

Obecný úrad M á l i n e c

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 21.11.2019

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konané dňa 21.11.2019

Prítomní:

1. Juraj Janšto
2. Jaroslava Kminiaková
3. Bc. Jozef Starove
4. Andrea Mužíková
5. Ing. Dušan Michalove
6. Ján Kvasnica
7. Bc. Ivan Karlík
8. Ján Semerák
9. Mgr. Peter Turic

Hlavný kontrolór: Jana Kančová - ospravedlnená

Zapisovateľka: Milota Kupcová

Zasadnutie OZ zahájil a viedol starosta obce Ing. Igor Lacko, konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia:

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Plnenie uznesení OZ
5. Doplnenie členov do Redakčnej rady Málinského hlásnika
6. Vnútoraná smernica – cenník služieb za služby poskytované Obecným úradom v Málinci
7. Návrh VZN č. 3/2019 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málincec
8. Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2019
9. Prenájom nehnuteľností
10. Pridelenie nájomných bytov v bytových domoch Družstevná 515 a Mlynská 511
11. Prejednanie došlých žiadostí
12. Rôzne + diskusia
13. Rekapitulácia uznesení
14. Záver

Starosta obce dal hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo programom, ktorý bol zaslaný v pozvánke ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh, aby overovateľmi zápisnice boli: 1. Bc. Jozef Starove
2. Bc. Ján Semerák

Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo:

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/a Overovateľov zápisnice: 1. Bc. Jozef Starove, 2. Ján Semerák

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Jaroslava Kminiaková

Členovia: Andrea Mužíková, Bc. Ivan Karlík

Pripomienky neboli.

Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/b

Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Jaroslava Kminiaková, členovia – Andrea Mužíková, Bc. Ivan Karlík.

4. Plnenie uznesení OZ

- predkladal starosta obce

Na zasadnutí OZ 26.9.2019, bolo prijaté uznesenie č. 6/2019, kde v bode 6 bolo uložené:

a/ OcÚ, zabezpečiť rozdelenie RF - splnené

b/ OcÚ, zabezpečiť zvýšenie dotácie pre Občianske združenie Málinec - splnené

c/ OcÚ, zabezpečiť aktualizáciu rozpočtu - splnené

d/ OcÚ, zabezpečiť plnenie rozpočtu k 30.6.2019 - splnené

e/ OcÚ, zabezpečiť inventarizáciu majetku – plní sa

f/ OcÚ, zabezpečiť výmenu termostatov – zatiaľ nesplnené, termín je rok 2020

g/ OcÚ, zabezpečiť ukončenie nájmu so Zuzanou Obročníkovou - splnené

h/ OcÚ, zabezpečiť zníženie dotácie DHZ na činnosť – splnené

ch/ OcÚ, vyhlásiť zámer na prenájom nehnuteľnosti – splnené, na OcÚ bola doručená 1 ponuka

i/ OcÚ, riadiť sa vnútorným predpisom v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. - plní sa

j/ OcÚ, zriadiť vecné bremeno podľa bodu 2/p tohto uznesenia – plní sa priebežne, zmluva s fyzickými osobami /vlastníkmi / už bola podpísaná a zaslaná na Katastrálny odbor v Poltári, zabezpečuje nám to Mgr. Melichová Andrea. Zmluvy s právnickými osobami zatiaľ neboli podpísané.

k/ OcÚ, doplniť do Ústrednej inventar. komisie hlav. kontrolóra obce p. Janu Kančovou - splnené

l/ Stavebnej komisii urobiť obhliadku prístupovej cesty v časti Banské – splnené

Bc. Jozef Starove, predseda komisie oboznámil prítomných so zápisov komisie výstavby a stavebného poriadku, ktorá dňa 20.11.2019 uskutočnila obhliadku prístupovej cesty do časti Banské. Komisia skonštatovala, že je potrebné požiadať správny orgán ochrany ŽP o možnosť výrubu drevín na ceste cca v dĺžke 300 m. Pokiaľ obec Málinec dostane povolenie a uskutoční výrub drevín, následne / podľa možnosti/ sa bude cesta upravovať vhodným materiálom / nepotrebným stavebným materiálom /. Zápis stavebnej komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

m/ OcÚ, zabezpečiť výmenu rozvodu vody a komplexnú opravu kúpeľne v byte p. Petra Stašáka-

