov podľa bodu 2/k tohto uznesenia Termín: 12/2020**

**Viac p**ripomienok nebolo.

**Poslanci vzali informáciu na vedomie - uznesením č. 5/2020, v bode 1/a.**

**5. Pripravenosť MŠ na školský rok 2020/2021**

**-** informovala riaditeľka MŠ Janka Töröková, správa je vypracovaná písomne a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Na školský rok 2020/2021 je zapísaných 41 detí , do 15.9. nastúpilo 40 detí, ktoré mali rozhodnutie o prijatí. Jedno dieťa dovŕši 2 roky len v októbri preto nastupuje do MŠ 16.10. V tomto školskom roku MŠ nemá deti s odloženou ani dodatočne odloženou dochádzkou. MŠ sa zapojila do projektu :Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II. kde bola úspešná a od 1.10.2020 bude zamestnaná 1 pedagogická asistentka. Pedagogickí zamestnanci sú v nezmenenej zostave. MŠ bola dobre pripravená na začiatok školského roka ako interiér, tak i exteriér. Všetky triedy sú dostatočne vybavené IKT, učebnými pomôckami. Boli zakúpené 2 nové šatňové skrinky pre 16 detí a už zostáva vymeniť len posledných 13 skriniek. MŠ podľa potreby zakupuje učebné pomôcky z fin. prostriedkov KŠÚ resp. MŠ SR určené pre predškolákov, ako aj z financií, ktoré platia zákonní zástupcovia / 8,50 € mesačne /. Nemalú fin.pomoc má MŠ aj zo strany rodičov, ktorí po odsúhlasení na RZ prispievajú do triedneho fondu v triedach, do fondu RZ. MŠ dodržiava nariadenia RÚVZ , zabezpečuje dostatok hygienických potrieb, či už dezinfekčných prostriedkov na zvýšenú hygienu ako i jednorázové utierky. Poďakovala zamestnancom Komunitného centra za poskytnutie 14 ks rúšok pre deti s detským motívom.

Riaditeľka MŠ – predložila návrh nie z jej podnetu na zvýšenie poplatku za MŠ, ktorý máme už dlhšiu dobru v sume 8,50 €.

Starosta – uviedol, že na nasledujúcom zasadnutí OZ sa týmto môžeme zaoberať ale neuvažovali sme so zvyšovaním poplatku v tomto školskom roku.

Poslanci OZ nemali k uvedenej správe žiadne pripomienky.

**Poslanci vzali na vedomie uznesením č. 5/2020, v bode 1/b informáciu riaditeľky MŠ J.Törökovej o pripravenosti MŠ na školský rok 2020/21 .**

**6. Pripravenosť ZŠ na školský rok 2020/2021**

- informoval riaditeľ ZŠ Mgr. Ľuboslav Jablonský, správa je vypracovaná písomne, tvorí prílohu tejto zápisnice.

V školskom roku 2020/2021 bude mať ZŠ 12 tried so 125 žiakmi z toho počet žiakov I. stupňa je 48 a 2.stupňa je 77 žiakov. Počet žiakov špeciálnej triedy je 7. Pedagogických a odborných zamestnancov školy je 16 a počet pedagogických asistentov 4. Školský klub detí má dve oddelenia s počtom žiakov 44. Problémy s odbornosťou vyučovania pretrvávajú na druhom stupni pri vyučovaní výchovných predmetov.Situácia bola riešená pridelením časti úväzku vyučujúcich z prvého stupňa na výtvarnú a hudobnú výchovu na druhom stupni a slovenský jazyk vo 4.ročníku vyučuje vyučujúca z druhého stupňa. V tomto školskom roku pribudol problém s vyučovaním matematiky, nepodarilo sa obsadiť túto pracovnú pozíciu kvalifikovaným PZ. V tomto školskom roku by malo byť v prevádzke 10 krúäžkov financovaných prostredníctvom vzdelávacích poukazov: Futbalový,

Šport v súťažiach, Stolnotenisový, Včelársky, Hasičský, Tanečný, English is fun, Publikačný, Pohybové hry a Poznávací. Ďalších 9 krúžkov je financovaných prostredníctvom projektu „Zo školy múdrejší“:

Babinec, Knihomoľ, Slniečko, Dúha, Čísla, Výskumníček, Malý Bádateľ, Skúmame rodnú reč, Matematika a programovanie v úlohách. Tieto krúžky musia byť zachované po dobu trvania projektu.

Školská jedáleň a telocvičňa – od 1.1.2020 fungujú obedy zadarmo. Dvaja zamestnanci – pomocní kuchári boli v minulom šk. roku prijatí prostredníctvom projektov, ich činnosť skončila v júni 2020 a v súčasnej situácii nie je možnosť zamestnať do ŠJ prostredníctvom projektov žiadnu pracovnú silu. Potreba pracovného miesta je v súčasnej hygienickej situácii akútna. Problematické je aj dovybavenie kuchyne modernejším vybavením ako je konvektomat a vzduchotechnika. Najväčšou potrebnou investíciou je výmena okien ŠJ. V telocvični v súčasnosti prebiehajú stavebné práce – výmena okien, oprava stropu a omietok v hale, modernizácia WC. Do konca kalendárneho roka sú plánované investície a údržva: maľovanie vchodových priestorov a oprava el. osvetlenia v ŠJ, riešenie statiky prístrešku na schodami ku šk. ihrisku, zateplenie problematickej časti ŠJ, navýšenie zábradlia v južnom krídle,

vyrovnanie šk. ihriska.

