

Obecný úrad M á l i n e c

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 19.2.2020

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 19.2.2020

Prítomní:

1. Juraj Janšto
2. Jaroslava Kminiaková
3. Bc. Jozef Starove
4. Andrea Mužíková
5. Mgr. Peter Turic
6. Ján Kvasnica
7. Bc. Ivan Karlík
8. Ján Semerák

Ospravedlnení: Ing. Dušan Michalove

Hlavný kontrolór: Jana Kančová

Zapisovateľka: Milota Kupcová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov, OZ je uznášania schopné. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia:

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. Doplnenie člena do Rady školy pri ZŠ
6. Správa o inventarizácii majetku obce k 31.12.2019
7. Návrh na vyradenie majetku a schválenie vyradovacej a likvidačnej komisie
8. Návrh VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Málincec na rok 2020
9. Stanovenie výšky dotácie na záujmovú činnosť pre deti od 5-15 rokov na rok 2020
10. Plnenie rozpočtu k 31.12.2019
11. Pridelenie bytu č. 4 v bytovom dome 511/17
12. Prejednanie nájomných zmlúv v bytových domoch Družstevná 515/21 a Na štadióne 130/2
13. Odpredaj nehnuteľností z majetku obce
14. Prejednanie došlých žiadostí
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Rekapitulácia uznesení
18. Záver

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo programom, ktorý bol zaslaný v pozvánke ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci jedhlasne schválili program zasadnutia OZ.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Mužíková Andrea
2. Bc. Jozef Starove

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/a
Overovateľov zápisnice: 1. Mužíková Andrea, 2. Bc. Jozef Starove

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Mgr. Peter Turic

Členovia: Ján Semerák, Bc. Ivan Karlík

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/b
Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Mgr. Peter Turic, členovia – Ján Semerák, Bc. Ivan Karlík.

4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 13.12.2019, bolo prijaté uznesenie č. 8/2019, kde v bode 3 bolo uložené:

a/ OcÚ, inkasovať poplatky v zmysle VZN č. 3/2019 – plní sa priebežne

b/ OcÚ, riadiť sa Plánom investičných akcií na rok 2020 – plní sa priebežne

c/ OcÚ, poskytnúť dotácie z rozpočtu obce - splnené, zmluvy o poskytnutí dotácií boli podpísané a zverejnené na web stránke obce

d/ OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu na r. 2020 – plní sa

e/ OcÚ, zabezpečiť ukončenie nájomnej zmluvy pre Patríciiu Ferkovú - splnené

f/ OcÚ, zabezpečiť použitie fondu rozvoja na rekonštrukciu chodníkov v r.2020 – zatiaľ nesplnené

g/ OcÚ, zabezpečiť použitie fondu prevádzky, údržby a opráv – zatiaľ nesplnené, materiál je zakúpený, striedky k bytom B.J. 130 budeme robiť v tomto roku

h/ OcÚ, zaoberať sa pridelením bytu č. 4 v bytovom dome Mlynská 511/17- pridelenie bytu bude OZ riešiť na dnešnom zasadnutí v osobitnom bode

ch/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu na byt č. 4 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Dušana Farkaša - splnené

Pripomienky k tomuto bodu programu neboli

Poslanci vzali informáciu na vedomie - uznesením č. 1/2020, v bode 1/a.

5. Doplnenie člena do Rady školy pri ZŠ

- starosta obce oboznámil poslancov s oznámením Bc. Jozefa Starove o vzdaní sa funkcie člena Rady školy pri ZŠ v Málinci z pracovných dôvodov.

Keďže v štatúte obce nemáme delegačnú právomoc danú, starosta využil svoju právomoc a oznámil, že členom RŠ bude delegovaný Bc. Ivan Karlík.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k návrhu.

Uznesením č. 1/2020 vzali na vedomie v bode 1/b informáciu Bc. Jozefa Starove o vzdaní sa členstva v Rade školy pri ZŠ v bode 1/c informáciu starostu obce o delegovaní člena Bc. Ivana Karlíka do Rady školy pri ZŠ.