Termín týchto prác bol schválený na rok 2020 - zatiaľ nesplnené

n/ OcÚ, zistiť možnosti pre umiestnenie fitnes pre ženy- splnené

Informovala Kančová Anna, ktorá uviedla, že ženy by do jari zostali cvičiť v týchto priestoroch a potom zvažujú priestory na poštu. Uviedla, že priestory pre všetkých sú malé, aj v týchto dňoch keď

boli cvičiť, chlapci museli čakať, pretože nemali dostatok priestoru. Čo sa týka platenia poplatku ženy neplatili, pretože fitnes bolo vybavené cez projekt z VÚC.

starosta – uviedol, že pokiaľ si ženy nájdu náhradné priestory vyjde im v ústrety, ale platiť budú všetci rovnako muži aj ženy podľa schváleného cenníka. Vieme zabezpečiť aj to, že muži nebudú chodiť do fitnes v čase, ktorý bude určený pre ženy. Stanovíme hodiny vo fitnes pre ženy a mužov, ktoré sa budú dodržiavať.

Starosta – ďalej informoval, že hlavný kontrolór obce p. Jana Kančová v zmysle požiadavky finančnej komisie previedla kontrolu príjmov dane z nehnuteľnosti. V priebehu 4 rokov stúpili dane o 20 %, celkovo máme zdanené pozemky na 92,3 %, nezdanené pozemky predstavujú 7,7 %. Občania si postupne vysporadúvajú pozemky. Podrobnú správu dostali poslanci písomne spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Ing. D. Michalove – môže sa to každý rok sledovať

Viac pripomienok nebolo

Poslanci vzali informáciu na vedomie - uznesením č. 7/2019, v bode 1/a.

5. Doplnenie členov do Redakčnej rady Málinského hlásnika

- predkladal starosta

p. Mgr. Marta Čepková robí pravopisnú úpravu Málinského hlásnika od začiatku roka, nebola však schválená za člena RR a preto je potrebné to schváliť zároveň jej spätne vyplatiť odmenu za prácu.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená Mgr. Marta Čepková do RR Málinského hlásnika od 1.12.2019 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/c Mgr. Martu Čepkovú do RR Málinského hlásnika od 1.12.2019.

6. Vnútoraná smernica – cenník služieb za služby poskytované Obecným úradom v Málinci

- predkladal starosta obce

Písomný návrh cenníka služieb dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice. Starosta obce vysvetlil jednotlivé položky tohto cenníka.

Bc. Starove J. - položku 14 – poplatok za príviesny vozík navrhol zvýšiť na 10 € / 1 deň a zároveň doporučil doriešiť preberanie inventára vo funkčnom stave.

Ing. Michalove D. - mal otázku ako sa špecifikuje 1 deň

starosta odpovedal – deň berieme 24 hodín

Mgr. Turic P. - ako sa budú počítať víkendy a ako sa bude hradiť škoda v prípade, že sa pokazí nejaký inventár napr. elektrická chyba?

Starosta odpovedal – pracovná doba OcÚ je od pondelka do piatka, pokiaľ budú chcieť občania inventár na celý víkend, budú si musieť zaplatiť a čo sa týka vrátenia nefunkčného inventára, samozrejme, že nebudú občania hradiť celú hodnotu len nejakú alikvotnú čiastku

Janšto J. - navrhol poplatok za elektrocentrálu na 1 deň upraviť zo 14 € na 15 €, keď ostatné sú 15 € a výsuvný rebrík zvýšiť z 5 € na 10 € na 1 deň. Ďalej navrhol do úľav za SD doplniť úľavu pre SZPB alebo neuvádzať jednotlivé organizácie len uviesť slovom „pre všetky organizácie v obci „

Kminiaková J. - mala otázku, či prenájom domu smútku chladnička 20 € je na 1 deň ?

Starosta odpovedal – poplatok za chladničku sa sa počíta na 3 dni

Ďalej starosta obce informoval poslancov o úprave poplatkov za muštáreň. Pre našich občanov sme ponechali sadzby ale navrhujeme zvýšenie poplatkov pre cudzích občanov. Zisťovali sme poplatky v iných muštárnach, väčšinou účtujú 0,60 €/1 liter šľavy. Každý rok muštujeme viac pre cudzích ako pre našich občanov.

Poslanci súhlasili so zvýšením poplatkov za muštáreň pre cudzích občanov.

Viac pripomienok nebolo

Starosta dal hlasovať za schválenie Vnútornej smernice cenník služieb za služby poskytované Obecným úradom v Málinci sa navrhovanými zmenami:

- do úľav za SD doplniť organizáciu SZPB
- poplatok za príviesny vozík upraviť na 10 €/ deň
- poplatok za výsuvný rebrík upraviť na 10 €/ deň
- poplatok za elektrocentrálu upraviť na 15€/ deň

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/d Vnútornú smernicu – cenník služieb za služby poskytované Obecným úradom v Málinci od 1.1.2020.

