

## 1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu starostu obce o plnení uznesení
- b/ Informáciu riaditeľa ZŠ o výške rozpočtu na mzdy + odvody zamestnávateľa v prípade zriadenia špeciálnej triedy
- c/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Rozpočtovému opatreniu č. 2/2019
- d/ Správu nezávislého audítora individuálnej ročnej závierky za rok 2018
- e/ Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky ZŠ Málincec za rok 2018
- f/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Málincec za rok 2018

## 2. Schvaľuje:

- a/ Overovateľov zápisnice: 1. Ján Kvasnica  
2. Mgr. Peter Turic
- b/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- Ing. Dušan Michalove  
členovia – Bc. Jozef Starove, Mgr. Ľuboslav Jablonský
- c/ Návrh VZN č. 2/2019 – Zásady pridelovania bytov v obci Málincec
- d/ Výšku stočného pre rok 2019 nasledovne: Právnické osoby 0,90 €/m<sup>3</sup>  
Fyzické osoby 0,80 €/m<sup>3</sup>
- e/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2019 na aktualizáciu rozpočtu k 27.6.2019
- f/ Záverečný účet obce Málincec a celoročné hospodárenie obce Málincec na rok 2018 bez výhrad
- g/ Rozdelenie prebytku rozpočtu obce Málincec za rok 2018 nasledovne:
  - Tvorba Rezervného fondu - 61.604,92 €
  - Tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv – 899,-- €
  - Tvorba fondu rozvoja bývania - 1.817,64 €
- h/ Použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky konkrétne na :
  - rekonštrukcia kanalizácie 15.000 €
  - rekonštrukcia budovy knižnice 5.000 €
  - Budova požiarnej zbrojnice 2.500 €
  - Rekonštrukcia chodníkov na Potočnej ulici a priľahlých ulíc /Za lesami, Kinová 39.016,78 €
  - Rekonštrukcia striech bytoviek Mlynská 510,511 – 1.700 €
- ch/ Použitie fondu prevádzky, údržby a opráv na podlahu bytového domu 515 v sume 91,84 € - VPD č. 945/v a v sume 209,57 € - VPD č. 881/v, na maľovanie spoločných priestorov BJ 515 v sume 56,55 € - VPD č. 813/v a na nákup ohrievača vody BJ 515 v sume 120,81 € - VPD č. 855/v
- i/ Program odpadového hospodárstva na roky 2016 – 2020
- j/ Nákup majetku z Mikroregiónu Hornohrad – štiepkovač NHS 720 IE 4 v sume 5.500 € a posypovač KUHN VSA 601 v sume 1.000 €
- k/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málincec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV 742, č.p. 474/1 o výmere 25 m<sup>2</sup> za účelom využitia na postavenie prenosnej dočasnej garáže, vybranému záujemcovi, ktorým je František Nociar nar. 9.5.1987,  
bytom Málincec, Sklárska 378/8, na dobu určitú 10 rokov so začatím nájmu od 1.7.2019. Výška nájomného je stanovená vo výške 0,13 €/m<sup>2</sup>/rok
- l/ Odpredaj nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 742, k.ú. Málincec, ako CKN p.č. 274/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91 m<sup>2</sup> v podiele 1/1-ina, CKN p.č.274/1, trvalý trávny porast vo výmere 539 m<sup>2</sup> v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva Ľubice Chromekovej r. Janštovej, nar. 2.9.1955, bytom Kinová 441/26, 985 26 Málincec v sume 0,50 €/m<sup>2</sup>, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že na p.č. 274/3 stojí rodinný dom patriaci do jej vlastníctva a parc.č. 274/1 užíva ako záhradu od roku 1980 a ide o príslušnú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Užívanie pozemku bolo legalizované stavebným povolením na stavbu RD, vydaným Okresným národným výborom v Lučenci, odbor územného plánovania č. 205/83-Ja, zo dňa 1.4.1983. Kupujúci nie je osobou v zmysle § 9a, ods.6, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce.  
Všetky náklady s odpredajom znáša kupujúci.
- m/ Žiadosť ZŠ Málincec, Hlavná 86/29, 985 26 Málincec so zriadením triedy pre žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami od 1.9.2019
- n/ Ukončenie nájmu s Karolínou Farkašovou v bytovom dome Družstevná 515/21 pred uplynutím dohodnutej doby z dôvodu porušovania dobrých mravov, domového poriadku, v ktorom sa byt nachádza
- o/ Občianskemu združeniu Málincec dotáciu vo výške 150 € na nákup hojdačky
- p/ Žiadosť Michaely Fizerovej o zaradenie do poradníka bytov