Starosta obce – keďže obedy zdarma boli predĺžené do decembra 2020, budeme musieť zamestnať na polovičný úväzok jedného pracovníka v ŠJ, potom to zaktualizujeme v rozpočte.

Poslanci OZ nemali k uvedenej správe žiadne pripomienky.

**Poslanci vzali na vedomie uznesením č. 5/2020, v bode 1/c informáciu riaditeľa ZŠ Mgr.Ľ. Jablonského o pripravenosti ZŠ na školský rok 2020/21.**

**7. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020**

Správu písomne vypracovala p. Jana Kančová, hlavný kontrolór obce, v zmysle § 18 f,ods.e, zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Poslancom bola uvedená správa predložená písomne priamo na zasadnutí OZ, tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci OZ nemali k uvedenej správe žiadne pripomienky.

**Poslanci vzali na vedomie uznesením č. 5/2020, v bode 1/d informáciu o činnosti hlavného kontrolóra obce J. Kančovej za I. polrok 2020.**

**8. Stanovenie minimálnej ceny za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce do 25 m2**

- predkladal starosta obce, stanovenie minimálnej ceny bolo odkonzultované s JUDr. Gombalom.

Obecné zastupiteľstvo môže schváliť minimálnu cenu za m2. Upravili sme prenájom do 25 m2, nakoľko garáže, prístrešky, drevárne sú drobné stavby do 25 m2.

**Bc. Starove J**. - uviedol, že Stredoslovenská vodárenská spoločnosť účtuje zamestnancom 5 €/m2 prenájom priestorov na Úpravni vody. Predložil návrh 2,-- €/m2

Poslanci súhlasili s predloženým návrhom.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená minimálna cena za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce do 25 m2 vo výške 2,-- €/m2/rok s využitím na drobné stavby ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/c**

**minimálnu cenu za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce do 25 m2 vo výške 2,-- €/**

**m2/rok s využitím na drobné stavby, zároveň uložili v bode 5/a OcÚ, zabezpečiť prenájom obecných pozemkov podľa bodu 2/c tohto uznesenia Termín: 1.1.2021**

**Ing. Michalove I.** - uviedla, že vyzveme všetkých, ktorí majú uzavreté zmluvy o prenájme pozemkov, doporučeným listom na podpis Dodatku ku zmluve. Pokiľa to nepodpíšu, bude plynúť výpovedná lehota.

**Ing. Michalove D**. - v súčasnom období robíne nový územný plán obce. Máme však dosť čiernych stavieb v obce, bolo by potrebné upozorniť občanov na tieto stavby, mali by všetci platiť za prenájom

**Bc. Starove** – treba zmapovať celú obec, občania by si to mali zlegalizovať a platiť za prenájom

**9. Plnenie rozpočtu k 30.6.2020**

- písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, materál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválené plnenie rozpočtu obce k 30.6.2020 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/d plnenie rozpočtu obce k 30.6.2020**

**10. Dodatok č.1 k Vnútornej smernici–cenník služieb za služby poskytované OÚ Málinec-**

**doplnenie**

- predkladal starosta obce, písomný návrh Dodatku č. 1 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Jedná sa o doplnenie bodu č. 15 do cenníka služieb a to poplatok za prenájom bytu č.7 Na štadióne 130/2 v sume 10 €/osoba/noc vrátane služieb spojených s užívaním bytu. Byt je zrekonštruovaný, prenajímame ho pracovníkom, ktorí zabezpečujú rekonštrukciu Úpravne vody. S ubytovaním sú spokojní, stravu si objednávajú u p. Melichera.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený Dodatok č.1 k Vnútornej smernici – cenník služieb za služby poskytované OÚ Málinec?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/e**

**Dodatok č.1 k Vnútornej smernici – cenník služieb za služby poskytované OÚ Málinec, zároveň uložili v bode 5/b OcÚ, zabezpečiť poskytovanie služieb podľa bodu 2/e tohto uznesenia**

**Termín: trvalý**

**11. Smernica pre vykonanie inventarizácie**

- písomne vypracoval Mgr. Grulišová Ružena, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Smernica obsahuje Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie, Hlavné zásady pre vykonanie inventarizácie, Doplňujúce pokyny a Termíny pre spracovanie a vyúčtovanie výsledkov inventarizácie.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená Smernica pre vykonanie inventarizácie?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/f**

**Smernicu pre vykonanie inventarizácie, zároveň uložili v bode 5/c OcÚ, zabezpečiť vykonanie inventarizácie podľa bodu 2/f tohto uznesenia Termín: rok 2020**

**12. Odpredaj a prenájom nehnuteľností**

- predkladal starosta obce, oboznámil poslancom s obsahom jednotlivých žiadostí

**a/ Jaroslav Nociar a Žofia Nociarová, Sklárska 378/8- žiadosť o prenájom pozemku pod prístrešok na drevo**

Žiada o prenájom časti pozemku z CKN p.č 474/1, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Málinec

o výmere 9 m2, kde si chce umiestniť prístrešok pre uloženie palivového dreva.