Zároveň bude potrebné uznesením OZ schváliť aj Prílohu č. 1/2019 k VZN č. 2 /2017 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území Obce Málincec, ktorou bola určená výška poplatkov za jednotlivé cintorínske úkony. Tieto poplatky sú schválené v cenníku za služby.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bola schválená Príloha č. 1/2019 k VZN č. 2 /2017 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území Obce Málincec?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/e Prílohu č. 1/2019 k VZN č. 2 /2017 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území Obce Málincec.

Zároveň uložili v bode 3/a OcÚ, inkasovať poplatky v zmysle schválenej vnútornej smernice v bode 2/d tohto uznesenia - Termín: od 1.1.2020 a v bode 3/b OcÚ, doplniť prílohu č.1 k VZN č. 2/2017, podľa bodu 2/e tohto uznesenia - Termín: od 1.1.2020 .

7. Návrh VZN č. 3/2019 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málincec

- písomne vypracovala Mgr. Grulišová, poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Informoval starosta – keďže sa zvyšovali v predchádzajúcich rokoch dane sme preťažení daňami a do roku 2023 už nemôžeme zvyšovať sadzby daní. Výška DzN + sadzba za psa ostáva nezmenená.

Meniť budeme výšku poplatku za TKO. Od 1.1.2019 platí nový zákon o odpadoch č. 329/2018 Z.z. s účinnosťou od 1.1.2019. Mení sa cena za separáciu odpadu. V roku 2018 bola miera separácie 30,6 %, uhradili sme 8 € za uloženie 1 tony odpadu do štátu. Poslanci mali k dispozícii materiál - vypracované náklady za odpady v roku 2020, ktoré starosta podrobne vysvetlil poslancom. Materiál tvorí prílohu tejto zápisnice. Zároveň uviedol, že tesne pred zasadnutím OZ mu boli doručené nové informácie zo Združenia obcí pre likvidáciu odpadu Poltár. O týždeň bude valná hromada na skládke, kde sa bude schvaľovať zvýšenie sadzieb a určite sa schváli sadzba 27 € za uloženie 1 tony x DPH, čo pre nás predstavuje sumu 8.100 € pri 250 tonách odpadu. Odvod štátu za separáciu sa tiež zvýši z 8 € na 13 € za 1 tonu odpadu, ďalším nákladom je vývoz veľkoobjemových kontajnerov 8 ks ročne, čo predstavuje sumu 400 € / 50 € za 1 kontajner /.

Na rok 2020 sa predpokladá 27 vývozov elektonického odpadu, za vlnajší rok bolo 30 vývozov. Jeden vývoz trvá cca 6 hodín, návrh na zvýšenie poplatku je 41,80 € x DPH, čo predstavuje náklady v sume 9.028 €.

Čo sa týka vývozu TKO – ročne je to 30 vývozov x 50 km x sadzba za 1 hodinu x DPH = 2160 €, výsledné náklady ak bude za separáciu 13 € sú 22.938 €, túto sumu zaplatíme za vývoz TKO na skládku.

B- variant – mieru separácie budeme viesť v januári, ak klesneme pod 30 % za 1 tonu odpadu budeme platiť 22 € + ostatné náklady zostanú, celkové náklady za vývoz TKO by predstavovali v tomto prípade 25.188 €. Predpokladali sme zvýšenie poplatku na rok 2020 na sumu 15,04 € / osoba, to je však málo. V tomto roku sme mali predpokladaný výber poplatkov za TKO 14.705,13 €, náklady sme mali 17.500 €, obec dotovala v tomto roku TKO v sume cca 2800 €.

Ak by sme zvýšili poplatok na 16,25 €/osoba a za separáciu by bolo 13 €, tak by obec doplácala 3000 €, ak by separácia klesla pod 30 %, obec by doplácala 5000 €.

Tento návrh VZN sa nebude schvaľovať na dnešnom zasadnutí, OZ ho vezme na vedomie, zverejníme ho na 15 dní na úradnej tabuli a na nasledujúcom zasadnutí OZ sa bude schvaľovať.

Mgr. Turic P. - mal otázku ako sa kontrolujú tony odpadu?