r/ Žiadosť Denisy Čunkovej o zaradenie do poradovníka bytov  
s/ p. Drahomíra Melicha nar. 10.4.1960, bytom Málinec, Kostolná 67/27 za preventívára obce na dobu 5 rokov.  
Dohodnutá hrubá odmena vo výške 134 €/rok bude vyplatená vždy v novembri príslušného roka  
t/ Pridelenie bytu č. 2 v bytovom dome Družstevná 515/21 pre Michaelu Fizerovú, bytom Málinec, Vrecová 248/8, od 1.7.2019

### 3. Ruší:

a/ Bod 2/e, uznesenia OZ č. 4/2018  
b/ Bod 2/d, uznesenia OZ č. 4/2018 v časti použitia RF na zmenu územného plánu a rekonštrukciu požiarnej zbrojnice

### 4. Ukladá:

- a/ OcÚ, dodržiavať Zásady pridelovania bytov v obci Málinec podľa VZN č. 2/2019  
Termín: trvalý
- b/ OcÚ, zabezpečiť výber stočného podľa bodu 2/d tohto uznesenia  
Termín: trvalý
- c/ OcÚ, zabezpečiť rozdelenie prebytku rozpočtu do fondov za rok 2018 podľa bodu 2/g tohto uznesenia  
Termín: rok 2019
- d/ OcÚ, zapracovať do aktualizácie rozpočtu tvorbu a použitie fondov obce podľa bodu 2/h tohto uznesenia  
Termín: rok 2019
- e/ OcÚ, použiť prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv v zmysle bodu 2/ch tohto uznesenia  
Termín: rok 2019
- f/ OcÚ, zabezpečiť nákup majetku podľa bodu 2/j tohto uznesenia  
Termín: rok 2019
- g/ OcÚ, zabezpečiť prenájom nehnuteľnosti podľa bodu 2/k tohto uznesenia  
Termín: od 1.7.2019
- h/ OcÚ, zabezpečiť odpredaj nehnuteľnosti podľa bodu 2/l tohto uznesenia  
Termín: rok 2019
- ch/ OcÚ, zabezpečiť ukončenie nájmu podľa bodu 2/n tohto uznesenia  
Termín: 15.7.2019
- i/ OcÚ, zabezpečiť dotáciu pre OZ Málinec podľa bodu 2/o tohto uznesenia  
Termín: 08/2019
- j/ OcÚ, zapracovať do rozpočtu obce na rok 2020 opravu Družstevnej ulice  
Termín: ako v texte
- k/ OcÚ, vypracovať nájomnú zmluvu na prenájom bytu podľa bodu 2/t tohto uznesenia  
Termín: od 1.7.2019
- l/ OcÚ, vykonať prieskum cenovej ponuky na opravu striech bytových domov Mlynská 510,511  
Termín: do nasledujúceho OZ

### 5. Neschvaľuje:

- a/ Komplexnú obnovu bytových domov 510,511 formou komerčného úveru
- b/ Žiadosť o výmenu kuchynskej linky pre Karolínu Farkašovou bytom Málinec, Družstevná 515/21

V Málinec, 28.6.2019

Ing. Igor Lacko - starosta obce