**b/ Vladimír Švingál Málinec, Družstevná 481/13 – žiadosť o prenájom pozemku**

Žiada o prenájom prípadne odkúpenie 25 m2 pozemku pri družstevných bytovkách p.č. 838/1 na

osadenie plechovej garáže.

**c/ Ján Kovalančík Málinec, Družstevná 481/13 – žiadosť o prenájom pozemku**

Žiada o prenájom alebo odkúpenie pozemku 25 m2 pri družstevných bytovkách p.č.838/1

na osadenie plechovej garáže.

**d/ Juraj Krňan Málinec, Družstevná 484/15 – žiadosť o prenájom pozemku**

Žiada o prenájom pozemku pod prístrešok ku prenosnej garáži na parc.č. 838/7, zastavané plochy

a nádvoria.

Starosta doporučil poslancom neschváliť uvedené žiadosti a to z dôvodu, že v súčasnom období obec

spracúva územný plán, kde budú presne vymedzené parcely na umiestnenie garáží a prístreškov. Stavebná komisia sa tiež zaoberala týmito žiadosťami a nedoporučuje ich schváliť z vyššie uvedeného dôvodu.

Poslanci s návrhom súhlasili bez pripomienok. O žiadostiach hlasovali jednotlivo.

a/ Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebola schválená žiadosť Jaroslava Nociara a Žofie Nociarove bytom Sklárska 378/8, 985 26 Málinec o prenájom pozemku pod prístrešok na drevo z CKN p.č. 471/1 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v k.ú. Málinec, z dôvodu že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie garáží a prístreškov ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne neschválili uznesením č. 5/2020 v bode 4/a**

**žiadosť Jaroslava Nociara a Žofie Nociarove bytom Sklárska 378/8, 985 26 Málinec o prenájom**

**pozemku pod prístrešok na drevo z CKN p.č. 471/1 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa**

**v k.ú. Málinec, z dôvodu že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely**

**na umiestnenie garáží a prístreškov,**

b/Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebola schválená žiadosť Vladimíra Švingála bytom Družstevná

481/13, 985 26 Málinec o prenájom pozemku na parcele 838/1 z dôvodu, že Obec Málinec spracúva

ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie garáží a prístreškov ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne neschválili uznesením č. 5/2020 v bode 4/b**

**žiadosť Vladimíra Švingála bytom Družstevná 481/13, 985 26 Málinec o prenájom pozemku**

**na parcele 838/1 z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie garáží a prístreškov,**

c/ Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebola schválená žiadosť žiadosť Jána Kovalančíka bytom

Družstevná 481/13, 985 26 Málinec o prenájom pozemku na parcele 838/1 z dôvodu, že Obec Málinec

spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie garáží a prístreškov?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne neschválili uznesením č. 5/2020 v bode 4/c**

**žiadosť Jána Kovalančíka bytom Družstevná 481/13, 985 26 Málinec o prenájom pozemku na**

**parcele 838/1 z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely**

**na umiestnenie garáží a prístreškov,**

d/ Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebola schválená žiadosť žiadosť žiadosť Juraja Krňana bytom

Družstevná 484/15, 985 26 Málinec o prenájom parcely 838/7

z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie

garáží a prístreškov?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne neschválili uznesením č. 5/2020 v bode 4/d**

**žiadosť Juraja Krňana bytom Družstevná 484/15, 985 26 Málinec o prenájom parcely 838/7**

**z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie**

**garáží a prístreškov,**

e/ **Andrej Paprnák a manž. Petra Paprnáková Sibillová bytom Nám,1.mája 67/33, Senec -**

**žiadosť o odkúpenie nehnuteľností v k.ú. Málinec**

Žiadajú o odkúpenie nehnuteľností, vedených na LV 742, orná pôda, parc.č. 846/2 o výmere 429 m2,

843/2 o výmere 217 m2, 844/2 o výmere 434 m2, 845/2 o výmere 432 m2, 843/5 o výmere 2 m2,

844/5 o výmere 8 m2, 845/5 o výmere 10 m2, 846/5 o výmere 13 m2. Uvedené pozemky plánujú využiť na výstavbu rodinného domu. Sú to pozemky medzi F. Foglom a M. Čekom, o ktoré mal záujem aj Pavel Kančo. Sú to obecné pozemky, preveríme si na katastrálnom odbore na základe čoho boli zapísané na LV, naši občania ich užívajú a obhospodarujú. Pokiaľ bude všetko v poriadku na nasledujúcom zasadnutí OZ vyhlásime zámer na odpredaj a na ďalšom zasadnutí by sa to schválil. Na dnešnom zasadnutí by OZ vzalo žiadosť na vedomie a do ďalšieho zasadnutia zistíme podrobnosti.

**Bc.Starove J. -** predseda stavebnej komisie uviedol, že komisia doporučuje nasledovný postup:

odpredať parcely 846/2, 843/2, 844/2, 845/2, čo je cca 1520 m2. Ostatné parcely nedoporučuje odpredať z dôvodu, že je to rigol na odvedenie povrchových vôd a v prípade, že by sa obec rozhodla pokračovať vo výstavbe chodníka.

Poslanci nemali pripomienky.