Starosta odpovedal – na skládke sa odpad odváži a hneď dajú vážny lístok

Bc. Starove J. - uviedol, že starosta podrobne vysvetlil túto problematiku, už pár rokov sme poplatok za vývoz TKO nezvyšovali, súhlasí s návrhom 16,25 € na osobu

Mgr. Turic P. - treba sa zamerať aj na % triedenia odpadu a do budúcnosti hľadať cestu ako to riešiť, občanov treba motivovať na triedenie odpadu. V iných štátoch je pokutované pokiaľ odpad nie je tam, kde má byť umiestnený

starosta – súhlasí s tým, je to o ľuďoch, boli domácnosti kde bolo vyložených 20 vriec rôzneho odpadu a smetiari to všetko zoberú

Starosta ďalej uviedol, že na strane 10 vo VZN sú v § 36 uvedené úľavy – mali sme úľavu 50 %, teraz navrhujeme znížiť ročný poplatok na 12 € na osobu a rok .

Poslanci nemali pripomienky

Starosta na záver uviedol, že do VZN doplníme poplatok za vývoz TKO 16,25 €/ osoba + úľavu 12 €, zverejníme to na 15 dní a budeme po schvaľovať na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 13.12.2019.

Starosta dal hlasovať za poplatok 16,25 €/ osoba

Hlasovanie : za:9 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci vzali na vedomie uznesením uznesením č. 7/2019 v bode 1/b Návrh VZN č. 3/2019 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málinec, zároveň uložili v bode 3/c OcÚ, zverejniť návrh VZN č. 3/2019 na webe obce, vývesnej tabuli podľa bodu 1/e tohto uznesenia, Termín: november 2019

8. Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2019

- písomne vypracovala Ing. Michalove I. , poslancom bol materiál zaslaný spolu s pozvánkou na OZ a tvorí tiež prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu programu.

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bolo schválené plnenie rozpočtu obce k 30.9.2019?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/f Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2019.

9. Prenájom nehnuteľností

- predkladal starosta obce

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti a to parc.č. 838/1 o výmere 20 m² a to na základe žiadosti Mgr. Grulišovej Ruženy, za účelom využitia na postavenie prenosnej, dočasnej garáži.

Na obecný úrad bola doručená jedna cenová ponuka a to od Mgr. Grulišovej, ktorá ponúka cenu 0,30 €/m²/rok.

Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za to, aby bol schválený prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z. zapísanej na LV č. 742, č.p. 838/1 o výmere 20 m² za účelom využitia na postavenie prenosnej, dočasnej garáži, vybranému záujemcovi, ktorým je Mgr. Ružena Grulišová nar. 3.11.1967, bytom Málinec, Salaš 491/16 na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2020. Výška nájomného je stanovená na 0,30 €/m²/rok ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/g Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z. zapísanej na LV č. 742, č.p. 838/1 o výmere 20 m² za účelom využitia na postavenie prenosnej, dočasnej garáži, vybranému záujemcovi, ktorým je Mgr. Ružena Grulišová nar. 3.11.1967, bytom Málinec, Salaš 491/16 na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2020. Výška nájomného je stanovená na 0,30 €/m²/rok, zároveň uložili v bode 3/d OcÚ, zabezpečiť prenájom nehnuteľnosti podľa bodu 2/g tohto uznesenia Termín: január 2020.

10. Pridelenie nájomných bytov v bytových domoch Družstevná 515 a Mlynská 511

- predkladal starosta obce

Jedná sa o dva byty a to po Karolíne Farkašovej v bytovom dome Družstevná 515/21. Byt je užívania schopný, náklady na jeho opravu boli cca 1200 €. Druhým bytom je byt po Zuzane Obročníkovej v bytovom dome Mlynská 511/17. Poslanci dostali písomne poradovník na pridelenie bytov.

Družstevná 515/21 - starosta obce stručne okomentoval poradovník a uviedol, že do úvahy pripadajú dvaja žiadatelia a to Denisa Čunková a Dušan Farkaš.

Bc. Starove Jozef – navrhol tajné hlasovanie

Starosta dal hlasovať za tento návrh. Poslanci jednohlasne súhlasili s tajným hlasovaním. Následne im boli rozdane lístky s menami žiadateľov, ktorí sú v poradovníku na byty nižšej kategórie / Eva Auxová, Romana Bakuľová, Jana Kancková, Erik Oláh, Denisa Čunková, Dušan Farkaš /.

V tajnom hlasovaní o pridelení bytu č. 7 v bytovom dome Družstevná 515/21 získala 9 hlasov Denisa Čunková.

