

Nájomná zmluva o dočasnom užívaní pozemku

Prenajímateľ: Obec Málíneec, zast. starostom obce Ing. Igorom Čepkom

IČO: 00316211

Nájomca: Peter Starove

Bytom: Sklárska 382/2, Málíneec

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku, č. parcely 474/1 o výmere 15m², uvedené na LV č. 742 k.ú. Málíneec, ktorého vlastníkom je prenajímateľ.

Pozemok sa prenajíma vo výmere celkom 15 m² a je vyznačený oranžovým šrafovaním v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

Nájomca sa zaväzuje, že prenajímaný pozemok bude užívať na umiestnenie garáže.

Pozemok sa prenajíma na dobu určitú a to na 10 rokov od 01.07.2017.

Nájomný vzťah môže zaniknúť pred uplynutím doby:

-dohodou zmluvných strán

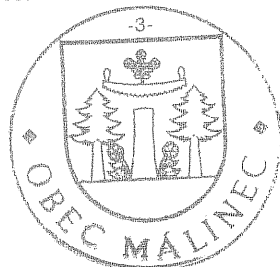
- výpoveďou ktorejkoľvek strany, pričom je stanovená jednoročná výpovedná lehota.

Nájomné je stanovené v zmysle uznesenia OZ v Málinci č. 2/2017 bod 2/g na sumu 0,80€/m²/rok t.j. 12,00€ / 12 mesiacov. Nájomné je splatné vždy k 31.3. daného roku za aktuálny rok, pričom za prvý a posledný rok sa platí v alikvotnej čiastke.

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom jej zmeny sa môžu vykonať len písomnou formou.

Málíneec, 16.6.2017

Prenajímateľ



Nájomca

Handwritten signature of Peter Starove and a grey rectangular stamp.