**Uznesením č. 5/2020 vzali na vedomie v bode 1/e žiadosť A. Paprnáka a manžely P. Paprnákovej Sibillovej o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec a zároveň uložili v bode 5/d**  **OcÚ, zaoberať sa žiadosťou A. Paprnáka a manželky P.Paprnákovej Sibillovej na najbližšom OZ Termín: 11/2020**

f/ **Drahoš Kováč Málinec, Kinová 312/3 – žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec**

Žiada o predbežný súhlas k odkúpeniu nehnuteľnosti časť parcely č. 790/2, vedenej na LV 742 ako zastavané plochy a nádvoria v rozlohe cca 120 m2. Pozemok plánuje využiť na dvor, je spoluvlasntíkom vedľajších parciel. Predbežný súhla potrebuje k vypracovaniu geometrického plánu.

**Bc. Starove J**.- predseda stavebnej komisie uviedol, že komisia sa zaoberala aj touto žiadosťou. Urobila miestnu obhliadku kde bolo zistené, že pozemok je značne zaburenený aoplotený starým, burinou prerasteným pletivom. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza za záhradou rod.domu jeho brata Jaroslava Kováča na Urbárskej ulici. Po ústnej konzultárcii p. Kováč Jaroslav súhlasí, s odkúpením tohto pozemku. Komisia doporučuje žiadosť schváliť.

Starosta uviedol, že po vypracovaní geometrického plánu vyhlásime zámer a následne to odpredáme.

Poslanci nemali poripomienky.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebol udelený predbežný súhlas žiadateľovi Drahošovi Kováčovi, bytom Kinová 312/3, Málinec na odpredaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, vedenej na LV 742, č.p.790/2 v celkovej výmere cca 120 m2 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne udelili uznesením č. 5/2020 v bode 3/a**

**predbežný súhlas žiadateľovi Drahošovi Kováčovi, bytom Kinová 312/3, Málinec na odpredaj**

**nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, vedenej na LV 742, č.p.790/2 v celkovej výmere cca 120 m2**

g/ **Miroslava Vidiečanová Málinec, Kostolná 62/15 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku**

Žiada o odkúpenie časti pozemku cca 22,5 m2 z pozemku CKN p.č. 908/1, zastavané plochy a nádvoria , vedený na LV 742. Nakoľko kúpila rodinný dom / predajňu obuvi / na námestí, má záujem upraviť si hlavný vchod do domu a odizolovať budovu. Momentálne sú tam betónové panely.

**Bc. Starove J**. - stavebná komisia sa zaoberala aj touto žiadosťou a urobila miestnu obhliadku. Jedná sa o tú časť, kde sú položené panely. Pri odizolovaní RD by museli tieto panely demontovať. Vlastne by sa iba zarovnal pozemok na úroveň oplotenia RD p. Kupca až po obecný úrad. Komisia doporučuje žiadosť schváliť, nakoľko obci tento pozemok nie je potrebný.

Poslanci nemali poripomienky.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebol udelený predbežný súhlas žiadateľke Miroslave Vidiečanovej, bytom Kostolná 62/15, Málinec na odpredaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, vedenej na LV 742,č.p. 908/1 v celkovej výmere cca 22,5 m2 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne udelili uznesením č. 5/2020 v bode 3/b**

**predbežný súhlas žiadateľke Miroslave Vidiečanovej, bytom Kostolná 62/15, Málinec na odpredaj nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, vedenej na LV 742,č.p. 908/1 v celkovej výmere cca 22,5 m2.**

**13. Došlé žiadosti**

- predkladal starosta obce

**a/ Anna Kapurová Málinec, Sklárska 379/6 – žiadosť o pridelenie bytu**

Žiada o pridelenie 1-izbového bytu v bytovom dome Družstevná 515/21. Starosta informoval poslancov, že menovaná vlastní 1/2-inu bytu, v ktorom žije spolu s druhom Marekom Balogom a deťmi Sklárska 379/6 . Z toho dôvodu nemá nárok byť zaradená do poradovníka na byt, nesĺňa podmienky podľa VZN č. 2/2019 o prideľovaní obecných bytov §5 odst. 1b.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby nebola schválená žiadosť Anny Kapurovej bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov, nakoľko nespĺňa podmienku podľa VZN č. 2/2019 o prideľovaní obecných bytov §5 odst. 1b ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne neschválili uznesením č. 5/2020 v bode 4/e**

**žiadosť Anny Kapurovej bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov,**

**nakoľko nespĺňa podmienku podľa VZN č. 2/2019 o prideľovaní obecných bytov §5 odst. 1b,**

**b/Janette Semanová Málinec, Lipová 288/37 – žiadosť o odpustenie stočného**

Žiada o odpustenie stočného z dôvodu poruchy na tlakovej nádrži, ktorá je súčasťou vyrovnávacej jednotky. Regulačný ventil o sile 6BAR. Následným premeraním tlaku vo vodovodnom systéme bol nameraný tlak vyšší ako spomínaných 6BAR a preto dochádzalo k prepúšťaniu vody cez regulačný ventil. Táto voda bola zvedená potrubím mimo domu, do drenážnej rúry , vedenej po pozemku až do záhrady. Množstvo vody predstavuje 65 m3. Starosta obce doporučuje žiadosť schváliť, odpustiť stočné a účtovať len 65 m3.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť odpustenie platby za stočné Janette Semanovej bytom Lipová 288/37, Málinec ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/g**