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/h prenájom bytu č. 7 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Denisu Čunkovú od 1.12.2019

Mlynská 511/17 - starosta obce stručne okomentoval poradovník a uviedol, že všetci žiadatelia spĺňajú podmienky na pridelenie bytu. Následne boli poslancom rozdane lístky s menami žiadateľov, ktorí sú v poradovníku na byty vyššej kategórie / Martin Zelina, Zdenko Farkaš, Eliška Brindzová, Jana Urdová, Bc. Mária Urdová, Erik Oláh /. V tajnom hlasovaní bolo poslanci rozhodli nasledovne: Bc. Mária Urdová - 5 hlasov, Erik Oláh – 4 hlasy.

Starosta obce skonštatoval, že poslanci schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/ch prenájom bytu č. 4 v bytovom dome Mlynská 511/17 pre Bc. Máriu Urdovú od 1.12.2019

Zároveň uložili v bode 3/e OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy podľa bodov 2/h a 2/ch tohto uznesenia - Termín: december 2019 .

11. Prejednanie došlých žiadostí

- predkladal starosta obce

a/ Klub dôchodcov Málinec – žiadosť o zníženie dotácie na činnosť

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti, jedná sa o zníženie dotácie na činnosť Klubu dôchodcov o 270,-- €. Túto čiastku chcú použiť na nákup stoličiek pre Klub dôchodcov v Málinci. Poslanci nemali pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie žiadosti o zníženie dotácie na činnosť Klubu dôchodcov o 270€ za podmienky, že suma bude použitá na nákup stoličiek pre Klub dôchodcov v Málinci ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/i žiadosť o zníženie dotácie na činnosť Klubu dôchodcov o 270€ za podmienky, že suma bude použitá na nákup stoličiek pre Klub dôchodcov v Málinci, zároveň uložili v bode 3/f OcÚ, zabezpečiť zníženie dotácie pre KD na činnosť podľa bodu 2/i tohto uznesenia

Termín: december 2019.

b/ TJ Jednota Málinec – žiadosť o zmenu účelu použitia dotácie

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti, jedná sa o sumu 531,01 € , ktorú nevyčerpal stolnotenisový oddiel nakoľko svoju činnosť ukončil. O túto sumu žiada futbalový oddiel.

Ing. Melichov E. - bola prítomná na zasadnutí OZ, aby zdôvodnila žiadosť . Uviedla, že TJ musí uhradiť pokutu 600 € za neodohraný zápas družstva dorastu. V tomto družstve nastali problémy, chlapi nechodia poriadne na tréningy, sú urazení, arogantní, nezodpovední. Boli vyzvaní, aby vrátili súpravy, ktoré sú majetkom TJ, nevrátili ich, nič si nevážia. Od roku 1997 máme družstvo dorastu v TJ. Keďže nemajú záujem, TJ nebude toto družstvo prihlasovať do súťaže. V rozpočte sa nepočítalo s výdavkami na pokutu ale mohla by sa použiť dotácia pre stolnotenisový oddiel, keďže ukončili činnosť.

Pripomienky a iné návrhy neboli

Starosta dal hlasovať kto je za schválenie žiadosti o zmenu účelu použitia dotácie pre TJ Jednota Málinec a to zníženie dotácie pre stolnotenisový oddiel o sumu 531,01 € a zároveň navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 531,01 € pre futbalový oddiel ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/j žiadosť o zmenu účelu použitia dotácie pre TJ Jednota Málinec a to zníženie dotácie pre stolnotenisový oddiel o sumu 531,01 € a zároveň navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 531,01 € pre futbalový oddiel, zároveň uložili v bode 3/g OcÚ, zabezpečiť poskytnutie dotácie podľa bodu 2/j tohto uznesenia Termín: december 2019.

c/ Martin Kancko Málinec, Družstevná 455/5 – žiadosť o odkúpenie pozemkov

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti, v ktorej p. Martin Kancko žiada obec Málinec o odkúpenie pozemkov . Jedná sa o pozemky, na ktorom má obec zriadený zberný dvor, za ktoré platí nájomné vo výške 231,50 € ročne. Ponúka nám to v cene 4,-- €/m².

Starosta predložil návrh odkúpiť tento pozemok, sú to resty z minulých rokov, p. Kancko to už obci ponúkal v minulom roku, malo sa to doriešiť vtedy.

