

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva" alebo "ZoD")

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Obec Málinec

Adresa: Námestie SNP 474/1, 985 26 Málinec
Štatutárny orgán: Ing. Igor Lacko, starosta obce

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Lučenec
Číslo účtu: SK56 0200 0000 3509 1862 8352
IČO: 00316211
DIČ: 2021237185

2. Zhotoviteľ: JTM – STAV s.r.o.

Adresa: Nová 501/10, 985 26 Málinec
Štatutárny orgán: Július Trčan, konateľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: SK2609000000005124738552
IČO: 550677560
DIČ: 2120416430
IČ DPH: SK 2120416430

Uzavreli túto zmluvu, ktorou sa zaväzuje zhotoviteľ zhotoviť dielo, ktorého predmet je určený v bode II. a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonávanie podľa článku VI. Tejto zmluvy a vykonané dielo prevziať.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je rekonštrukcia **Klubu dôchodcov a knižnice**, na ktorej sa budú realizovať stavebné práce, v rámci projektu „**Rekonštrukcia budovy Klubu dôchodcov a knižnice**“. Rozsah a špecifikácia predmetu zmluvy zahŕňa stavebné úpravy v zmysle cenovej ponuky.
2. Projekt „**Rekonštrukcia budovy Klubu dôchodcov a knižnice**“ sa realizuje z finančných prostriedkov Ministerstva financií Slovenskej republiky

III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom začatia plnenia odo dňa účinnosti tejto zmluvy a s termínom ukončenia plnenia do 30.10.2019.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací

protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

VI. CENA DIEĽA

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe verejného obstarávania – ako prieskum trhu v zmysle Smernice upravujúcej postup obce ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek
2. Cena kompletného predmetu zmluvy je výsledná cena pre objednávateľa a zahŕňa v sebe DPH.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 14 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
4. Celková cena s DPH za celý predmet plnenia zmluvy je vo výške:
 - Cena spolu za celý predmet zákazky (bez DPH) je **13956,43** eur
 - Hodnota DPH pri 20% je 2791,28 eur
 - Celková zmluvná cena za predmet zmluvy (s DPH) je **16 747,71** eur

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 36 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VIII. SANKCIE

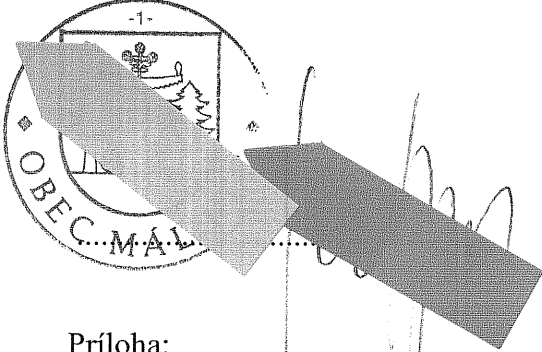
1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Pokuta za omeškanie s plnením povinností vykonať dielo v dohodnutom termíne je 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

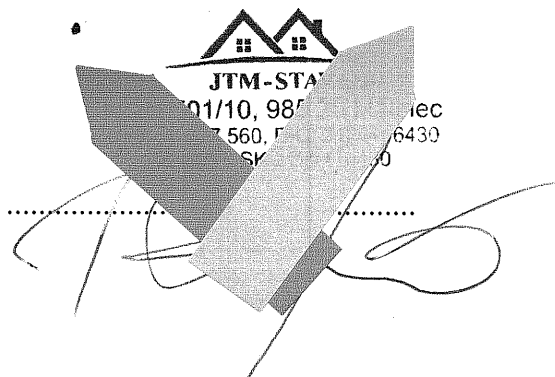
Za objednávateľa:

V Málinci, dňa 15.8.2019


Príloha:
Cenová ponuka

Za zhotoviteľa:

V Málinci, dňa 15.8.2019


JTM-STAV
01/10, 985
7 560, 6430
SK

ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia budovy Klubu dôchodcov a knižnice

Objekt:


JTM-STAV s.r.o.
Nová 501/10, 985 26 Málíneec
IČO: 50 677 16430
IČ DPH: S

Objednávateľ: Obec Málíneec

Zhotoviteľ: JTM-STAV s.r.o., Nová 501/10, 985 26 Málíneec

Spracoval: Július Trčan

Miesto: Málíneec

Dátum: 12.8.2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1							
1	1		Kontaktný zatepľovací systém z XPS hr. 50mm, montáž + vonkajšia stierka	m2	198,000	33,00	6534,00
2	2		cokeľ-marmolit	m2	52,000	33,00	1716,00
3	3		lešenie montáž, demontáž	m2	250,000	4,00	1000,00
2 Okná a dvere plastové							
4	4		okno 1600/1900	ks	2,000	175,09	350,18
5	5		okno 900/600	ks	1,000	46,64	46,64
6	6		dvere 1000/1700	ks	1,000	382,54	382,54
7	7		okno 850/1750	ks	1,000	115,90	115,90