**žiadosť o odpustenie platby za stočné Janette Semanovej bytom Lipová 288/37, Málinec, zároveň**

**uložili v bode 5/e OcÚ, vyúčtovať priemernú spotrebu stočného Janette Semanovej**

**Termín: 12/2020,**

**c/ Martina Pištulová Málinec, Vrecová 248/8 – žiadosť o pridelenie bytu**

Žiada o pridelenie jednoizbového bytu v bytovom dome Družstevná 515/21, dočasne býva spolu so svojimi 4 deťmi u starej matky na vyššie uvedenej adrese. Spĺňa podmienky na zaradenie žiadosti do poradovníka.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Martiny Pištulovej bytom Vrecová 248/8, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/h**

**žiadosť Martiny Pištulovej bytom Vrecová 248/8, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov ,**

**d/ TJ Jednota Málinec – žiadosť o navýšenie finančného príspevku**

TJ žiada o navýšenie fin.príspevku o 2.000 €. Žiadosť odôvodňuje tým, že vzhľadom na prerušenie súťažného ročníka 2019/2020 TJ došlo k zníženiu dotácie z 20.000 € na 10.000 €. Z poskytnutej dotácie sa na zimnú prípravu použilo 3.000 €. Príprava na sezónu 2020/2021 sa začala v polovici mája a pokračovala v priebehu mesiacov jnú a júl. Vzhľadom na dobré výsledky TJ pokračuje v súťaži, čím sa zvýšili poplatky SsFz, cestovné pre hráčov, odmeny hráčov a cestovné na zápasy, hosťovanie hráčov

z iných klubov. Zníženie dotácie na rok 2020 by bolo 8.000 €.

Poslanci nemali pripomienky k žiadosti.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť TJ Jednota Málinec o navýšenie dotácie

v sume 2.000 € ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/ch**

**žiadosť TJ Jednota Málinec o navýšenie dotácie v sume 2.000 €, zároveň uložili v bode 5/f OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/ch tohto uznesenia Termín: 10/2020**

**e/ Ján Najmajer Málinec, Mlynská 511/17 – žiadosť o výmenu kuchynskej linky**

Žiada o výmenu celej kuchynskej linky, ktorá je značne opotrebovaná , vo vnútri linky je doska zhnitá a zapácha, pánty na dvierkach sú poškodené. Opraviť to nie je možné, pretože dosky sú prehnité , je to spôsobené vysokou vlhkosťou v byte a zatekaním strechy.

**Bc. Starove J**. - stavebná komisia sa zaoberala žiadosťou p. Najmajera, uskutočnila obhliadku, kuchynská linka v byte je pôvodná, vekom značene opotrebovaná, komisia doporučuje žiadosť schváliť.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Jána Najmajera bytom Mlynská 511/17, Málinec o výmenu kuchynskej linky?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/i**

**žiadosť Jána Najmajera bytom Mlynská 511/17, Málinec o výmenu kuchynskej linky, zároveň uložili v bode 5/g OcÚ, zabezpečiť výmenu kuchynskej linky Termín: 12/2020**

**f/ Beata Starove Málinec, Mlynská 510/15 – žiadosť o výmenu kuchynskej linky**

Žiada o výmenu kuchynskej linky v byte, nakoľko je zastaralá a značne poškodená / opadávajú pánty, štiepajúce dosky, dvierka nedoliehajú / . Je to pôvodná linka.

**Bc. Starove J**. - stavebná komisia sa zaoberala žiadosťou, kuchynská linka je pôvodná, vekom opotrebovaná. Komisia odporúča podľa finančných možností obce kuchynskú linku vymeniť, nakoľko životnosť linky zo zákona je 20 rokov z hygienického hľadiska.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená žiadosť Beáty Starove, bytom Mlynská 510/15, Málinec o výmenu kuchynskej linky ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/j**

**žiadosť Beáty Starove, bytom Mlynská 510/15, Málinec o výmenu kuchynskej linky,**

**zároveň uložili v bode 5/g OcÚ, zabezpečiť výmenu kuchynskej linky Termín: 12/2020**

**g/ Veronika Fodorová Málinec, Kinová 340/10 – žiadosť o výmenu kuchynskej linky**

Žiada o výmenu kuchynskej linky, ktorá je zastaralá, poškodená, pokazené pánty, pozliepaná.

**Bc. Starove J**. - stavebná komisia sa zaoberala žiadosťou, kuchynská linka je pôvodná, vekom značne opotrebovaná. Je evidentné, že v minulosti už na nej boli menené dvierka. Momentálne šuflíky sú v zlom stave, pri otváraní vypadávajú dvierka na vrchnej časti linky – pánty na jednej strane už nedržia. Pracovná doska je pôvodná – vekom primeraná. Komisia odporúča zakúpiť novú kuchynskú linku podľa finančných možností obce.

Starosta – predložil návrh vziať žiadosť na vedomie a po uhradení nedoplatku na nájomnom žiadosti vyhovieť.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

**Uznesením č. 5/2020 vzali na vedomie v bode 1/f žiadosť V. Fodorovej, bytom Kinová 340/10, Málinec o výmenu kuchynskej linky v byte, zároveň uložili v bode 5/h OcÚ, zaoberať sa výmenou kuchynskej linky pre V. Fodorovú po zaplatení nedoplatkov za byt Termín: 12/2020**

**h/ Marcela Balogová Málinec, Mlynská 511/17 – žiadosť o výmenu podlahovej gumy v byte**

Žiada o výmenu podlahovej gumy v byte z dôvodu, že je poškodená a popraskaná na spojoch, čím sa rozchádza a je vidieť cement, ktorý chladí a v byte je odspodu zima.