Janšto J. - súhlasí s návrhom starostu, každým rokom sa to len predražuje aj tak to nakoniec obec bude musieť kúpiť, máme tam zriadený zberný dvor

Kancko Martin st. - bol prítomný na zasadnutí OZ, aby zdôvodnil žiadosť. Na pozemku, ktorý odkúpil od obce chcel v minulosti stavať sklad. Od p. Haffnerovej odkúpil 1/2 pozemku. Keď obec potrebovala pozemok pod zberný dvor, požiadala o prenájom pozemku. Uviedol, že mu bola od bývalého starostu obce prisľúbená výmena pozemku. Ing. Čepko vybavil pozemok pod obchodom

potravín v Hute v cene 25 €/m² od vlastníka Transmedic Slovakia s.r.o.. Táto suma bola pre neho vysoká- neprijateľná. p. Kancko uviedol, že si potom sám na vlastné náklady vybavil pozemok pod predajňou potravín v cene 11 €/m² + nájomné za 3 roky. Tieto náklady boli v sume 4000 €. Čím skôr to obec kúpi, tým bude na tom lepšie, ušetrí výdavky na nájomné 231,50 € ročne. Obec má na tento pozemok predkupné právo. p. Kancko uviedol, že momentálne ho ponúka za 4 €/m², ale môže sa stať, že to v budúcnosti bude vyššia suma.

Semerák J. - súhlasí s návrhom odkúpiť to pre obec

Kvasnica J. - v minulosti sa na OZ hovorilo, že to obec odkúpi od Martina Kancka

Ing. Michalove D. - obec má uzavretú zmluvu na prenájom pozemku do roku 2023, ak to odkúpime, ušetríme za 4 roky cca 1000 € na nájomnom

Viac pripomienok nebolo,

Starosta dal hlasovať kto je za odkúpenie pozemkov od Martina Kancka nar. 27.9.1993, bytom Družstevná 455/5, 985 26 Málinec, v k.ú. Málinec, evidovaných na LV č. 2798, ktoré boli zamerané GP č.j.46545077- 13/2014, zo dňa 17.10.2014, zhotoviteľom GEOMET s.r.o. prevádzka Svätoplukova 2, 984 01 Lučenec a to parc.č. 437/5 o výmere 199 m², parc.č. 437/7 o výmere 652 m² a parc.č. 437/8 o výmere 75 m² v sume 4,-- €/m². Všetky náklady s odpredajom znáša predávajúci.

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/k odkúpenie pozemkov od Martina Kancka nar. 27.9.1993, bytom Družstevná 455/5, 985 26 Málinec, v k.ú. Málinec, evidovaných na LV č. 2798, ktoré boli zamerané GP č.j.46545077- 13/2014, zo dňa 17.10.2014, zhotoviteľom GEOMET s.r.o. prevádzka Svätoplukova 2, 984 01 Lučenec a to parc.č. 437/5 o výmere 199 m², parc.č. 437/7 o výmere 652 m² a parc.č. 437/8 o výmere 75 m² v sume 4,-- €/m². Všetky náklady s odpredajom znáša predávajúci, zároveň uložilo v bode 3/h OcÚ, zabezpečiť odkúpenie pozemkov podľa bodu 2/k tohto uznesenia Termín: január 2020.

12. Rôzne + diskusia

a/ Ukončenie členstva v organizácii Neogradiensis – starosta uviedol, že roky je obec členom tejto organizácie ale platíme tam len členské poplatky, ani nevieme ako táto organizácia funguje.

Ing. Michalove sa informovala akým spôsobom je možné ukončiť členstvo a bolo jej povedané, že to musí schváliť uznesením obecné zastupiteľstvo .

Poslanci nemali žiadne pripomienky

Starosta dal hlasovať kto je za ukončenie členstva v organizácii Region Neogradiensis, Novohradská 1, 984 01 Lučenec, od 1.1.2020 ?

Z celkového počtu 9 prítomných poslancov hlasovalo: Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že poslanci jednohlasne schválili uznesením č. 7/2019 v bode 2/l ukončenie členstva v organizácii Region Neogradiensis, Novohradská 1, 984 01 Lučenec, od 1.1.2020.

b/ starosta informoval poslancov, že nám prešiel projekt z Prevencie kriminality, kde sme získali 4000 € na mantinely na ihrisku nad ZŠ, tento projekt je potrebné zrealizovať do konca marca 2020, budú to vode odolné preglejky, ktoré namontujeme a natrieme,

c/ oprava osvetlenia v Ipeľskom Potoku bola kompletne ukončená /Starý Vášok, Dobrý Potok a Ipeľ /

d/ riešenie zastavenia autobusu SAD na námestí – tento týždeň sa uskutočnilo sa jednanie, návrh je taký, aby autobus zachádzal do križovatky ku predajni potravín COOP Jednota, bola by tam umiestnená dopravná značka „BUS“, druhou stranou Lipovej ulice by bola jednosmerka. Museli by sme požiadať o zmenu pasportu.