6. Správa o inventarizácii majetku obce k 31.12.2019

Písomne vypracovala Mgr. Ružena Grulišová, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Majetok obce tvoria pozemky, budovy a stavby, kultúrne pamiatky, stroje, prístroje a zariadenia, dopravné prostriedky, dlhodobý drobný hmotný majetok, majetok vedený na podsúvahovom účte 752 a zásoby. Predmetom inventarizácie je aj majetok, ktorý má obec vo výpožičke, vedený na analytickom účte č. 756 umiestnený a používaný v MŠ Málinec, Matrike OcÚ a DHZ Málinec, . Nehmotný investičný majetok obec nemá. **Celkový stav majetku obce k 31.12.2019 predstavuje sumu 5.419.882,27 €.**

Poslanci nemali žiadne pripomienky,

Uznesením č. 1/2020 v bode 1/d vzali na vedomie správu o stave majetku obce Málinec k 31.12.2019.

7. Návrh na vyradenie majetku a schválenie vyradovacej a likvidačnej komisie

- písomne vypracovala Mgr. Grulišová, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený návrh na vyradenie poškodeného a neupotrebitelného majetku obce Málinec zisteného pri inventarizácii k 31.12.2019 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/c návrh na vyradenie poškodeného a neupotrebitelného majetku obce Málinec zisteného pri inventarizácii k 31.12.2019 .

Poslancom bol predložený písomne aj návrh členov vyradovacej a likvidačnej komisie :

Vyradovania komisia: Janšto Juraj, Andrea Mužíková, Pavel Čáni

Likvidačná komisia: Bc. Ivan Karlík, Ingrida Lacková, Ján Semerák

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať, kto je za to, aby bolo schválené zloženie vyradovacej a likvidačnej komisie v zmysle predloženého návrhu?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/d Zloženie vyradovacej a likvidačnej komisie nasledovne:

Vyradovania komisia: Janšto Juraj, Andrea Mužíková, Pavel Čáni

Likvidačná komisia: Bc. Ivan Karlík, Ingrida Lacková, Ján Semerák

Zároveň uložili v bode 3/a OcÚ, vyradovacej a likvidačnej komisii previesť vyradenie a likvidáciu prebytočného majetku obce Málinec, podľa schváleného návrhu na vyradenie

Termín: 05/2020

8. Návrh VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieta školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Málinec na rok 2020

- písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Starosta obce uviedol, že toto VZN musíme mať prijaté zo zákona. Návrh VZN bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím OZ, po schválení bude opäť zverejnený na 15 dní a potom nadobudne účinnosť.

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bolo schválené VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Málinec na rok 2020 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/e VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Málinec na rok 2020.

9. Stanovenie výšky dotácie na záujmovú činnosť pre deti od 5-15 rokov na rok 2020

- predkladal starosta obce

V roku 2019 bola schválená dotácia vo výške 30 €/dieťa s tým, že MŠ mala 1/3 použiť na aktivity zážitkového charakteru. Starosta obce požiadal poslancov, aby v tomto roku nebola táto dotácia viazaná 1/3 na uvedené aktivity, pretože MŠ by z týchto financií potrebovala zakúpiť nové skrinky. Deti MŠ pôjdu na výlet do Hvezdárne v Rimavskej Sobote dňa 16.6.2020. Riaditeľka MŠ poskytla písomne plán konania školského výletu. Výlet bude financovaný z fin.prostriedkov z Krajského školského úradu B.Bystrica.

Bc. Starove J. - mal otázku, či je možné zakúpiť skrinky, keď sú fin. prostriedky určené na učebné pomôcky?

Starosta obce – odpovedal, že je to možné je to v kompetencii obce

Mgr. Jablonský – riaditeľ ZŠ – navrhol ponechať dotáciu v sume 30 €/ 1 dieťa na rok 2020, táto suma postačuje. Uviedol, že deti ZŠ pôjdu koncom marca na výlet do Kokavy – chata na Líni. Deti budú platiť 5 €, ostatné financie budú hradené z tejto dotácie. Ďalej uviedol, že plánuje odmeňovať deti, ktoré sa zapájajú do reprezentácie školy, financie pôjdu aj na tlač školského časopisu a chcú ísť na výlet do Serede a Levíc. Cestovné by bolo hradené z tejto dotácie.