**Bc. Starove J**. - stavebná komisia sa zaoberala žiadosťou, jedná sa o výmenu podlahovej gumy v chodbe aj v kuchyni. Pri vstupe do bytu je pod gumou cítiť malú priehlbinu / cca 20 cm x 20 cm- zle je urobený poter, dá sa to prípadne opraviť/. V kuchyni sa jedná o viditeľný spoj gúm. Sú to ešte pôvodné podlahové gumy. Komisia doporučuje žiadosť vziať na vedomie, nakoľko sa nejedná o havarijný stav. Nerovnosť podlahy / priehlbina / opraviť na náklady obce. Doporučuje prípadne schváliť novú žiadosť o výmenu podlahovej krytiny napr. plávajúca podlaha ako to riešia aj ostatní nájmníci na vlastné náklady. V prípade, že nájomca nebude súhlasiť s riešením podlahovej krytiny na vlastné náklady, komisia doporučuje výmenu na základe finančných možností obce.

Starosta – podľa fotodokumentácie, ktorá je priložená k žiadosti, nesúhlasí so schválením žiadosti. Obec urobí vysprávku priehlbiny v podlahe, guma nie je potrhaná. O byt je potrebné sa starať a robnosti by si mali nájomníci robiť sami na vlastné náklady.

Poslanci nemali pripomienky

**Uznesením č. 5/2020 vzali na vedomie v bode 1/g žiadosť o výmenu podlahovej gumy v byte pre Marcelu Balogovú bytom Mlynská 511/17, Málinec, zároveň uložili v bode 5/ch OcÚ, zrealizovať vysprávky podlahy v byte Marcely Balogovej Termín: 12/2020**

**ch/ Občianske združenie Málinec – žiadosť o poskytnutie dotácie**

Občianske združenie v obci funguje, z VÚC sme získali dotáciu na jedálenské stoly do SD vo výške 800 €, spoluúčasť obce je 190 € , OZ musí uznesením schváliť výšku spoluúčasti.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená dotácia pre Občianske združenie Málinec vo výške 190,-- € v zmysle žiadosti ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 5/2020 v bode 2/l**

**dotáciu pre Občianske združenie Málinec vo výške 190,-- € v zmysle žiadosti, zároveň uložili v bode 5/j** **OcÚ, zabezpečiť dotáciu pre OZ Málinec podľa bodu 2/l tohto uznesenia Termín: 12/2020**

**14. Rôzne**

a/ Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce – starosta oboznámil poslancov so správou nezávislého audítora Ing. Janette Imreovej, ktorá uvádza, že informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok, konsolivovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Správa je vypracovaná písomne, tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ ju berie na vedomie.

Poslanci nemali pripomienky

**Uznesením č. 5/2020 vzali na vedomie v bode 1/h Správu nezávislého audítora konsolidovanej účtovnej závierky obce Málinec za rok 2019,**

b/ starosta informoval poslancov o ponuke zubného lekára MUDr, Patrika Kehera, ktorý mal záujem

o otvorenie zubnej ambulancie v obci. Bohužiaľ nakoniec sa rozhodol ponuku neprijať,

c/ po jednaní s MUDr. Baníkovou, poslankyňou VÚC, sme opäť zaslali požiadavku na VÚC odbor

dopravy ako i odbor investícií na opravu štátnej cesty III 50846 Zelené – Polianky, jedná sa o úsek

ponad priehradu smerom na Vlčovo po Kokavskú križovatku, v žiadosti požadujeme aj spoločné

stretnutie zástupcov VÚC, poslancov za okres Poltár ako Banskobystrickej správy ciest, uvidíme

ako sa to vyvinie

d/ obecná chata – o prenájom chaty ba mal záujem potomok pôvodnej rodiny Mgr. Vladimír Spáčil,

mali by sme sa rozhodnúť, čo s touto chatou urobíme, či si ju ponecháme alebo ju prenajmeme

Bc. Starove J. - je to na zváženie, treba to odstúpiť na nasledujúce zasadnutie OZ, nech sa každý vyjadrí

starosta – je na peknom a dobrom mieste, pokiaľ by sme si ju ponechali, bude potrebné v prvom rade

opraviť strechu a vymaľovať celú chatu, využívali by sme ju len pre obec, nebudeme ju

prenajímať

Poslanci súhlasili s návrhom

**Uznesením č. 5/2020, uložilo OZ v bode 5/k OcÚ, zaoberať sa využitím obecnej chaty na Starom Vŕšku Termín: nasledujúce zasadnutie OZ**

e/Lekáreň v KD - do budúceho zasadnutia OZ budeme mať spracovanú ponuku na úver, Realizáciu máme schválenú, urobíme verejné obstarávanie a následne rekonštrukciu priestorov.