Lacková I. - je otázne, či to vydrží most pri predajni, lebo väčšie autá budú zásobovať predajňu starosta – môžeme si dať urobiť meranie, či to most vydrží

Bc. Starove J. - v každom prípade treba preskúmať nosnosť mosta pri obchode

Janšto J. - dotkne sa to veľa ľudí, treba si na to nechať priestoroch

starosta – dnes nemusíme schvaľovať nič, je to návrh SAD, OZ vezme na vedomie informáciu o možnosti riešenia zastavenia autobusu na Námestí SNP smer Ipeľ a zároveň môže uložiť obecnému úradu zabezpečiť posúdenie statiky mosta pri predajni potravín na Lipovej ulici.

Poslanci súhlasili s týmto návrhom

Uznesením č. 7/2019 vzali na vedomie v bode 1/c informáciu starostu obce o možnosti riešenia zastavenia autobusu na Námestí SNP smer Ipeľ a zároveň uložili v bode 3/ch OcÚ, zabezpečiť posúdenie statiky mostu pri predajni Potravín na Lipovej ulici Termín: rok 2020

e/ starosta informoval poslancov, že aj tento rok zabezpečil sponzorsky ohňostroj pre obec poslanec p. Ján Semerák

Bc. J. Starove – navrhol vypracovať informačný leták o obci a rozmiestniť ho u miestnych podnikateľov ale aj v okolí, aby bola obec spropagovaná. Máme obecné múzeum treba zverejniť na web kontakt, pokiaľ by ho chceli turisti navštíviť. Poukázal na dodržiavanie VZN o používaní pyrotechniky, máme aj miestnu občiansku poriadkovú službu, nech na to dohliadnu. Na záver poďakoval v mene občanov a chalupárov časti Ipeľ za funkčné verejné osvetlenie v Ipli.

A. Mužíková – poukázala na spadnuté káble na ulici Za lesami v časti od p. Šnúrika po Ing. Michalove

Ing. D. Michalove – v časti Huta pod maklurami je veľký neporiadok, sú to chránené stromy **starosta odpovedal** – aktivační pracovníci tam 3-krát do týždňa chodia robiť poriadok, možno pristúpime k odstárneniu lavičky pri maklurách

J. Kvasnica – chodník v Kinovej ulici je dobre urobený, ale mal byť ukončený pri p. Adamcovi **starosta odpovedal** – dali si to urobiť za vlastné fin.prostriedky v tom období, keď sa asfaltovala Kinová ulica. Je to však obecný pozemok a občania nemali nič platiť. Chodník sa dorobí na jar, keď budeme pokračovať v prácach na chodníkoch.

Mgr. P. Turic – na budove zdravotného strediska na niektorých oknách je stále ochranná páska – treba ju odstrániť

J. Janšto –podlaha v ambulancii obvodnej lekárky + zdravotnej sestry je v zlom stave, bolo by dobré ju vymeniť. V časti Huta oproti bufetu je suchý strom /agát / - bolo by dobré ho spáliť. Od bytovky 509 pri Úpravni vody tečie voda na panelovú cestu, treba tam urobiť nejaké odrážky. Ďalej predložil návrh urobiť ohňostroj na námestí obce na Nový rok v pobeďnejších hodinách cca o 16.00 hod.

J. Semerák - voda na Cankovskom potoku vyteká na cestu, treba tam vykopať odrážky oboma stranami, aby išla priamo do potoka. Ďalej mal pripomienku k mostu pri LS cez rieku Ipeľ. Bolo by dobré zábradlie vyplniť nejakým plechom, aby to bolo bezpečné hlavne pre deti a navoziť nejakú drvu smerom od Salaša k mostu aby nedošlo opäť nejakému úrazu.