Mgr. Turic – uviedol, že futbalový krúžok bol v minulom šk.roku na Strehovej, čo sa týka pomôcok, nepotrebuje nič zakúpiť, ale nechce byť príčinou zníženia dotácie, môžu ísť na nejaký futbalový zápas

Starosta obce navrhol ponechať výšku dotácie 30 €/ 1 dieťa

Poslanci nemali pripomienky, starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená výška dotácie pre záujmové vzdelávanie a činnosť detí od 5 –15 rokov pre rok 2020 vo výške 30,-- € na dieťa s trvalým pobytom v Málinci ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/f výšku dotácie pre záujmové vzdelávanie a činnosť detí od 5 –15 rokov pre rok 2020 vo výške 30,-- € na dieťa s trvalým pobytom v Málinci, zároveň uložili v bode 3/b OcÚ, poskytnúť dotáciu pre záujmovú činnosť detí v roku 2020 podľa bodu 2/f tohto uznesenia Termín: ako v texte

10. Plnenie rozpočtu k 31.12.2019

- písomne vypracovala Ing. Michalove Iveta, materiál dostali poslanci spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať, kto je za to, aby bolo schválené plnenie rozpočtu obce k 31.12.2019 ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/g plnenie rozpočtu obce k 31.12.2019.

11. Prídelenie bytu č. 4 v bytovom dome 511/17

- starosta obce prečítal poradovník žiadateľov, ktorí spĺňajú kritériá na prídelenie bytu

Bc. Starove – predložil návrh, aby prídelenie bytu bolo schválené v tajnom hlasovaní starosta obce – dal hlasovať, o predloženom návrhu

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržali sa: 2 / Janšto J., Kminiaková J. /

Starosta skonštatoval, že prídelenie bytu bude prebiehať v tajnom hlasovaní. Následne boli poslancom rozdane lístky s menami žiadateľov, ktorí sú v poradovníku. V tajnom hlasovaní bolo poslanci rozhodli nasledovne: Martin Zelina – hlas, Bc. Mária Urdová - 4 hlasy, Erik Oláh – 3 hlasy.

Starosta obce skonštatoval, že poslanci schválili uznesením č.1/2020 v bode 2/h prídelenie bytu č.4 v bytovom dome Mlynská 511/17 pre Bc. Máriu Urdovú od 1.3.2020, zároveň uložili v bode 3/c OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/h tohto uznesenia Termín: marec 2020

Erik Oláh – bol prítomný na zasadnutí OZ a požiadal o slovo.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bolo udelené slovo?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Erik Oláh- uviedol, že nechápe prečo mu nebol schválený byt a poďakoval tým poslancom, ktorí mu dali hlas .

12. Prejednanie nájomných zmlúv v bytových domoch Družstevná 515/21 a Na štadióne 130/2

- predkladal starosta obce , uviedol, že zmluvy na prenájom bytov v bytových domoch Na štadióne 130/2 a Družstevná 515/21 je sú platné do 31.3.2019.

Bytový dom Na štadióne 130/2 – všetci nájomníci spĺňajú podmienky na predĺženie nájmu na ďalší rok. Dvaja nájomníci majú uzavreté splátkové kalendáre, v marci bude vyúčtovanie a je možné, že dlh nebudú mať. Starosta doporučil poslancom schváliť predĺženie nájomných zmlúv na ďalší rok.

Poslanci nemali pripomienky, starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený prenájom v bytovom dome Na štadióne 130/2 do 31.3.2021 nasledovným nájomníkom:

byt č. 1 – Jaroslav Gajdoš byt č. 3 – Ján Kudzbeľ byt č. 5 – Ján Šul'aj

byt č. 2 – Miroslav Schlenc byt č. 4 - Stanislav Sedmák byt č. 6 – Jarmila Kovalčíková

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/ch prenájom bytov v bytovom dome Na štadióne 130/2 do 31.3.2021 nasledovným nájomníkom:

byt č. 1 – Jaroslav Gajdoš byt č. 3 – Ján Kudzbeľ byt č. 5 – Ján Šul'aj

byt č. 2 – Miroslav Schlenc byt č. 4 - Stanislav Sedmák byt č. 6 – Jarmila Kovalčíková

Bytový dom Družstevná 515/21 - všetci nájomníci spĺňajú podmienky na predĺženie nájmu na ďalší rok. Dvaja nájomníci majú uzavreté splátkové kalendáre. Starosta obce doporučil poslancom schváliť predĺženie nájomných zmlúv na ďalší rok.