**15. Diskusia**

**Bc. Starove J. -** navrhol priebežne zasielať e-mailom stručné informácie poslacnom o investičných akciách, ktoré sa realizujú v obci

starosta odpovedal – všetky informácie sú zverejnené na web stránke obce

**Bc. Starove J**. - mal otázku, či sa riešlo osadenie zrkadla pri trafike

starosta odpovedal – zatiaľ sme to neriešili

**Bc. Starove J**. -na Hlavnej ulici medzi M. Čepkom a Ľ. Urdom je prepadnutý chodník

starosta odpovedal – dlažba sa usadla, urobíme to

**Bc. Starove J.** - počas futbalových zápasov na TJ by nemuseli parkovať autá pri stojane na bicykle

- mal otázku, či sme sa už zaoberali terminálom na platby na OcÚ

starosta odpovedal – budeme sa tým v blízkej budúcnosti zaoberať

**Mužíková A.** - mala otázku od kedy bude fungovať v obci muštáreň

starosta odpovedal – od pondelka 21.9.2020

**Janšto J.** - predložil návrh zaoberať sa stanovením času vysielania správ v miestnom rozhlase,

často sa vyhlasuje a občania sa sťažujú, vyhlasovať ráno o 7.30 je príliš skoro a časom by si zvykli aj predávajúci, treba ich na to pripravovať už v tomto roku a od nového roka by sa to mohlo realizovať

- bolo by dobré upozorniť cestárov ako aj užívateľov pôdy na pokosenie pozemkov za dedinou, je to zarastené a je to aj nebezpečné pre vodičov. Ukážkovo pokosil pred vstupom do obce Marek Kurčík pozemky Ing. Turošíka,

- za Domom smútku rastie orech, treba ho vypíliť, aby neškodil budove

- bočné schody z Domu smútku sú v zlom stave, treba tam dať dlažbu

- pozemok Vladimíra Semeráka na Družstevnej ulici je zarastený, bolo by dobré upozorniť ich na vyčistenie pozemku

starosta odpovedal – upozornenie dostali, cez víkend by to mali urobiť

**Janšto J.** - plot na zbernom dvore je zarastený chmeľom

- zábradlie na moste pri sklárni má len 70 cm, je to dosť nízke, aby sa niečo nestalo a chýba na ňom jeden dielec

- na web stránke obce sú neaktuálne údaje výboru DHZ

**Semerák J. -** na Hlavnej ceste pod druhým vŕškom smerom do Málinca sú jamyny, bolo by dobré dať tam plnú čiaru pretože pri obiehaní áut je to nebezpečné

starosta odpovedal – je to štátna cesta nie obecná

**Semerák J.** - je jeseň, bolo by potrebné už začať vypiľovať stromy do Banského

starosta odpovedal – výrub sa riešil cez Okresný úrad odbor ŽP, dali nám to zamerať no geodeta sme zatiaľ nevolali, pretože je to nákladná záležitosť cca 3000 €. Momentálne je jednanie pozastavené.

**Semerák J.** - okolo Hlavnej cesty smerom na priehradu je všetko zarastené, treba to povypiľovať

**Ing. Michalove D**. - mali tam radšej zostať jablone, nebolo by to také zarastené

- navrhol pred budovou bývalej sklárne umiestniť informačný panel, kde by bola zverejnené história sklárskeho závodu

- navrhol, aby obecné hliadky spisovali počas pochôdzok po obci osobné motorové vozidlá, ktoré dlhodobo parkujú na verejných priestranstvách, treba občanov na to upozorniť, prípadne pokutovať pretože v mestách to bežne takto robia. Blíži sa zima, bude to problém pri vyhŕňaní ulíc.

**Mužíková A.** - mala otázku, či si občania môžu sami riešiť problémy s neprispôsobivou mládežou ?

starosta odpovedal – je potrebné zavolať políciu

**Kvasnica J.** - v Salaši sa vyčistila určitá časť rigolu, kedy sa bude pokračovať v týchto prácach ?

starosta odpovedal – obec vyčistila časť od mosta smerom k p. Bošanskej , potom sa však ohlásili z Povodia Hrona, budú pokračovať v prácach nakoľko im to odovzdali Lesy SR a majú to naplánované

**Semerák J.** - na ceste do Salaša sú jamy, bolo by dobré ich zaplátať

**Bc. Karlík I.** - altánok v ISC je popísaný nadávkami – treba ho pretrieť farbou

**16. Rekapitulácia uznesení**

Predseda návrhovej komisie Ing. Dušan Michalove prečítala prijaté uznesenie č. 5/2020

#### Uznesenie č. 5/2020

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 16. septembra 2020**

**1. Berie na vedomie:**

a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení

b/ Informáciu riaditeľky MŠ J.Törökovej o pripravenosti MŠ na školský rok 2020/21

c/ Informáciu riaditeľa ZŠ Mgr.Ľ. Jablonského o pripravenosti ZŠ na školský rok 2020/21

d/ Informáciu o činnosti hlavného kontrolóra obce J. Kančovej za I. polrok 2020

e/ Žiadosť A. Paprnáka a manžely P. Paprnákovej Sibillovej o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec

f/ Žiadosť V. Fodorovej, bytom Kinová 340/10, Málinec o výmenu kuchynskej linky v byte

g/ Žiadosť o výmenu podlahovej gumy v byte pre Marcelu Balogovú bytom Mlynská 511/17, Málinec

h/ Správu nezávislého audítora konsolidovanej účtovnej závierky obce Málinec za rok 2019

