

Uznesenie č.2/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Málinci, konaného dňa 1. júna 2017

1. Berie na vedomie:

- a/ Informáciu o plnení uznesení OZ
- b/ Informáciu o podaní majetkového priznania starostu obce k 31.3.2017
- c/ Informáciu o vyradení a likvidácii prebytočného a neupotrebitelného majetku obce Málinec
- d/ Informáciu, že do voľby hlavného kontrolóra obce Málinec sa prihlásili nasledovní uchádzači: 1. Jana Kančová, bytom Málinec, Školská 493/13
- e/ Odmietnutie pridelenia bytu Na štadióne 130/2 p. Pavlom Zaťkom
- f/ Vzdanie sa prideleného bytu č. 1 v bytovom dome Málinec, Mlynská 510/15, Miroslavom Schlencom, bytom Málinec, Na štadióne 130/2
- g/ Žiadosť o umiestnenie spomaľovačov na Lipovú ulicu

2. Schvaľuje:

- a/ Návrhovú komisiu v zložení: predseda- MVDr. Ľuboš Tatranský členovia – Ing. Vítazoslav Zákopčan, Ján Kvasnica
- b/ Plnenie rozpočtu obce Málinec k 31.3.2017
- c/ Správu o plnení plánu investícií k 31.3.2017
- d/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, vedenej na LV č. 742, číslo parcely 489/1, ostatné plochy o výmere 120 m² v cene 20 €/ rok/celok, od 1.7.2017, na dobu určitú 10 rokov pre Petra Kreta nar. 5.5.1977, bytom Málinec, Sklárska 390/5
- e/ Zámer na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, vedenej na LV 742, parc.č. 474/1, zastavaná plocha, o výmere 18 m²
- f/ Prenájom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 749 vo vlastníctve obce Málinec, vedenej ako orná pôda, číslo parcely 1564/1 o výmere 36054 m², pre žiadateľa Vladimíra Semeráka, nar. 1.12.1987, bytom Málinec, Stupník 374/2, v cene prenájmu vo výške 10,--€/ ha/rok / t.j. celková suma 36 €/rok/. Doba prenájmu sa stanovuje na dobu určitú – 5 rokov, od 1.6.2017.
- g/ Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, podľa § 9a, ods.9, zákona č. 258/2009 Z.z., zapísanej na LV č. 742, číslo parcely 474/1, zastavaná plocha o výmere 15 m², za účelom umiestnenia garáže vybranému záujemcovi, ktorým je Peter Starove nar. 12.6.1976, bytom Sklárska 382/2, Málinec, na dobu určitú 10 rokov, za nájomné vo výške 0,80 €/m² a rok, so začatím nájmu od 1.7.2017.
- h/ Priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec v zmysle § 9a, ods.1, písm.c, zákona 258/2009 Z.z., vedenej na LV 724. č.p. 448/4, vlastníctvo obce je v ½-ine, identifikovanej GP č. 46545077-112/2014 o výmere 811 m², vybranému záujemcovi Spoločenstvo vlastníkov bytov Na Vinici 377/2, Málinec v cene 0,90 €/m², celkom za 364,95 €. Kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a spracovanie kúpno-predajnej zmluvy. Kupujúci nie je osobou v zmysle § 9a, ods.6, zákona 258/2009 Z.z.
- i/ Priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec v zmysle § 9a, ods.1, písm.c, zákona 258/2009 Z.z., vedenej na LV 724. č.p. 448/8, vlastníctvo obce je v ½-ine, identifikovanej GP č. 46545077-112/2014 o výmere 40 m², vybranému záujemcovi Petrovi Kretovi nar. 5.5.1977, bytom Sklárska 390/5, Málinec v cene 0,90 €/m², celkom za 18,--€. Kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a spracovanie kúpno-predajnej zmluvy. Kupujúci nie je osobou v zmysle § 9a, ods.6, zákona 258/2009 Z.z.
- j/ Priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec v zmysle § 9a, ods.1, písm.c, zákona 258/2009 Z.z., vedenej na LV 724. č.p. 448/6 o výmere 127 m² a parcela č. 448/7 o výmere 30 m², vlastníctvo obce je v ½-ine, identifikovanej GP č. 46545077- 112/2014, vybranému záujemcovi Miroslavovi Šmejkalovi nar. 15.5.1957, bytom na Vinici 381/4, Málinec v cene 0,90 €/m², celkom za 70,65 €. Kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a spracovanie kúpno-predajnej zmluvy. Kupujúci nie je osobou v zmysle § 9a, ods.6, zákona 258/2009 Z.z.
- k/ Priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec v zmysle § 9a, ods.1, písm.c, zákona 258/2009 Z.z., vedenej na LV 724. č.p. 448/9, vlastníctvo obce je v ½-ine, identifikovanej GP č. 46545077-112/2014 o výmere 174 m², vybranému záujemcovi Milanovi Zaťkovi nar. 21.4.1965, bytom Na Vinici 377/2, Málinec v cene 0,90 €/m², celkom za 78,30€. Kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a spracovanie kúpno-predajnej zmluvy. Kupujúci nie je osobou v zmysle § 9a, ods.6, zákona 258/2009 Z.z.
- l/ Zámer na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Málinec, vedenej na LV č. 742, parcela č. 834, 838/1, 818/2, 835,836,837
- m/ Odpredaj osobného motorového vozidla značky Felícia, ŠPZ- PT 299 AC
- n/ Navýšenie rozpočtu obce pre súbor Málničok na rok 2017 o sumu cestovného vo výške 400 € pre inštruktorku nácviku tancov
- o/ Umiestnenie spomaľovačov na Lipovej ulici
- p/ Pridelenie bytu po Pavlovi Zaťkovi v bytovom dome Málinec, Na štadióne 130/2 pre Jána Kancka, bytom Málinec