Mgr. Turic – mal otázku ako sa správajú Farkašovci v byte?

Starosta odpovedal, že neboli na nich podané žiadne sťažnosti

Pripomienky k predĺženiu nájomných zmlúv nebol, starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený prenájom v bytovom dome Družstevná 515/21 do 31.3.2021 nasledovným nájomníkom:

byt č. 1- Michaela Fizerová byt č. 3 - Mário Oláh byt č. 5 – Dušan Farkaš

byt č. 2- Adriana Oláhová byt č. 4 - Erik Oláh byt č. 6 – Stanislav Oláh

byt č. 7 – Denisa Čunková

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/i prenájom bytov v bytovom dome Družstevná 515/21 do 31.3.2021 nasledovným nájomníkom:

byť č. 1- Michaela Fizerová
byť č. 2- Adriana Oláhová

byť č. 3 - Mária Oláh
byť č. 4 - Erik Oláh

byť č. 5 – Dušan Farkaš
byť č. 6 – Stanislav Oláh
byť č. 7 – Denisa Čunková

Zároveň uľožili v bode 3/d OcÚ, zabezpečiť prenájom bytov v bytových domoch 515 a 130 podľa bodov 2/ch a 2/i tohto uznesenia Termín: marec 2020

13. Odpredaj nehnuteľností z majetku obce

- starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou Stanislava Vógla, bytom Málinec, Družstevná 392/1, ktorý žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, novovytvorená parcela CKN p.č. 915/3 zastavaná plocha vo výmere 37 m².

Starosta obce požiadal stavebnú komisiu, aby vykonala obhliadku pozemku. Zároveň uviedol, že p. Vógel plánuje robiť oplotenie pozemku až po asfaltovú cestu. Okružná ulica by sa tým zúžila a to by nebolo dobré.

Bc. Jozef Starove – predseda stavebnej komisie oboznámil poslancov so zápisom zo zasadnutia komisie zo dňa 12.2.2020, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice. Komisia nedoporučuje žiadosť schváliť, pretože sa jedná o zelený pás medzi miestnou komunikáciou a pozemkom p. Vógla. V tomto zelenom páse má obec Málinec uložené potrubie dažďovej kanalizácie.

Mgr. Turic – máme stanovisko stavebnej komisie, treba dať o žiadosti hlasovať

Poslanci nemali pripomienky, starosta dal hlasovať kto je za schválenie žiadosti Stanislava Vógla, bytom Málinec, Družstevná 392/1 o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, novovytvorená parcela CKN p.č. 915/3 zastavaná plocha vo výmere 37 m².

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 0 proti: 8 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci neschválili uznesením č. 1/2020 v bode 4 žiadosť Stanislava Vógla, bytom Málinec, Družstevná 392/1 o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málinec, novovytvorená parcela CKN p.č. 915/3 zastavaná plocha vo výmere 37 m².

14. Prejednanie došlých žiadostí

- starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou **Mgr. Zuzany Kurčíkovej, bytom Lučenec, Továrenská 27 o prenájom nebytových priestorov**. Jedná sa o nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí kultúrneho domu / bývalý stacionár/ o výmere min. 110 m² na účely prevádzky zdravotníckeho zariadenia, verejnej lekárne **Apotieka s.r.o.**, predpokladaná doba nájmu od 1.5.2020.

