

# ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva" alebo "ZoD")

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1. Objednávateľ: Obec Málinec

Adresa: Námestie SNP 474/1, 985 26 Málinec  
Štatutárny orgán: Ing. Igor Lacko, starosta obce

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Lučenec  
Číslo účtu: SK83 0200 0000 0040 5542 9355  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK55 5600 0000 0060 0783 3002  
IČO: 00316211  
DIČ: 2021237185

### 2. Zhotoviteľ: PZW s.r.o.

Adresa: Kolonáda 4490/18, 984 01 Lučenec Slovenská republika  
Štatutárny orgán: Peter Zajic, konateľ

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu: SK12 7500 0000 0040 2648 7775  
IČO: 46 380 361  
DIČ: 2023359767  
IČ DPH: SK2023359767

Uzavreli túto zmluvu, ktorou sa zaväzuje zhotoviteľ zhotoviť dielo, ktorého predmet je určený v bode II. a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonávanie podľa článku VI. Tejto zmluvy a vykonané dielo prevziať.

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je rekonštrukcia strechy bytového domu 511/17 v obci Málinec, na ktorom sa bude realizovať Zateplenie plochej strechy s PE hydroizoláciou, v rámci projektu „**Rekonštrukcia strechy bytového domu 511/17**“. Rozsah a špecifikácia predmetu zmluvy zahŕňa stavebné úpravy v zmysle cenovej ponuky.

## III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom začatia plnenia odo dňa účinnosti tejto zmluvy a s termínom ukončenia plnenia do 30.09.2020.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací

protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

#### **IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.

#### **V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

#### **VI. CENA DIEĽA**

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe verejného obstarávania – ako prieskum trhu v zmysle Smernice upravujúcej postup obce ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek
2. Cena kompletného predmetu zmluvy je výsledná cena pre objednávateľa a zahŕňa v sebe DPH.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 14 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
4. Celková cena s DPH za celý predmet plnenia zmluvy je vo výške:
  - Cena spolu za celý predmet zákazky (bez DPH) je 16 480,77 eur
  - Hodnota DPH pri 20% je 3 296,15 eur
  - Celková zmluvná cena za predmet zmluvy (s DPH) je 19 776,92 eur

#### **VII. ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 120 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### **VIII. SANKCIE**

1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovovaním diela podľa Článku III. bod 1. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,3 % z celkovej ceny diela za každý, aj začatý, deň omeškania, a to až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

3. V prípade neodstránenia zrejmych vád a nedorobkov vyplývajúcich z Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v termíne, ktorý je v ňom dohodnutý a zapísaný, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý, aj začatý, deň omeškania, a to až do dňa ich úplného odstránenia.
4. Za neodstránenie vád diela reklamovaných objednávatel'om počas záručnej doby v lehotách ich odstránenia určených zmluvou alebo dohodou zmluvných strán si dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do dňa ich úplného odstránenia.
5. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania stanovené touto zmluvou sú splatné v 14. deň po doručení výzvy na úhradu oprávnenej zmluvnej strany na zaplataenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania.

### IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je partnerom verejného sektora a je ku dňu podpisu zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora - § 3 a § 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Za objednávateľa:

V Málinci, dňa 19.8.2020

The image shows an official circular stamp of the municipality of Málince. The stamp contains the text 'MÁLINCÉ' at the top and 'I' at the bottom, flanked by two stars. A signature is written over the stamp, and a large grey rectangular redaction box covers the central part of the stamp and the signature.

Príloha:  
Cenová ponuka

Za zhotoviteľa:

V Lučenci, dňa 19.8.2020

The image shows an official stamp of the company Kolona. The stamp contains the text 'Kolona' and '984 01'. Below the stamp, the text 'IČO: 46 380 361 IČ DP' is visible. A signature is written over the stamp, and a large grey rectangular redaction box covers the central part of the stamp and the signature.