r/ Pridelenie bytu po Marte Šlajferčíkovej v bytovom dome Málinec, Mlynská 510/15 pre Veroniku Fodorovú, bytom Málinec, Kinová 340/10

3. Volí:

Do funkcie hlavného kontrolóra obce Málinec p. Janu Kančovú nar. 16.3.1955, bytom Málinec, Školská 493/13, od 5.6.2017 do 4.6.2022

4. Ukladá:

a/ OcÚ, zverejniť zámer na prenájom pozemkov v zmysle schválenia v bode 2/e tohto uznesenia

Termín: jún 2017

b/ OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy na prenájom nehnuteľností v zmysle bodov 2/d, 2/f, 2/g tohto uznesenia

Termín: jún 2017

c/ OcÚ, zabezpečiť odpredaj nehnuteľností v zmysle schválenia v bodoch 2/h, 2/i, 2/j a 2/k tohto uznesenia

Termín: jún 2017

d/ OcÚ, vyhlásiť zámer na odpredaj nehnuteľnosti v zmysle schválenia v bode 2/l tohto uznesenia.

Termín: jún 2017

e/ OcÚ, vyhlásiť zámer na odpredaj osobného motorového vozidla značky Felícia, ŠPZ:

PT 299 AC

Termín: jún 2017

f/ Stavebnej komisii previesť obhliadku a spracovať návrh na výstavbu garáží na pozemkoch obce

Termín: jún 2017

g/ OcÚ predložiť na najbližšie zasadnutie OZ stanovisko odborného garanta ČOV Málinec Ing. Herchlovej ako doklad ku schváleniu výšky stočného na rok 2017

Termín: ako v texte

h/ OcÚ, poskytnúť príspevok pre súbor Málinčok na r.2017 do výšky 1000 €

Termín: jún 2017

i/ OcÚ, vypracovať nájomné zmluvy na prenájom bytov v zmysle schválenia v bodoch 2/p, 2/r tohto uznesenia

Termín: jún 2017

j/ OcÚ, zabezpečiť umiestnenie spomaľovačov na Lipovej ulici v zmysle schválenia v bode 2/o tohto uznesenia

Termín: rok 2017

5. Súhlasí:

So zrušením nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 1.6.2015, s nájomcom Jánom Makom, bytom Závadka n/Hronom s predmetom prenájmu nehnuteľnosti vedenej na LV 742, parcela číslo 489/1 o výmere 120 m², s ukončením nájmu 30.6.2017.

6. Neschvaľuje:

a/ Výšku stočného pre rok 2017

b/ Zaradenie žiadosti o pridelenie bytu pre Janku Ľuptákovú, bytom Brezno, Clementisa 7 do poradovníka

V Málinci, 9.6.2017

Ing. Igor Čepko
starosta obce