Starosta uviedol, že PharmDr. Eva Talánová ukončila svoju činnosť. Keďže Mgr. Kurčíková zakladá novú lekáreň, priestory musia byť v zmysle platnej legislatívy min. 110 m². Jestvujúce priestory v Málinci a v Cinobani nevyhovujú. Priestory v kultúrnom dome na prízemí by boli vhodné ale budú potrebné menšie úpravy. Mgr. Kurčíková by bola rada, keby mala samostatné meranie vody, elektriny, plynu a tiež nové okná. V Málinci by bola hlavná lekáreň a v Cinobani pobočka. Starosta uviedol, že má záujem, aby v obci zostala naďalej lekáreň aj keď finančne nie sme na to pripravení. Budeme sa musieť niečoho vzdať, keďže máme v pláne viac projektov v tomto roku. Výdavky na prerobenie priestorov budú cca 10 tis. €, presnú sumu budeme vedieť, keď dáme urobiť projekt Ing. Slobodníkovi, pokiaľ by obec do toho išla. Starosta informoval poslancov aj o ponuke z Kalinova, majú záujem zriadiť pobočku lekárne v Málinci. Túto informáciu dostal telefonicky pred zasadnutím OZ.

Bc. Starove J. - podporil návrh sprevádzkovať lekáreň v priestoroch kultúrneho domu

Mgr. Kurčíková Z. - uviedla, že je to len na obecnom zastupiteľstve, či obec do toho pôjde.

Nepočítala s tým, že priestory starej lekárne nebudú vyhovovať. Zároveň uviedla, že je naklonená všetkým možnostiam. Priestory v kultúrnom dome by boli vyhovujúce pre občanov.

Mgr. Turic P. - pokiaľ by Kalinovo malo pobočku v Málinci a potom by sa ju rozhodli zrušiť, zostali by sme bez lekárne. Ak bude v Málinci hlavná lekáreň a pobočka v Cinobani, budme mať istotu, že ju budeme mať. Jednoznačne sa prikláňa k priestorom v kultúrnom dome

Janšto J. - prikláňa sa k názoru Bc. Starove. Zároveň mal otázku, či sa nemôže stať, že Kalinovo ponúkne pobočku Cinobani ?

Mgr. Kurčíková – uviedla, že s Cinobaňou je už dohodnutá, začali už prerábať priestory

Viac pripomienok nebolo

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie žiadosti o prenájom nebytových priestorov od 1.5.2020 pre Apotieka s.r.o. / bývalý denný stacionár nachádzajúci sa v prízemných priestoroch KD/ o výmere 110 m² ?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/j žiadosť o prenájom nebytových priestorov od 1.5.2020 pre Apotieka s.r.o. / bývalý denný stacionár nachádzajúci sa v prízemných priestoroch KD/ o výmere 110 m², zároveň uložili v bode 3/e OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu v podľa bodu 2/j tohto uznesenia

Termín: máj 2020.

15. Rôzne

- predkladal starosta obce

a/ Zubný lekár – zatiaľ nemáme schválené finančné prostriedky do konca marca musíme predložiť zmluvu s lekárom. Traja zubní lekári odmietli ordinovať v Málinci, zajtra by mal prísť pozrieť priestory zubný lekár z Kokavy nad Rimavicou, ordinoval by 1-krát do týždňa, prípadne 2-krát, uvidíme ako sa vyjadrí

b/ VO na odľahčovacie komory prebehlo, zatiaľ nám finančné prostriedky vo výške 30 tis.€ neboli poukázané na účet. Vecné bremená na kanalizáciu už máme na 60 % urobené, zabezpečuje nám to Mgr. Andrea Melichová.

c/ VO na mantinely na ihrisko ZŠ už prebehlo, práce bude potrebné zrealizovať do 31.3.2020, podarilo sa nám ušetriť cca 600 €

d/ Nová web stránka obce – prvý vstup bude 400 €, ročný poplatok za spravovanie stránky 160 €, za doménu budeme platiť každý rok 15 € a hosting 80 €. Licencia je zdarma , školenie pracovníkov, ktorí budú zabezpečovať web stránku obce je bezplatné.