**2. Schvaľuje:**

a/ Overovateľov zápisnice: 1. Bc. Ivan Karlík

2. Ján Kvasnica

b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ing. Dušan Michalove

členovia – Bc. Jozef Starove, Jaroslava Kminiaková

c/ Minimálnu cenu za prenájom obecných pozemkov v intraviláne obce do 25 m2 vo výške 2,-- €/

m2/rok s využitím na drobné stavby

d/ Plnenie rozpočtu obce k 30.6.2020

e/ Dodatok č.1 k Vnútornej smernici – cenník služieb za služby poskytované OÚ Málinec

f/ Smernicu pre vykonanie inventarizácie

g/ Žiadosť o odpustenie platby za stočné Janette Semanovej bytom Lipová 288/37, Málinec

h/ Žiadosť Martiny Pištulovej bytom Vrecová 248/8, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov

ch/ Žiadosť TJ Jednota Málinec o navýšenie dotácie v sume 2.000 €

i/ Žiadosť Jána Najmajera bytom Mlynská 511/17, Málinec o výmenu kuchynskej linky

j/ Žiadosť Beáty Starove, bytom Mlynská 510/15, Málinec o výmenu kuchynskej linky

k/ Žiadosť o zakúpenie a inštaláciu ventilátorov do kúpelní a WC v bytových domoch Mlynská 510/15

a Mlynská 511/17

l/ Dotáciu pre Občianske združenie Málinec vo výške 190,-- € v zmysle žiadosti

**3. Udeľuje:**

a/ Predbežný súhlas žiadateľovi Drahošovi Kováčovi, bytom Kinová 312/3, Málinec na odpredaj

nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, vedenej na LV 742, č.p.790/2 v celkovej výmere cca 120 m2

b/ Predbežný súhlas žiadateľke Miroslave Vidiečanovej, bytom Kostolná 62/15, Málinec na odpredaj

nehnuteľnosti z majetku obce Málinec, vedenej na LV 742,č.p. 908/1 v celkovej výmere cca 22,5 m2

**4. Neschvaľuje:**

a/ Žiadosť Jaroslava Nociara a Žofie Nociarove bytom Sklárska 378/8, 985 26 Málinec o prenájom

pozemku pod prístrešok na drevo z CKN p.č. 471/1 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa

v k.ú. Málinec, z dôvodu že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely

na umiestnenie garáží a prístreškov,

b/ Žiadosť Vladimíra Švingála bytom Družstevná 481/13, 985 26 Málinec o prenájom pozemku

na parcele 838/1 z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené

parcely na umiestnenie garáží a prístreškov,

c/ Žiadosť Jána Kovalančíka bytom Družstevná 481/13, 985 26 Málinec o prenájom pozemku na

parcele 838/1 z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely

na umiestnenie garáží a prístreškov,

d/ Žiadosť Juraja Krňana bytom Družstevná 484/15, 985 26 Málinec o prenájom parcely 838/7

z dôvodu, že Obec Málinec spracúva ÚP, v ktorom budú presne vymedzené parcely na umiestnenie

garáží a prístreškov,

e/ Žiadosť Anny Kapurovej bytom Sklárska 379/6, Málinec o zaradenie do poradovníka bytov,

nakoľko nespĺňa podmienku podľa VZN č. 2/2019 o prideľovaní obecných bytov §5 odst. 1b,

**5. Ukladá:**

a/ OcÚ, zabezpečiť prenájom obecných pozemkov podľa bodu 2/c tohto uznesenia

Termín: 1.1.2021

b/ OcÚ, zabezpečiť poskytovanie služieb podľa bodu 2/e tohto uznesenia

Termín: trvalý

c/ OcÚ, zabezpečiť vykonanie inventarizácie podľa bodu 2/f tohto uznesenia

Termín: rok 2020

d/ OcÚ, zaoberať sa žiadosťou A. Paprnáka a manželky P.Paprnákovej Sibillovej na najbližšom OZ

Termín: 11/2020

e/ OcÚ, vyúčtovať priemernú spotrebu stočného Janette Semanovej

Termín: 12/2020

f/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu podľa bodu 2/ch tohto uznesenia

Termín: 10/2020

g/ OcÚ, zabezpečiť výmenu kuchynskej linky podľa bodov 2/i a 2/j tohto uznesenia

Termín: 12/2020

h/ OcÚ, zaoberať sa výmenou kuchynskej linky pre V. Fodorovú po zaplatení nedoplatkov za byt

Termín: 12/2020

ch/ OcÚ, zrealizovať vysprávky podlahy v byte Marcely Balogovej

Termín: 12/2020

i/ OcÚ, zabezpečiť zakúpenie a inštaláciu ventilátorov podľa bodu 2/k tohto uznesenia

Termín: 12/2020

j/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu pre OZ Málinec podľa bodu 2/l tohto uznesenia

Termín: 12/2020

k/ OcÚ, zaoberať sa využitím obecnej chaty na Starom Vŕšku

Termín: nasledujúce zasadnutie OZ

**17. Záver**

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o  19.25 hod.

Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

**I. overovateľ: II. overovateľ :**

Bc. Ivan Karlík Ján Kvasnica

**zástupca starostu: Starosta obce:**

Juraj Janšto Ing. Igor Lacko

**zapísala**: Milota Janštová