I.Lacková – uviedla, že most obec nemôže investovať do cudzieho majetku. Most nie je vlastníctvom obce

Ing. D. Michalove – bolo by potrebné upozorniť obvodnú lekárku na vykurovanie priestorov čakárne a ambulancie nakoľko sa občania sťažujú, že je tam dosť chladno

13. Rekapitulácia uznesení

Predsedkyňa návrhovej komisie p. Jaroslava Kminiaková prečítala prijaté uznesenie č. 7/2019

Uznesenie č. 7/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 21. novembra 2019

1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení
- b/ Návrh VZN č. 3/2019 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a poplatku na území obce Málincec
- c/ Informáciu starostu obce o možnosti riešenia zastavenia autobusu na Námestí SNP smer Ipeľ

2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Bc. Jozef Starove
2. Ján Semerák
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Jaroslava Kminiaková
členovia – Andrea Mužíková, Bc. Ivan Karlík
- c/ Mgr. Martu Čepkovú do RR Málinského hlásnika od 1.12.2019
- d/ Vnútorňa smernica – cenník služieb za služby poskytované Obecným úradom v Málinci od 1.1.2020
- e/ Príloha č. 1/2019 k VZN č. 2 /2017 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území Obce Málincec
- f/ Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2019
- g/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málincec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z. zapísanej na LV č. 742, č.p. 838/1 o výmere 20 m² za účelom využitia na postavenie prenosnej, dočasnej garáže, vybranému záujemcovi, ktorým je Mgr. Ružena Grulišová nar. 3.11.1967, bytom Málincec, Salaš 491/16 na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.1.2020. Výška nájomného je stanovená na 0,30 €/m²/rok
- h/ Prenájom bytu č. 7 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Denisu Čunkovú od 1.12.2019 ch/
Prenájom bytu č. 4 v bytovom dome Mlynská 511/17 pre Bc. Máriu Urdovú od 1.12.2019
- i/ Žiadosť o zníženie dotácie na činnosť Klubu dôchodcov o 270€ za podmienky, že suma bude použitá na nákup stoličiek pre Klub dôchodcov v Málinci
- j/ Žiadosť o zmenu účelu použitia dotácie pre TJ Jednota Málincec a to zníženie dotácie pre stolnotenisový oddiel o sumu 531,01 € a zároveň navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 531,01 € pre futbalový oddiel
- k/ Odkúpenie pozemkov od Martina Kancka nar. 27.9.1993, bytom Družstevná 455/5, 985 26 Málincec, v k.ú. Málincec, evidovaných na LV č. 2798, ktoré boli zamerané GP č.j.46545077-13/2014, zo dňa 17.10.2014, zhotoviteľom GEOMET s.r.o. prevádzka Svätoplukova 2, 984 01 Lučenec a to parc.č. 437/5 o výmere 199 m², parc.č. 437/7 o výmere 652 m² a parc.č. 437/8 o výmere 75 m² v sume 4,-- €/m². Všetky náklady s odpredajom znáša predávajúci.
- l/ Ukončenie členstva v organizácii Region Neogradiensis, Novohradská 1, 984 01 Lučenec, od 1.1.2020

3. Ukladá :

- a/ OcÚ, inkasovať poplatky v zmysle schválenej vnútornej smernice v bode 2/d tohto uznesenia
Termín: od 1.1.2020
- b/ OcÚ, doplniť prílohu č.1 k VZN č. 2/2017, podľa bodu 2/e tohto uznesenia
Termín: od 1.1.2020
- c/ OcÚ, zverejniť návrh VZN č. 3/2019 na webe obce, vývesnej tabuli podľa bodu 1/e tohto uznesenia
Termín: november 2019

- d/ OcÚ, zabezpečiť prenájom nehnuteľnosti podľa bodu 2/g tohto uznesenia
Termín: január 2020
- e/ OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy podľa bodov 2/h a 2/ch tohto uznesenia
Termín: december 2019
- f/ OcÚ, zabezpečiť zníženie dotácie pre KD na činnosť podľa bodu 2/i tohto uznesenia
Termín: december 2019
- g/ OcÚ, zabezpečiť poskytnutie dotácie podľa bodu 2/j tohto uznesenia
Termín: december 2019
- h/ OcÚ, zabezpečiť odkúpenie pozemkov podľa bodu 2/k tohto uznesenia
Termín: január 2020
- ch/ OcÚ, zabezpečiť posúdenie statiky mostu pri predajni Potravín na Lipovej ulici
Termín: rok 2020

Starosta obce Málincec pozastavuje výkon uznesenia č.7/2019 zo dňa 21.11.2019 v bode 2/ch, v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vzhľadom na to, že ho nepovažuje za primerané.

14. Záver

Starosta obce Ing. Igor Lacko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Málinci bolo ukončené o 19.00 hod.

Podrobný priebeh zasadnutia OZ je zaznamenaný formou zvukovej nahrávky, ktorá je archivovaná na Obecnom úrade v Málinci.

I. overovateľ:

Bc. Jozef Starove

II. overovateľ :

Ján Semerák

zástupca starostu:

Juraj Janšto

Starosta obce

Ing. Igor Lacko

Zapísala: Milota Kupcová