Firma Galileo nám dala ponuku -za spracovanie stránky 1100 € + 250 € ročný poplatok + 100 € hosting+ 100 € vydanie licencie . Firma WebyGrou dala ponuku- za spracovanie stránky 948 € + 250 € ročný poplatok + 100 € hosting+ 100 € vydanie licencie.

e/ Havarijný stav telocvične – máme informácie, že Málinec je na prvom mieste, uvidíme ako to dopadne

f/ Byt Jána Najmajera – máme urobený posudok na odstránenie plesní v byte . V byte sú veľké plesne, zakúpili sme aj odvlhčovač – nechcel ho, opýtal sa kto mu uhradí za elektrinu.

Poslanci mali k dispozícii písomne prehľad rozpočtových nákladov na rekonštrukciu bytu. Jedná sa o plošky: sanácia stien protiplesňovým prípravkom, postrekom , zakrytie otvorov, oškrabanie, očistenie toxických stien ručne s ochrannými prostriedkami, potiahnutie stien lepiacou armovacou stierkou, penetrácia podkladu a vnútorná omietka stien. Je to cca 154 m², cena 4500 €, bude to zabezpečovať firma, ktorá robí aj strechu PZW s.r.o. , budú to robiť súbežne so strechou. Po vykonaní týchto prác nám dajú certifikát, v ktorom bude uvedená minimálna udržiavacia teplota v byte, ktorú bude musieť rešpektovať. nahlásime to hygienikom .

Bc. Starove – predseda stavebnej komisie bol viackrát na obhliadku bytu, uviedol, že s p.Najmajerom sa nedá komunikovať. Na 50 % si za stav bytu môže sám. Pokiaľ sa tieto práce urobia za 4500 € a on

svojou neobľahčivosťou opäť spôsobí plesne v byte, treba mu to zosobniť. Uviedol, že pri osobnej návšteve bytu bol radiátor letný a okná orosené. Byt je zle vykurovaný a vetraný.

Starosta – uviedol, že plesne sa objavujú aj iných bytoch, ktoré nie sú dostatočne vykurované
Mgr. Turic P. - po prevedení týchto prác mu treba dať dodatok k nájomnej zmluve, nech si za byt zodpovedá sám, pokiaľ sa objavia plesne.

Starosta – Pokiaľ budú opäť plesne nahlásime to hygienikom .

Viac pripomienok nebolo

Starosta dal návrh na schválenie kto je za opravu bytu č. 8 v bytovom dome Mynská 511/17 pre p. Jána Najmajera?

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 1/2020 v bode 2/k opravu bytu č. 8 v bytovom dome Mynská 511/17 pre p. Jána Najmajera, zároveň uložili v bode 3/f OcÚ, vykonať opravu bytu podľa bodu 2/k tohto uznesenia Termín: apríl 2020

16. Diskusia

Kančová A. - uviedla, že často dostávame e-maily od spoločnosti TIPOS objednávku na vyhlásenie akcia TIPOS Eurojackpot kde môžu občania hrať a vyhrať niekoľko miliónov eur - mala otázku na poslancov OZ, či súhlasíme s tým, aby sme navádzali občanov na tipovanie ?

Starosta – uviedol, že treba na e-mail odpovedať, že nesúhlasíme s vyhlasovaním ich oznamu, nie je to našou povinnosťou

Semerák J. - v Školskej ulici na križovatke od p. Kačániho po p. Riečicu búcha dekeľ, treba pod ním vymeniť gumu.

- na Okružnej ulici pri drevenici p. Riečicu je veľká jama na komunikácii, bolo by dobré kúpiť tekutý asfalt vo vreciach a zaliať ju

- smerom na priehradu sa ľudia často často prechádzajú bolo by dobré pri dvoch duboch tam kde je studnička urobiť nejaké oddychové miesto

Bc. Starove J. - predložil návrh ponúknuť na odpredaj p. Auxovi motor z lyžiarskeho vleku keďže ho nevyužívame

- bolo by dobré upozorniť majiteľov pozemkov okolo cesty na Cankovskom moste na udržiavanie týchto pozemkov, pretože počas dažďov máme problémy

Starosta – odpovedal, že Ing. Michalove Dušan prisľúbil, že zistí vlastníkov týchto pozemkov pretože Lesy SR, by to nemali vlastníť. Problém je v tom, že cez potok sú pokrúžené stromy, robia sa tam hate a voda sa vylieva von na cestu.

Bc. Starove J. - navrhol osadiť zrkadlo na námestí pri trafike, aby bolo aspoň čiastočne vidieť za zákrutu a autobus by mohol zastávať tak ako doteraz. Stavebná komisia urobila dnes obhliadku námestia, bude potrebné osloviť Regionálnu správu ciest a Dopravný inšpektorát, aby sa vyjadrili. Ďalej mal otázku ako máme zabezpečený prístup k monitorovaciemu systému v obci, či máme vypracovanú smernicu a poverené osoby?

Starosta odpovedal – smernicu máme schválenú, poverené osoby sú Ingrida Lacková a Anna Kančová, 15 dní sa zálohujú údaje

Janšto J. - priestor za obcou smerom od ihriska po Cánkovský most zarastá, treba upozorniť majiteľov alebo nájomcov pozemkov, aby to vyčistili alebo aspoň posunuli oplotenie,

Starosta – uviedol, že pracovníci Správy ciest to vypilujú a naši zamestnanci to odvážajú preč

Janšto J. - najlepšie by bolo mulčovacím ramenom to zmulčovať, každý rok to zarastá a je to tam nebezpečné . Ďalej mal pripomienku k autobusom SAD – pri čakárni zastávajú dosť nebezpečne v strede cesty, autá majú problém okolo nich prejsť

Mgr. Turic P. - pokiaľ by sme odpredávali motor z vleku, treba ponúknuť aj stĺpy na predaj

starosta – ak budeme vlek predávať tak kompletne, p. Auxt sa už informoval, doporučili sme mu zaslať žiadosť a OZ sa tým bude následne zaoberať

Mgr. Turic P. - navrhol určiť nejaké miesto v obci, kde by občania mohli voziť stavebný materiál , tento odpad by potom obec vedela použiť aj napr. pri úprave cesty do Banského. Máme viac divokých skládok v obci, bolo by to na jednom mieste, kde by to bolo aj kontrolované

Mužiková A. - tlmočila požiadavku nájomníkov bytového domu 511/17, ktorí by tiež chceli sušiareň tak, ako to má bytovka 510/15, chcú aby sa vybrali vane a odvieť neporiadok, ktorý tam je starosta – uviedol, že v decembri hovoril s nimi a v jarných mesiacoch im dáme dva kontajnery , aby si vyčistili tieto priestory, pretože tam majú veľký neporiadok

Kvasnica J. - upozornil na neporiadok pod cintorínom v Hute pri zbernom dvore, ako i na vypílenie stromov pri bufete v Hute

starosta odpovedal – čo sa týka neporiadku pod cintorínom – nie sú to obecné pozemky, patrí to firme VERKO ale vyčistili sme tento priestor no znovu tam vozia odpad. Stromy pri bufete ohrozovali majetok občanov – 2 ks sú už spílené, zajtra príde plošina a spíliť ešte 2 stromy

Kvasnica J. - tlmočil pripomienky občanov časti Salaš, ktorí sa sťažujú na veľký neporiadok ako i voľný pohyb psov, ktorých je tam dosť – bolo by dobré upozorniť miestneho podnikateľa na vyčistenie cesty

Mužiková A. - deti vyberajú fľaše z kontajnera v časti Huta pri obchode hádzu a rozbíjajú ich, parkujú tam aj autobusy. Máme kamerový systém na obchode bolo by dobré to častejšie kontrolovať

Turic P. - čo sa týka kamerového systému, mali by byť miesta, kde sú umiestnené kamery označené, ak by sa niečo stalo, aby neboli problémy, je to dosť zložitý zákon a pokuty sú vysoké starosta – všetky miesta sú označené, finančné prostriedky na kamerový systém sme získali cez projekt z MVSR ale môžeme to skontrolovať

Bc. Starove J. - treba dávať veľký pozor na veľa vecí, čo sa týka kamerového systému, sú tam dosť vysoké pokuty za nedodržanie predpisov. Umiestnenie monitora na OcÚ je dosť nevhodné malo by to byť v osobitnej miestnosti nie v kancelárii, kde denne chodia občania

Bc. Karlík I. - WC + batéria u MUDr. Gasperovej je v zlom stave
Viac pripomienok nebolo.

17. Rekapitulácia uznesení

Predseda návrhovej komisie Mgr. Peter Turic prečítala prijaté uznesenie č. 1/2020.

Uznesenie č. 1/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 19. februára 2020

1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení
- b/ Informáciu Bc. Jozefa Starove o vzdaní sa členstva v Rade školy pri ZŠ
- c/ Informáciu starostu obce o delegovaní člena Bc. Ivana Karlíka do Rady školy pri ZŠ
- d/ Správu o stave majetku obce Málincec k 31.12.2019

2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Andrea Mužiková
2. Bc. Jozef Starove
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Mgr. Peter Turic
členovia – Ján Semerák, Bc. Ivan Karlík,
- c/ Návrh na vyradenie poškodeného a neupotrebitel'ného majetku obce Málincec zisteného pri inventarizácii k 31.12.2019

- d/ Zloženie vyradovacej a likvidačnej komisie nasledovne:
 Vyradovania komisia: Janšto Juraj, Andrea Mužíková, Pavel Čáni
 Likvidačná komisia: Bc. Ivan Karlík, Ingrida Lacková, Ján Semerák
- e/ VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Málincec na rok 2020
- f/ Výšku dotácie pre záujmové vzdelávanie a činnosť detí od 5 –15 rokov pre rok 2020 vo výške 30,-- € na dieťa s trvalým pobytom v Málinci
- g/ Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2019
- h/ Pridelenie bytu č.4 v bytovom dome Mlynská 511/17 pre Bc. Máriu Urdovú od 1.3.2020
- ch/ Prenájom bytov v bytovom dome Na štadióne 130/2 do 31.3.2021 nasledovným nájomníkom:
 byt č. 1 – Jaroslav Gajdoš byt č. 3 – Ján Kudzbeľ byt č. 5 – Ján Šul'aj
 byt č. 2 – Miroslav Schlenc byt č. 4 - Stanislav Sedmák byt č. 6 – Jarmila Kovalčíková
- i/ Prenájom bytov v bytovom dome Družstevná 515/21 do 31.3.2021 nasledovným nájomníkom:
 byt č. 1- Michaela Fizerová byt č. 3 - Mário Oláh byt č. 5 – Dušan Farkaš
 byt č. 2- Adriana Oláhová byt č. 4 - Erik Oláh byt č. 6 – Stanislav Oláh
 byt č. 7 – Denisa Čunková
- j/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov od 1.5.2020 pre Apotieka s.r.o. / bývalý denný stacionár nachádzajúci sa v prízemných priestoroch KD/ o výmere 110 m².
- k/ Opravu bytu č. 8 v bytovom dome Mynská 511/17 pre p. Jána Najmajera

3. Ukladá:

- a/ OcÚ, vyradovacej a likvidačnej komisii previesť vyradenie a likvidáciu prebytočného majetku obce Málincec, podľa schváleného návrhu na vyradenie
 Termín: 05/2020
- b/ OcÚ, poskytnúť dotáciu pre záujmovú činnosť detí v roku 2020 podľa bodu 2/f tohto uznesenia
 Termín: ako v texte
- c/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu podľa bodu 2/h tohto uznesenia
 Termín: marec 2020
- d/ OcÚ, zabezpečiť prenájom bytov v bytových domoch 515 a 130 podľa bodov 2/ch a 2/i tohto uznesenia
 Termín: marec 2020
- e/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu v podľa bodu 2/j tohto uznesenia
 Termín: máj 2020
- f/ OcÚ, vykonať opravu bytu podľa bodu 2/k tohto uznesenia
 Termín: apríl 2020

4. Neschvaľuje:

- Žiadosť Stanislava Vógla, bytom Málincec, Družstevná 392/1 o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Málincec, novovytvorená parcela CKN p.č. 915/3 zastavaná plocha vo výmere 37 m².

18. Záver

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 18.10 hod. Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

I. overovateľ:
Andrea Mužíková

II. overovateľ :
Bc. Jozef Starove

zástupca starostu:
Juraj Janšto

Starosta obce:
Ing. Igor Lacko

zapísala: Milota Kupcová